



CRYSTAL WARSAW SP. Z O.O. z siedzibą w Warszawie przy ul. Wołoskiej 12 potwierdza, że firma AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce przy ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec, w ramach umowy o Generalne Wykonawstwo wykonała **przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania III kondygnacji kompleksu wystawowo-rozrywkowo-gastronomiczno-handlowego „Galeria Mokotów”** położonego przy ulicy Wołoskiej 12 w Warszawie.

Przebudowa została wykonana w okresie od dnia 16 lipca 2012 roku do dnia 20 grudnia 2013 roku. Ostateczna wartość robót wyniosła 42.687.065,00 złotych netto, tj. 52.505.089,95 złotych brutto. Zakres robót budowlanych obejmował roboty budowlano-konstrukcyjne m.in.: ziemne, konstrukcje żelbetowe, konstrukcje stalowe, fasady i świetliki aluminiowo-szklane, fasady panelowe Alucobond, elewacje tynkowane, pokrycia dachowe, tarasy drewniane, balustrady, ściany murowane i gipsowo-kartonowe, posadzki gresowe i drewniane, posadzki kamienne, posadzki żywiczne, drzwi stalowe, drewniane i aluminiowe, reklamy zewnętrzne, oznakowanie wewnętrzne, szklane i drewniane okładziny ścian i słupów, gresowe okładziny ścienne, , zabudowy meblarskie stałe, umeblowanie ruchome, roboty kamieniarskie, konstrukcje z drewna klejonego, sufity akustyczne Rockfon Monoacoustic, sufity gipsowo-kartonowe, sufity drewniane listwowe Hunter Douglas, sufity napinane Barrisol, sufity i okładziny z prefabrykowanych elementów GRG (Glassfibre Reinforced Gypsum), balustrady szklane, malowanie ścian i sufitów, bulkheady szklane, szklane przegrody dymowe, wycieraczki systemowe, windy panoramiczne i towarowe, chłodnie; oraz instalacyjne: sanitarne i mechaniczne (wentylacji bytowej, wentylacji oddymiającej, klimatyzacji, ciepła i chłodu technologicznego, hydrantowa, tryskaczowa, wodna, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji tłuszczowej, kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i podciśnieniowej, centralnego ogrzewania, gazowa), elektryczne (oświetleniowa, zasilająca, gniazd wtykowych, odgromowa) i teletechniczne (SAP, BMS, DSO, CCTV). Roboty prowadzone były na czynnym obiekcie. Powierzchnia całkowita 126.222,40 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 123.736,80 m<sup>2</sup>, kubatura 860.977,50 m<sup>3</sup>, liczba kondygnacji nadziemnych 3, liczba kondygnacji podziemnych 1, liczba miejsc postojowych w parkingu wielokondygnacyjnym 2.044, liczba miejsc postojowych w parkingu zewnętrznym 150. Powierzchnia przebudowanych pomieszczeń wyniosła 10.502,55 m<sup>2</sup>.

Crystal Warsaw Sp. z o.o.  
ul. Wołoska 12 // 02-675 Warszawa  
NIP 525-25-17-426 Regon 145820334



CRYSTAL WARSAW SP. Z O.O. z siedzibą w Warszawie przy ul. Wołoskiej 12 potwierdza, że firma AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce przy ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec, w ramach umowy o Generalne Wykonawstwo wykonała **rozbudowę i przebudowę od strony północno-zachodniej kompleksu wystawowo-rozrywkowo-gastronomiczno-handlowego „Galeria Mokotów”** położonego przy ulicy Wołoskiej 12 w Warszawie.

Rozbudowa i przebudowa została wykonana w okresie od dnia 16 lipca 2012 roku do dnia 23 kwietnia 2014 roku. Ostateczna wartość robót wyniosła 25.062.935,00 złotych netto, tj. 30.827.410,05 złotych brutto. Zakres robót budowlanych obejmował roboty budowlano-konstrukcyjne: roboty ziemne, palowanie, konstrukcje żelbetowe, konstrukcje stalowe, elewacje z bloczków Techno Amerblok, fasady i okna aluminiowo-szklane, elewacje Alucobond, elewacje z płyt warstwowych, pokrycia dachowe, ściany murowane i gipsowo-kartonowe, szlichty, posadzki żywiczne, posadzki gresowe, wycieraczki systemowe, okładziny ścienne ze sklejki, malowanie, drzwi stalowe, balustrady, urządzenie do czyszczenia kół, roboty drogowe asfaltowe i z kostki brukowej, zieleni zewnętrzna, , oraz instalacyjne: sanitarne i mechaniczne (wentylacji bytowej, wentylacji oddymiającej, klimatyzacji, ciepła i chłodu technologicznego, hydrantowa, tryskaczowa, wodna, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowa), elektryczne (oświetleniowa, zasilająca, gniazd wtykowych, odgromowa) i teletechniczne (SAP, BMS, DSO, CCTV), sieci sanitarne zewnętrzne: kanalizacji deszczowej grawitacyjnej i podciśnieniowej, kanalizacji sanitarnej, wodna, gazowa wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową gazu, przebudowa kolektora deszczowego, sieci elektryczne zewnętrzne: oświetleniowa, zasilająca, ogrzewanie elektryczne wjazdu, przebudowa linii zasilającej 15kV. Roboty prowadzone były na czynnym obiekcie. Powierzchnia całkowita 126.222,40 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 123.736,80 m<sup>2</sup>, kubatura 860.977,50 m<sup>3</sup>, liczba kondygnacji nadziemnych 3, liczba kondygnacji podziemnych 1, liczba miejsc postojowych w parkingu wielokondygnacyjnym 2.044, liczba miejsc postojowych w parkingu zewnętrznym 150.

Crystal Warsaw Sp. z o.o.  
ul. Wołoska 12 /// 02-675 Warszawa  
NIP 525-25-17-426, Regon: 145820334