

## **Komunikat nr 39/2015 z dnia 15 października 2015 r.**

### **Zawarcie znaczącej umowy**

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie- informacje bieżące i okresowe

Zarząd AWBUD S.A. w Fugasówce („Emitent”) informuje, iż w dniu 15 października 2015 r., pomiędzy Emitentem, jako Zamawiającym a Controltec Sp. z o.o. we Wrocławiu, jako Wykonawcą, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kompletnej instalacji separacji popiołów na terenie EC Siekierki wraz z projektowaniem, dostawami i rozruchem w formule „pod klucz” realizowanego przez Zamawiającego (konsorcjum: Emitent jako Lider Konsorcjum, MIKO- TECH Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych i KOOOPERACJA „POLKO” Sp. z o.o., jako Partnerzy Konsorcjum) dla Zakład Separacji Popiołów Siekierki Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie (“Inwestor”) na podstawie zawartej z Inwestorem umowy w dniu 12 marca 2015 r., o zawarciu, której Emitent poinformował raportem bieżącym nr 3/2015 z dnia 12 marca 2015 r., została obustronnie podpisana umowa opatrzona datą 28 września 2015 r., na zaprojektowanie, dostawę oraz wykonanie instalacji w branży elektrycznej i automatyki (AKPiA), („Umowa podwykonawcza”).

Przedmiotem Umowy podwykonawczej jest zaprojektowanie, wytworzenie, dostawa oraz montaż i dokonanie rozruchu instalacji w branży elektrycznej i automatyki (AKPiA).

Wartość ryczałtowa przedmiotu Umowy podwykonawczej wynosi 5.559.868,00 (pięć milionów pięćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem złotych) złotych netto, która podlega powiększeniu o należny podatek VAT.

Termin zakończenia wszystkich dostaw, prac i robót stanowiących przedmiot Umowy podwykonawczej został ustalony do dnia 7 lipca 2016 r.

Zgodnie z Umową podwykonawczą zostały ustalone następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) 0,03% kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do każdego terminu pośredniego określonego w Umowie;
  - b) 0,03 % kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy, w stosunku do terminu końcowego określonego w Umowie;
  - c) 3.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy przeglądzie technicznym przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w protokole przeglądu technicznego przedmiotu Umowy;
  - d) 0,03 % kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek w przedmiocie Umowy stwierdzonych w protokole z czynności Odbioru Końcowego / protokole Odbioru Końcowego w stosunku do terminu określonego w protokole;
  - e) 3.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w zabezpieczeniu miejsca występowania wady w stosunku do terminu określonego w Umowie;
  - f) 0,03% kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do usuwania wady w stosunku do terminu określonego w Umowie;
  - g) 0,03 % kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad w przedmiocie Umowy w stosunku do terminu określonego w Umowie;
  - h) 10 % kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy;

- i) 500,00 zł za każdy przypadek niewykonania przez Wykonawcę zobowiązania do stawienia się na wezwanie Zamawiającego celem udziału w weryfikacji zgłoszenia wady zgodnie z postanowieniem Umowy;
  - j) 1.000,00 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie przez Wykonawcę zasad BHP oraz zasad poruszania się/przebywania na Terenie Budowy;
  - k) 1.000,00 zł za każde naruszenie przez Wykonawcę obowiązku utrzymania porządku i czystości lub za nieprzekazanie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dokumentu potwierdzającego zgodne z prawem zagospodarowanie odpadów zgodnie z Umową;
  - l) 1.000,00 zł za każde naruszenie przez Wykonawcę zobowiązania do złożenia oświadczenia o stanie rozliczeń z Zamawiającym;
  - m) 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu przez Wykonawcę aktualnej listy Podwykonawców zgodnie z Umową;
  - n) 1.000,00 zł za każde naruszenie przez Wykonawcę zakazu reklamy, o którym mowa w Umowie;
  - o) 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w złożeniu Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej na kolejne okresy ubezpieczenia zgodnie z Umową;
  - p) 7 000,00 zł za każdy przypadek braku osiągnięcia przez Instalację gwarantowanych parametrów technicznych grupy „A” określonych w Załączniku do Umowy spowodowany w całości lub w części niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
  - q) 1 500,00 zł za każdy przypadek, braku osiągnięcia przez Instalację parametru gwarantowanego, o którym mowa w Umowie, to jest za każdą godzinę niedyspozycyjności Instalacji ponad wartość wynikającą z deklarowanej dyspozycyjności, spowodowaną w całości lub w części niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
  - r) 7 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w dotrzymaniu terminu przejęcia Instalacji do eksploatacji spowodowany w całości lub w części niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego.
  3. Łączna suma kar umownych, wynikających z Umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w Umowie. Jeżeli wysokość wyliczonych kar umownych przekroczy 30% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w Umowie Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości.
  4. Maksymalna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz czynu niedozwolonego i wykonawstwa zastępczego jest ograniczona do wysokości 100% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w Umowie.
  5. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, jakie Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu, Zamawiający może dochodzić zapłaty odszkodowania uzupełniającego, zgodnie z zasadami Kodeksu cywilnego.

Pozostałe warunki Umowy podwykonawczej nie odbiegają od warunków stosowanych powszechnie dla tego typu umów.