

AWBUD to wyspecjalizowana w kompleksowej obsłudze inwestycji grupa budowlana, prowadząca działalność w 6 obszarach. Zespół ponad 430 wysoko wykwalifikowanych pracowników, w tym ok. 130 inżynierów różnych specjalizacji, łączy doświadczenie i kompetencje wynikające z ponad 28 lat działalności AWBUD na polskim rynku i przeprowadzonych ponad 450 inwestycji (GW). Grupa realizuje prace przede wszystkim w formule generalnego wykonawstwa. Własne siły wykonawcze zapewniają wsparcie w realizacji kontraktów, w szczególności w obszarze prac żelbetowych i instalacyjnych. W 2017 r. Grupa AWBUD weszła w skład holdingu Murapol.

+28 lat
działalności

432
pracowników

129
inżynierów

> 450
realizacji (GW)

Obszary działania AWBUD

GENERALNE WYKONAWSTWO ORAZ PRACE PODWYKONAWCZE



BUDYNEK GALERII HANDLOWEJ
DL SHOPPING CENTER

Realizacja obiektów handlowych, biurowych, mieszkaniowych, a także: hoteli, dworców i szpitali. Inwestycje realizowane są na podstawie powierzonego projektu lub w formule zaprojektuj i buduj. Prace m.in. dla: DL Project Management S.A, Hosso Gubin H2 Sp. z o.o.

Specjalizacja w budowie zakładów produkcyjnych i obiektów magazynowych m.in. dla branży farmaceutycznej i spożywczej oraz dla przemysłu. Prace m.in. dla: Asetino Sp. z o.o., Komarko Sp. z o.o., Amica S.A.



CENTRUM LOGISTYCZNE ILS

Budownictwo komercyjne i rewitalizacja

37%

Ekologia i energetyka

10%

HALA MAGAZYNOWA PALIW
ALTERNATYWNYCH
LAFARGE CEMENT



Specjalizacja w projektach dla ekologii i energetyki, m.in. w zakresie budowy: oczyszczalni ścieków, podczyszczalni technologicznych, zakładów przetwarzania odpadów, elektrociepłowni. Prace m.in. dla: Zabrzeńskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

20 lat doświadczenia w realizacji prac żelbetowych, w tym dla przemysłu ciężkiego. Własne maszyny budowlane i szalunki. Ponad 100 pracowników wyspecjalizowanych w robotach żelbetowych. Prace m.in. dla: Genfer Hotel Łódź Sp. z o.o., P.A. Nova S.A., Cavatina Sp. z o.o.

Budownictwo przemysłowe

Pozostałe

STRUKTURA
PRZYCHODÓW
W KWARTAŁACH
I-III 2017

51%

2%

IKEA W LUBLINIE



PRACE INSTALACYJNE

Wiodąca firma instalacyjna w Polsce
Około 100 monterów
Ponad 60 lat doświadczenia



ELEKTROWNIA OPOLE

Projekty realizowane dla największych generalnych wykonawców, m.in.: Mostostal Power Development Sp. z o.o., Polimex Opole Sp. z o.o. Sp. K., GE Power Sp. z o.o.

* struktura przychodów netto za kwartały I-III 2017

83,8%*

16,2%*

290 mln zł

portfel zamówień*

159,1 mln zł

przychody ze sprzedaży

55,2 mln zł

wartość rynkowa

1,22

P/BV**

* liczony jako wartość przyszłych przychodów w IV Q 2017 i kolejnych okresach, stan na 30.09.2017

**P/BV liczone jako stosunek ceny jednej akcji do wartości księgowej jednej akcji

Dlaczego AWBUD?

Wejście w struktury holdingu Murapol, jednego z liderów segmentu deweloperskiego w Polsce

Stworzenie unikatowego w skali kraju podmiotu zdolnego do kompleksowej obsługi projektów nieruchomościowych

Intensywne pozyskiwanie nowych kontraktów

Przewidywany wzrost wartości portfela zamówień na rok 2017 i kolejne lata. Wyraźny wzrost liczby zleceń z obszaru budownictwa komercyjnego i mieszkaniowego

Ograniczona wrażliwość na zakończenie dopływu środków unijnych po 2020 r.

Rozwój w obszarze rewitalizacji obiektów zrównoważy ew. spadek w budownictwie ekologicznym

Wieloletnie doświadczenie w budownictwie w formule „zaprojektuj i zbuduj”

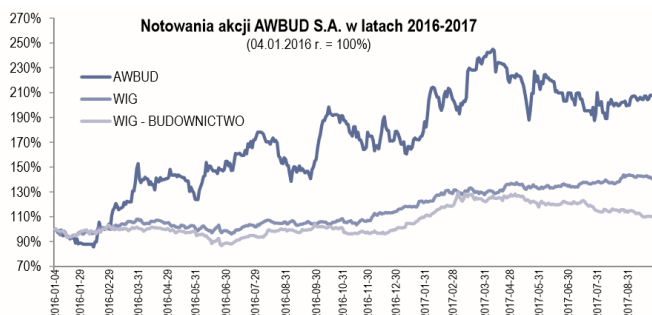
Bardzo bogate doświadczenie w obszarze trudnych projektów: rewitalizacji obiektów handlowych i biurowych oraz budowy od podstaw obiektów komercyjnych

Certyfikowany system zarządzania jakością – wysoka jakość potwierdzona przez powracających, renomowanych klientów

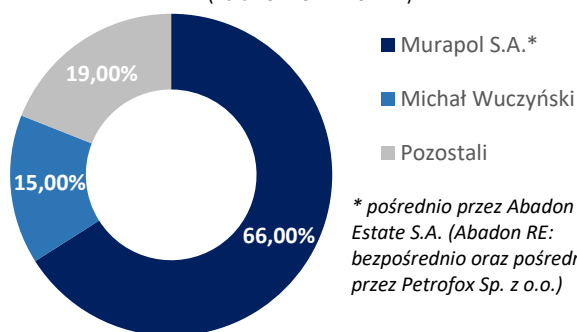
Wsparcie biura projektowego oraz własny potencjał wykonawczy (eksperti w zakresie robót żelbetonowych i instalacyjnych)

Własne biuro projektowe pozwalające na optymalizację kosztową i terminową inwestycji (także już gotowych projektów)

AWBUD na rynku kapitałowym



Struktura akcjonariatu (na dzień 29.11.2017 r.)



* pośrednio przez Abadon Real Estate S.A. (Abadon RE: bezpośrednio oraz pośrednio przez Petrofox Sp. z o.o.)

ZARZĄD*

Prezes

Michał Wuczyński

Wiceprezes

Michał Sapota

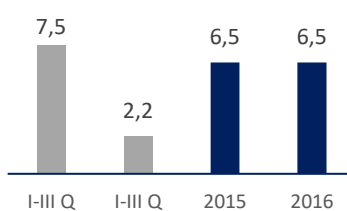
Członek Zarządu

Robert Kasprzak

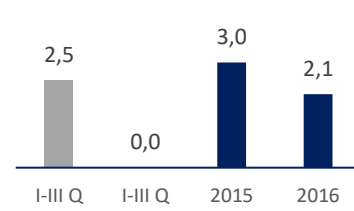
Członek Zarządu

Arkadiusz Wierciński

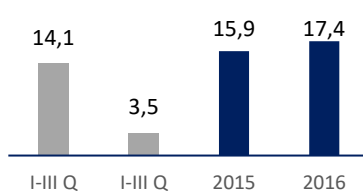
Marża brutto ze sprzedaży (w %)



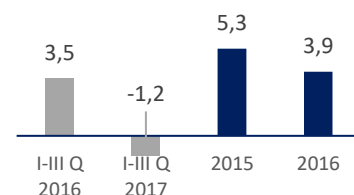
Marża EBITDA (w %)



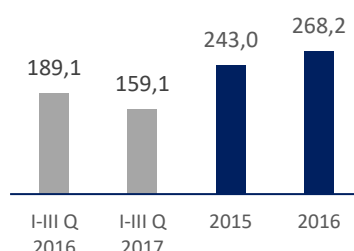
Zysk brutto ze sprzedaży (w mln zł)



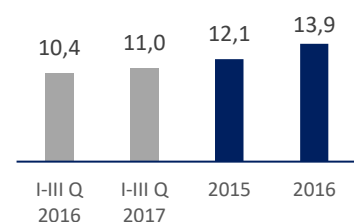
Zysk z działalności operacyjnej



Przychody ze sprzedaży (w mln zł)



Koszty stałe (ogólnego zarządu i sprzedaży w mln zł)



Istotny wpływ na uzyskany w 3 kwartałach br. wynik netto, w relacji do okresu porównawczego, miała niska marża brutto na kontraktach realizowanych przez spółki wchodzące w skład Grupy AWBUD, osiągająca poziom 2,2 proc. Znacznie niższa rentowność zleceń jest wynikiem trudnej sytuacji na rynku podwykonawców i rosnącymi kosztami pracowników budowlanych. Wypracowany wynik skorelowany jest również z niższą od zakładanej sprzedażą, będącą konsekwencją niewyjęcia w życie umowy na realizację zlecenia dotyczącego budowy Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Chabierowie, które odpowiadało za blisko 20 proc. planowanej na ten rok sprzedaży.

* stan na dzień 29.11.2017

Kontakt dla inwestorów
Arkadiusz Mączka
+48 (32) 67 152 01/02 | ir@awbud.pl

www.awbud.pl/relacje-inwestorskie

Kontakt dla mediów
+48 668 687 229
ir@awbud.pl