

Zawarcie umowy przedwstępnej sprzedaży

Zarząd \"Instal-Lublin\" S.A. informuje, że w dniu 24 lipca 2009 roku w Lublinie zawarł umowę przedwstępną sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę gruntu obszaru ok. 3 200 m², która zostanie wydzielona z działki przy ul. Lucyny Herc 9, wraz z własnością posadowionego na tej działce budynku hali o powierzchni użytkowej 1 184 m² za łączną cenę netto 1 200 000 zł, na rzecz dwóch osób fizycznych, z których jedna prowadzi działalność gospodarczą. Cena sprzedaży zostanie zapłacona przez Kupujących w dniu zawarcia umowy przyrzeczonej.

Umowa przyrzeczona zostanie zawarta najpóźniej w terminie jednego roku od dnia zawarcia umowy przedwstępnej, ale nie później niż dwa tygodnie od uprawomocnienia się decyzji zatwierdzającej podział działki Sprzedającego, pod warunkiem, że w terminie roku zostanie dokonany podział geodezyjny działki Sprzedającego, oraz że Kupujący podpisze porozumienie w sprawie partycypacji w kosztach utrzymania dróg dojazdowych do nabywanej nieruchomości. Brak podpisania porozumienia uprawnia Sprzedającego do odstąpienia od umowy z winy Kupującego.

W przypadku, gdy nie dojdzie do zawarcia umowy przyrzeczonej we wskazanym terminie, z przyczyn leżących po którejkolwiek ze stron, strona winna zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 50 000 zł.

Zarząd \"Instal-Lublin\" S.A. uznał powyższą informację za znaczącą, ze względu na fakt, iż kwota przyrzeczonej umowy wynikającej z podpisania umowy przedwstępnej przekracza 10% wysokości kapitału własnego Spółki.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Jan Makowski Prezes Zarządu

Piotr Ciompa Członek Zarządu - Wiceprezes