

Raport nr 16/2017 z dnia 7 marca 2017 r.

Zawarcie znaczącej umowy

Podstawa prawna: 17 ust. 1 MAR- informacje poufne

Zarząd AWBUD S.A. w Fugasówce („Emitent”) informuje, iż w dniu 7 marca 2017 r. otrzymał obustronnie podpisaną umowę opatrzoną datą 1 marca 2017 r. zawartą pomiędzy DL PROJECT MANAGEMENT S.A. w Katowicach, jako Zamawiającym a Emitentem, jako Wykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie obiektu Galerii Handlowej Siemianowice Śląskie II w systemie generalnego wykonawstwa („Umowa”).

Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie 5.050.000,00 złotych (pięć milionów pięćdziesiąt tysięcy złotych), które podlega powiększeniu o podatek VAT. Wykonanie przedmiotu Umowy powinno nastąpić w okresie marzec 2017 r. – wrzesień 2017 r.

W przypadku wystąpienia opóźnień w ukończeniu robót, za które to opóźnienie odpowiedzialność ponosi Emitent, w stosunku do terminów kluczowych określonych w Umowie, została zastrzeżona kara umowna w wysokości 0,4% całkowitego wynagrodzenia netto, określonego w Umowie, za każdy dzień opóźnienia. Kara ta podlega anulowaniu w przypadku dochowania terminu końcowego i terminu przekazania lokali dla najemców i PEC określonych w Umowie. Z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych określających szczegółowo zobowiązania Emitenta związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, została zastrzeżona kara umowna w wysokości 5.000,00 zł za każdy dzień. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie Umowy nie może przekraczać 15% całkowitego wynagrodzenia netto należnego Emitentowi na podstawie Umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez Emitenta z przyczyn innych niż zależne od Zamawiającego lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Emitenta została zastrzeżona kara umowna w wysokości 20% wartości wynagrodzenia określonego w Umowie.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków stosowanych powszechnie dla tego typu umów.

Zawarcie przedmiotowej Umowy zostało uznane za informację poufną ze względu na wysokość wynagrodzenia należnego Emitentowi zgodnie z Umową.