

Komunikat nr 28/2009 z dnia 2009-05-25

## Zawarcie znaczącej umowy

Zarząd Przedsiębiorstwa Instalacji Przemysłowych "Instal-Lublin" S.A. w Lublinie informuje, że w dniu 25 maja 2009 r. zawarł umowę, której przedmiotem jest wykonanie instalacji grzewczych, instalacji chłodniczych oraz instalacji wentylacji i klimatyzacji Stadionu Klubu Piłkarskiego Legia w Warszawie.

Wykonawca: POLIMEX-MOSTOSTAL S.A. z siedzibą w Warszawie

Podwykonawca: "INSTAL-LUBLIN" S.A. z siedzibą w Lublinie

Wartość umowy: 17 600 000,00 PLN + Vat

Termin zakończenia robót: 05.01.2011 r.

Kary umowne:

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań w formie kar:

1. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Podwykonawcy kar umownych:

a) za opóźnienie w wykonaniu zakresu robót - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.

b) za opóźnienie w dotrzymaniu terminów pośrednich - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.

c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na zakończenie usunięcia wad. Zapłata niniejszej kary nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania w rozmiarze przewyższającym karę umowną .

d) łączna wysokość kar określonych w punkcie 1a, 1b, 1c nie może przekroczyć 10 % wartości umowy netto.

e) jeżeli Podwykonawca naruszył postanowienia umowy dot. wykonywania zakresu robót wyłącznie siłami własnymi, Podwykonawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego. Zapłata niniejszej kary nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania w rozmiarze przewyższającym karę umowną.

f) w przypadku nie zachowania przez Podwykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu robót objętych niniejszą umową, Wykonawca może dochodzić od Podwykonawcy odszkodowania za poniesione szkody do pełnej ich wysokości.

2. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny tempo robót, zdaniem Wykonawcy nie pozwoli na terminowe zakończenie robót, Wykonawca może wezwać Podwykonawcę do nadrobienia zaległości wyznaczając mu dodatkowy termin. W przypadku niewykonania przez Podwykonawcę zaległych robót w wyznaczonym terminie, Wykonawca będzie uprawniony do realizacji zaległych robót własnymi siłami lub zlecić ich wykonanie osobom trzecim na koszt i ryzyko Podwykonawcy.

3. Jeżeli Podwykonawca nie będzie w stanie wykonać należycie zleconego zakresu robót, Wykonawca ma prawo zlecić tę czynność firmie trzeciej lub wykonać siłami własnymi na jego koszt i ryzyko.

4. Podwykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

5. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia Podwykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Podwykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

6. Podstawą naliczania kar umownych jest wynagrodzenie netto. Wykonawca ma prawo potrącić kary z należności Podwykonawcy.

7. Jeżeli wartość kary umownej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

Kryterium uznania umowy za znaczącą- wartość umowy przekracza 10% kapitałów własnych Emitenta.

Podpisy:

Piotr Ciompa - Członek Zarządu - Wiceprezes

Stanisław Wroński - Prokurent