

Komunikat nr 52/2009 z dnia 2009-09-10

Zawarcie znaczącej umowy

Zarząd Przedsiębiorstwa Instalacji Przemysłowych "Instal-Lublin" S.A. w Lublinie informuje, że w dniu 10 września 2009 r. otrzymał podpisaną umowę, której przedmiotem jest wykonanie instalacji wod.-kan., wentylacji, klimatyzacji, chłodniczej, c.o. i c.t. w Centrum Handlowo-Usługowym Galeria TARNOVIA w Tarnowie.

Wykonawca: POLIMEX-MOSTOSTAL S.A. z siedzibą w Warszawie

Podwykonawca: "INSTAL-LUBLIN" S.A. z siedzibą w Lublinie

Wartość umowy: 12 958 000,00 PLN + Vat

Kary umowne:

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań w formie kar:

1. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Podwykonawcy kar umownych:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.

b) za opóźnienie w dotrzymaniu terminów pośrednich - w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.

c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,25 % wynagrodzenia umownego za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na zakończenie usunięcia wad. Zapłata niniejszej kary nie wyklucza dodatkowych roszczeń w celu zrekompensowania pełnych strat.

d) łączna wysokość kar określonych w punkcie 1a, 1b, 1c nie może przekroczyć 10 % wartości umowy brutto.

e) jeżeli Podwykonawca złamał postanowienia umowy dot. wykonywania przedmiotu umowy wyłącznie siłami własnymi, Podwykonawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego. Zapłata niniejszej kary nie wyklucza dodatkowych roszczeń w celu zrekompensowania pełnych strat.

f) w przypadku błędu w sztuce Podwykonawcy lub nie zachowania przez niego należytej staranności Wykonawca może dochodzić od niego rekompensaty za poniesione straty do pełnej ich wysokości.

2. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny tempo robót, zdaniem Wykonawcy nie pozwoli na terminowe zakończenie robót, Wykonawca może wezwać Podwykonawcę do nadrobienia zaległości wyznaczając mu dodatkowy termin. W przypadku niewykonania przez Podwykonawcę zaległych prac w wyznaczonym terminie, Wykonawca będzie uprawniony do realizacji zaległych prac na koszt i ryzyko Podwykonawcy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od jednej ze stron, strona ta zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto.

4. Jeżeli wartość kary umownej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

5. Jeżeli Podwykonawca nie będzie w stanie wykonać należycie zleconego zakresu robót, Wykonawca ma prawo zlecić tę czynność firmie trzeciej lub wykonać siłami własnymi na jego koszt i ryzyko.

Kryterium uznania umowy za znaczącą- wartość umowy przekracza 10% kapitałów własnych Emitenta.

Podpisy:

Jan Makowski - Prezes Zarządu

Piotr Ciompa - Członek Zarządu - Wiceprezes