

## **Komunikat nr 21/2012 z dnia 23 marca 2012 r.**

### **Niespełnienie się warunku zawieszającego umowy**

Podstawa prawna: art. 56 ust.1 pkt 2 Ustawy o ofercie- informacje bieżące i okresowe

Zarząd AWBUD S.A. w Fugasówce („Emitent”) w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 94/2011 z dnia 1 grudnia 2011 r., raportu bieżącego nr 13/2012 z dnia 15 lutego 2012 r. oraz raportu bieżącego nr 17/2012 z dnia 29 lutego 2012 r., w odniesieniu do umowy zawartej w dniu 30 listopada 2011 r. pomiędzy Francuska Park Sp. z o.o. w miejscowości Łaziska Górne, jako Zamawiającym a Emitentem, jako Wykonawcą, której przedmiotem jest: realizacja Zadania „Budynek nr 02”, które jest samoistnym elementem składowym Inwestycji pt. „Budowa Zespołu Mieszkaniowego FRANCUSKA PARK” („Umowa”), informuje, iż w dniu 22 marca 2012 r. otrzymał od Zamawiającego oświadczenie, iż do dnia 30 marca 2012 r. Zamawiający nie uzyska decyzji o pozyskaniu finansowania realizacji Przedmiotu Umowy w postaci kredytu bankowego oraz, że Zamawiający nie podejmie decyzji o sfinansowaniu Zadania ze środków własnych, wobec czego zastrzeżony w Umowie warunek nie ziści się, a Umowa nie wejdzie w życie.

Warunek zawieszający Umowy stanowiło uzyskanie przez Zamawiającego w terminie do 30 marca 2012 r. finansowania realizacji Przedmiotu Umowy, w postaci kredytu bankowego lub podjęcia przez Zamawiającego decyzji o samodzielnym sfinansowaniu Zadania i poinformowania Emitenta, jako Wykonawcy, do tej daty o ziszczeniu się warunku w formie pisemnej. W przypadku nieziszczenia się warunku w terminie do 30 marca 2012 roku Strony postanowiły, iż Umowa nie wchodzi w życie, a żadnej ze Stron nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z jej zawarciem, udziałem w procedurze przetargowej lub negocjacjach.