

Komunikat nr 34/2014 z dnia 14 lipca 2014 r.

Zawarcie znaczącej umowy

Podstawa prawna: art. 56 ust.1 pkt 2 Ustawy o ofercie- informacje bieżące i okresowe

Zarząd AWBUD S.A. w Fugasówce („Emitent”) informuje, że w dniu 14 lipca 2014 r. pomiędzy „Adgar BCIII Sp. z o.o.” Sp. k. w Warszawie, jako Inwestorem a Emitentem, jako Wykonawcą, został podpisany list potwierdzający („*Confirmation letter*”) datowany na 10 lipca 2014 r. („List”), na podstawie którego Strony Listu ustaliły, iż w oparciu o List oraz wiążącą ofertę Emitenta z dnia 10 lipca 2014 r. na wykonanie robót w ramach projektu pn. „ADGAR PARK WEST - Rozbudowa i modernizacja obiektu biurowo-usługowego w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 181”, która została zaakceptowana przez Inwestora („Oferta”), Inwestor w dniu 14 lipca 2014 r. przekaze Emitentowi teren budowy, a Emitent rozpocznie realizację robót wskazanych w Ofercie oraz przekazanej dokumentacji: projektowej, przetargowej i technicznej, która została opisana w Ofercie.

Zgodnie z treścią Oferty i Listu wynagrodzenie ryczałtowe należne Emitentowi zostało ustalone kwotę 27.595.547,68 złotych i podlega ono powiększeniu o podatek VAT. Zgodnie z Listem Emitent jest uprawniony do otrzymania dodatkowego wynagrodzenia w kwocie 400.000,00 zł powiększonego o podatek VAT w razie realizacji określonych elementów robót w dwóch datach kluczowych: 19 listopada 2014 r. i 28 listopada 2014 r.

Szczegółowe warunki i zasady wykonania robót zostaną ustalone w odrębnej umowie o roboty budowlane, która stanowi już przedmiot negocjacji pomiędzy Inwestorem a Emitentem.

Oferta i List stanowią wiążącą Emitenta i Inwestora umowę, a umowa ta ma charakter znaczącej, gdyż wartość ustalonego w niej wynagrodzenia Emitenta przekraczającą 10% kapitałów własnych Emitenta.