

**Raport bieżący: 26/2020**

**Data sporządzenia: 26.05.2020 r.**

**Temat: Zawarcie przez Instal-Lublin S.A., spółkę wchodzącą w skład grupy kapitałowej Spółki, umowy o roboty budowlane z BALETA Sp z o.o.**

**Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne**

**Treść:**

Zarząd PartnerBud S.A. z siedzibą w Fugasówce („**Spółka**”) informuje, że w dniu 26 maja 2020 r. otrzymał od Instal-Lublin S.A. z siedzibą w Lublinie („**Instal-Lublin**”), spółki wchodzącej w skład grupy kapitałowej Spółki, informację o zawarciu przez Instal-Lublin z BALETA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („**Baleta**”) umowy o roboty budowlane („**Umowa**”), zgodnie z którą Instal-Lublin, jako wykonawca, ma wykonać na rzecz Baleta, jako zamawiającego, roboty polegające na wykonaniu robót instalacyjnych i mechanicznych w ramach realizacji inwestycji PZO OFFICES Warszawa („**Przedmiot Umowy**”).

Zgodnie z odpowiednimi postanowieniami Umowy wynagrodzenie Instal-Lublin za wykonanie Przedmiotu Umowy zostało ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie 8.150.000,00 zł (słownie: osiem milionów sto pięćdziesiąt tysięcy złotych i zero groszy) netto („**Wynagrodzenie**”). Wykonawca jest uprawniony do miesięcznych płatności. Termin zapłaty płatności częściowych: 28 dni od otrzymania zatwierdzonej i prawidłowo wystawionej faktury. Należyte wykonanie Umowy ma zostać zabezpieczone gwarancją bankową w wysokości 10% wartości Wynagrodzenia. W przypadku braku przedstawienia przez wykonawcę gwarancji bankowej, zamawiający ma prawo zatrzymać proporcjonalnie z miesięcznej płatności na rzecz wykonawcy. W Umowie przewidziane zostały również kary umowne za m.in. opóźnienia w realizacji Przedmiotu Umowy.

Termin zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy został ustalony na grudzień 2020 r.