

**INSTAL**  
**LUBLIN S.A.**

**SPRAWOZDANIE  
Z DZIAŁALNOŚCI**

**Przedsiębiorstwa Instalacji Przemysłowych**

**INSTAL-LUBLIN Spółka Akcyjna**

**ZA OKRES OD**

**1 STYCZNIA DO 30 CZERWCA**

**2010**

*Instal*  
*ci. om. p.*

## SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI

1. Spółka „INSTAL - LUBLIN” S.A. na dzień 30.06.2010 r. stanowiła grupę kapitałową, gdyż posiadała jednostki zależne:  
Geoclima Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – 100 % udziałów  
Zakład Produkcyjny INSTAL Sp. z o.o. – 95 % udziałów
2. „INSTAL - LUBLIN” S.A., informuje, że w omawianym okresie w spółce nie było zmian w strukturze jednostki gospodarczej.
3. „INSTAL - LUBLIN” S.A. nie publikował prognoz wyników za 2010 rok.
4. „INSTAL - LUBLIN” S.A. przedstawia wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu „INSTAL - LUBLIN” S.A. wg stanu na dzień 19 sierpnia 2010 roku.

<b>Struktura akcjonariatu (powyżej 5%)</b>	<b>Liczba akcji</b>	<b>Akcyonariat według liczby akcji</b>	<b>Liczba głosów</b>	<b>Akcyonariat według liczby głosów</b>
Petrofox S.A.	9.466.846	32,82%	9.466.846	32,82%
BBI Capital NFI S.A.	8.881.773	30,79%	8.881.773	30,79%
Dom Maklerski IDM S.A.	4.461.122	15,46%	4.461.122	15,46%

Emitent w okresie od przekazania poprzedniego raportu otrzymał informację o zmianie w strukturze własności znaczących pakietów akcji.

Emitent otrzymał w dniu 23.07.2010 r. od Spółki BBI Capital NFI S.A. zawiadomienie, że na podstawie art. 69 pkt. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2005r. nr 184, poz.1539 z późn. zm.), BBI Capital NFI S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Emilii Plater 28 (dalej jako „Fundusz”) zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy, zawiadomiła, że w wyniku dokonania wydania dokumentów akcji serii H spółki „INSTAL – LUBLIN” S.A. z siedzibą w Lublinie na podstawie art. 451 § 2 Kodeksu spółek handlowych i tym samym poprzez dokonanie podwyższenia kapitału zakładowego spółki „INSTAL - LUBLIN” S.A. o kwotę 13 345 076 złotych poprzez emisję 13 345 076 akcji zwykłych na okaziciela serii H o wartości nominalnej 1 PLN, o czym poinformowała spółka „INSTAL - LUBLIN” S.A. raportem bieżącym nr 70/2010 z dnia 22 lipca 2010 roku, zmianie uległo zaangażowanie Funduszu w akcje „INSTAL – LUBLIN” S.A.

Spółka BBI Capital NFI SA tym samym nabyła prawa do 3 778 230 akcji zwykłych na okaziciela serii H, co stanowi 13,10% w kapitale zakładowym Spółki oraz 3 778 230 głosów na walnym zgromadzeniu tj. 13,10%.

Przed dokonaniem podwyższenia kapitału zakładowego Fundusz posiadał 5 103 543 akcje „INSTAL – LUBLIN” S.A., które stanowiły 32,93% w kapitale zakładowym i dawały prawo do 5 103 543 głosów na walnym zgromadzeniu i 32,93% głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki „INSTAL – LUBLIN” S.A.



Obecnie, Fundusz posiada 8 881 773 akcji „INSTAL – LUBLIN” S.A., które stanowią 30,79% w kapitale i dają prawo do 8 881 773 głosów na Walnym Zgromadzeniu i 30,79% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

Emitent otrzymał w dniu 26.07.2010 r. od Spółki Petrofox S.A. (société anonyme), spółki akcyjnej prawa luksemburskiego, z siedzibą w Luksemburgu. zawiadomienie, że w związku z obowiązkiem informacyjnym wynikającym z art. 69 pkt. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2009r. nr 185, poz.1439), („Ustawa”) Petrofox S.A. (société anonyme), spółka akcyjna prawa luksemburskiego, z siedzibą w Luksemburgu, przy 5, rue Eugène Ruppert, L-2453 Luksemburg, zarejestrowana w luksemburskim rejestrze handlowym (Registre de Commerce et des Sociétés) pod numerem B 153294 (dalej „PETROFOX”) informuje, że w wyniku objęcia zgodnie z umową objęcia akcji zawartą w dniu 21 lipca 2010 r. akcji na okaziciela serii H wyemitowanych na podstawie uchwały nr 8/2010 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL - LUBLIN” Spółka Akcyjna w Lublinie z dnia 15 stycznia 2010 r. oraz uchwały nr 3/2010 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL - LUBLIN” Spółka Akcyjna w Lublinie z dnia 4 marca 2010 r. oraz wydania dokumentów tych akcji serii H zgodnie z art. 452 § 2 Kodeksu spółek handlowych w dniu 22 lipca 2010 r., na dzień 23 lipca 2010 r. PETROFOX stał się akcjonariuszem Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL - LUBLIN” Spółka Akcyjna w Lublinie.

PETROFOX poinformował także, że przed wskazaną wyżej zmianą PETROFOX nie posiadał akcji wyemitowanych przez Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL - LUBLIN” Spółka Akcyjna w Lublinie („INSTAL - LUBLIN”), a aktualnie PETROFOX posiada 9 466 846 (dziewięć milionów czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy osiemset czterdzieści sześć) akcji na okaziciela serii H w kapitale zakładowym „INSTAL - LUBLIN” S.A., co stanowi 32,82% kapitału zakładowego „INSTAL – LUBLIN” S.A. oraz daje prawo do 9 466 846 (dziewięć milionów czterysta sześćdziesiąt sześć tysięcy osiemset czterdzieści sześć) głosów na Walnym Zgromadzeniu „INSTAL - LUBLIN” S.A., co Stanowi 32,82% w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu „INSTAL - LUBLIN” S.A.

Jednocześnie PETROFOX przewiduje, że w okresie najbliższych 12 (dwunastu) miesięcy od złożenia niniejszego zawiadomienia zwiększy się jego udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu „INSTAL - LUBLIN” S.A.

Emitent otrzymał w dniu 30.07.2010 r. od Zarządu Domu Maklerskiego IDMSA zawiadomienie, iż na podstawie art. 69 pkt. 1 pkt.2 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2005r. nr 184, poz.1539 z późn. zm.), Dom Maklerski IDMSA zawiadomił, iż w wyniku dokonania wydania dokumentów akcji serii H spółki „INSTAL - LUBLIN” S.A. na podstawie art.451§ 2 Kodeksu spółek handlowych i tym samym poprzez dokonanie podwyższenia kapitału zakładowego spółki „INSTAL - LUBLIN” S.A. (Raport bieżący nr 70/2010 z dnia 22 lipca 2010 r. spółki „INSTAL – LUBLIN” S.A.) zmniejszył się procentowy udział w kapitale zakładowym oraz w ogólnej liczbie głosów w spółce „INSTAL – LUBLIN” S.A. przez Dom Maklerski IDMSA.

Jednocześnie Zarząd Domu Maklerskiego IDMSA zawiadomił, że przed dokonaniem podwyższenia kapitału zakładowego Dom Maklerski IDMSA posiadał 4 457 143 sztuk (słownie; cztery miliony czterysta pięćdziesiąt siedem tysięcy sto czterdzieści trzy) akcji spółki „INSTAL – LUBLIN” S.A., co stanowiło 28,76% w kapitale zakładowym przed jego podwyższeniem oraz uprawniało do wykonywania 4 457 143 sztuk (słownie: czterech milionów

Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature appears to be 'J. M. R.' with a large 'R' and 'pa' below it.

czterystu pięćdziesięciu siedmiu tysięcy stu czterdziestu trzech) głosów co stanowiło 28,76% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy spółki.

Zarząd Domu Maklerskiego IDMSA poinformował także, iż aktualnie po dokonaniu podwyższenia kapitału zakładowego przez spółkę „INSTAL – LUBLIN” S.A. Dom Maklerski IDMSA posiada 4 461 122 sztuk ( słownie: cztery miliony czterysta sześćdziesiąt jeden tysięcy sto dwadzieścia dwa ) akcji spółki „INSTAL – LUBLIN” S.A. co stanowi 15,46% w podwyższonym kapitale zakładowym oraz uprawnia do wykonywania 4 461 122 ( słownie: czterech milionów czterystu sześćdziesięciu jeden tysięcy stu dwudziestu dwóch ) głosów co stanowi 15,46% głosów na Walnym Zgromadzeniu akcjonariuszy spółki.

Na dzień 30 czerwca 2010 r. osoby z organów zarządzających i nadzorujących nie posiadały akcji „INSTAL - LUBLIN” S.A.

5. „INSTAL - LUBLIN” S.A. przedstawia stan posiadania akcji spółki przez osoby zarządzające i nadzorujące „INSTAL - LUBLIN” S.A., zgodnie z posiadanymi informacjami wg stanu na 31 sierpnia 2010 roku.

Stan posiadania akcji Spółki przez osoby zarządzające i nadzorujące w okresie pierwszego półrocza 2010 r. nie uległ zmianie i przedstawia się następująco:

Lp.	Imię i Nazwisko	Stan na dzień 31.08.2010r.	Stan na dzień 17.05.2010r.	Zmiana
<b>Zarząd</b>				
1	<b>Jan Makowski</b>	Nie posiada	Nie posiada	-
2	<b>Piotr Ciompa</b>	Nie posiada	Nie posiada	-
3	<b>Robert Protyński</b>	Nie posiada	-	-
<b>Rada Nadzorcza</b>				
1	Jacek Klimczak	Nie posiada	Nie posiada	-
2	Jarosław Wiśniewski	Nie posiada	Nie posiada	-
3	Grzegorz Kubica	Nie posiada	Nie posiada	-
4	Rafał Abratański	Nie posiada	Nie posiada	-
5	Arkadiusz Mączka	Nie posiada	Nie posiada	-

6. „INSTAL - LUBLIN” S.A. informuje, że nie występują postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, żadne postępowania dotyczące zobowiązań lub wierzytelności Spółki i jednostki od niej zależnej, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych Spółki; oraz dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

Spółka przestrzega zasad ładu korporacyjnego, zgodnie z własnym oświadczeniem zawartym w raporcie rocznym R 2009 z dnia 30 kwietnia 2010r.

7. „INSTAL - LUBLIN” S.A., podaje informację o zawarciu przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi.

BBI CAPITAL NFI S.A. w Warszawie

1/ naliczone odsetki od zobowiązań w I półroczu 2010r. – 41 tys. zł

Handwritten signature and a stamp, possibly a company seal or official mark, located at the bottom right of the page.

Dom Maklerski IDM S.A. w Krakowie

1/ zakup usług – 18 tys. zł

Geoclima Sp. z o.o. w Warszawie

1/ zakup towarów i materiałów od „INSTAL – LUBLIN” S.A. – 20 tys. zł

2/ zakup towarów i usług – 260 tys. zł

3/ pożyczka – 150 tys. zł

4/ naliczone odsetki od pożyczki w I półroczu 2010r. – 2 tys. zł

5/ dywidenda – należna, niewypłacona – 116 tys. zł

W dniu 30 czerwca 2010 r. została zawarta umowa o przejęcie długu pomiędzy: Przedsiębiorstwem Instalacji Przemysłowych „Instal – Lublin” S.A. (zwanym Wierzycielem) a Zakładem Produkcyjnym Instal Sp. z o.o. (zwanym Przejmującym dług) a Przedsiębiorstwem Usług Transportowo-Sprzętowych „INTRANS” Sp. z o.o. (zwanym Dłużnikiem). Na mocy niniejszej umowy Przejmujący dług przejął dług pieniężny, jaki powstał w związku z umową sprzedaży maszyn i urządzeń zawartą w dniu 30.12.2009 r. pomiędzy Wierzycielem a Dłużnikiem, wstępując tym samym na miejsce Dłużnika.

Zgodnie z powyższą umową należność ZP Instal Sp. z o.o. wobec „INSTAL – LUBLIN” S.A. na dzień 30.06.2010r. wyniosła – 1 139 tys. zł

Transakcje zawarte przez emitenta lub jednostki od niego zależne z podmiotami powiązanymi istotne oraz zawarte na innych warunkach niż rynkowe nie wystąpiły.

8. „INSTAL - LUBLIN” S.A., informuje, że nie udzielił ani jednostka od niego zależna nie udzieliła poręczeń kredytu, pożyczki lub gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, których łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

9. „INSTAL - LUBLIN” S.A. przedstawia inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

Głównymi rynkami zbytu dla Spółki są nowo budowane lub modernizowane zakłady przemysłowe, oczyszczalnie ścieków, hale magazynowe, obiekty użyteczności publicznej (obiekty biurowe i handlowe, szkoły, szpitale), obiekty infrastruktury (kanalizacje sanitarne, kolektory).

Podstawowym rynkiem geograficznym działalności firmy jest rynek krajowy, na którym „INSTAL – LUBLIN” S.A. uzyskał w I półroczu 2010 r. 98,9% przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów. Sprzedaż usług budowlano-montażowych w województwie mazowieckim stanowiła 56,6% sprzedaży usług budowlano-montażowych na terenie kraju. W województwach śląskim i lubelskim zrealizowano 23,6% sprzedaży krajowej usług budowlano-montażowych. Pozostałe 19,8% zostało zrealizowane w innych województwach na terenie kraju.

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page.



UDZIAŁ POSZCZEGÓLNYCH WOJEWÓDZTW W SPRZEDAŻY PRODUKCJI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ NA TERENIE KRAJU W I PÓŁROCZU 2010 ROKU:

LP.	WOJEWÓDZTWO	SPRZEDAŻ [tys. zł]	Udział w sprzedaży [%]
1	mazowieckie	15 248	56,6%
2	łódzkie	4 045	15,0%
3	lubelskie	2 310	8,6%
4	podkarpackie	1 679	6,2%
5	małopolskie	1 563	5,8%
6	kujawsko-pomorskie	1 111	4,1%
7	dolnośląskie	549	2,0%
8	śląskie	415	1,5%
9	<b>OGÓLEM KRAJ</b>	<b>26 920</b>	<b>100,0%</b>

W I półroczu 2010 r. udział rynku UE w sprzedaży produktów, towarów i materiałów wyniósł 1,1%. Rynek eksportowy był zrealizowany w Niemczech.

W tabeli prezentujemy wartościowo i procentowo zestawienie przychodów ze sprzedaży w I półroczu 2009 i 2010 roku.

Rodzaj sprzedaży	1 I – 30 VI 2009		1 I – 30 VI 2010	
	tys. zł	%	tys. zł	%
Sprzedaż produkcji i usług budowlano-montażowych	20 014	88,5	20 375	90,0
Sprzedaż wyrobów	1 373	6,1	1 016	4,5
Sprzedaż towarów i materiałów	809	3,6	800	3,5
Pozostała sprzedaż	404	1,8	442	2,0
Sprzedaż netto ogółem	22 600	100,0	22 633	100,0
w tym: sprzedaż eksportowa	781	3,5	253	1,1

Koszty według rodzaju, koszt wytworzenia sprzedanych produktów i usług oraz ich strukturę w I półroczu 2009 i 2010 roku przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Treść	1 I – 30 VI 2009	%	1 I – 30 VI 2010	%
1.	Zużycie materiałów i energii	8 095	38,20%	10 290	38,12%
2.	Usługi obce	3 174	14,97%	6 197	22,96%
3.	Wynagrodzenia	6 575	31,03%	6 361	23,56%
4.	Ubezpieczenia społeczne	1 125	5,31%	1 089	4,03%
5.	Świadczenia na rzecz pracowników	80	0,38%	80	0,30%

5.	Amortyzacja	387	1,83%	343	1,27%
6.	Podatki i opłaty	306	1,44%	513	1,90%
7.	Pozostałe	1 450	6,84%	2 121	7,86%
<b>8.</b>	<b>Razem koszty poniesione</b>	<b>21 192</b>	<b>100,00%</b>	<b>26 994</b>	<b>100,00%</b>
9.	Zmiana stanu wyr. i produkcji w toku	1 148	x	(454)	x
10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	0,0	x	343	x
11.	Wyroby przekazane do sklepów	(10)	x	(20)	x
<b>12.</b>	<b>Koszty własne, w tym:</b>	<b>22 330</b>	<b>100,00%</b>	<b>26 863</b>	<b>100,00%</b>
	– koszt wytworzenia sprzedanej produkcji	19 429	87,0	23 489	87,4
	– koszty sprzedaży	692	3,1	686	2,6
	– koszty ogólnego zarządu	2 209	9,9	2 688	10,0

W okresie I półrocza 2010 roku Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży produktów oraz towarów i materiałów na poziomie 22,6 mln zł, z czego na produkcję budowlano-montażową przypadło 20,0 mln. zł, co stanowi 90,0 % przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów. Spółka osiągnęła stratę netto za I półrocze 2010 roku w wysokości 4 682 tys. zł. Marża zysku na realizowanych kontraktach w kraju i za granicą w omawianym okresie 2010 roku wyniosła -7,6%, marża zysku brutto na sprzedaży kształtuje się na poziomie -7,3%, marża zysku na sprzedaży natomiast wynosi -21,6%, marża zysku operacyjnego wynosi -21,8%, a marża zysku brutto wynosi -21,9% oraz marża zysku netto, która osiągnęła wartość ujemną ukształtowała się na poziomie -20,3%.

W okresie I półrocza 2010 roku wartość zakontraktowanych robót budowlano-montażowych wyniosła około 31,1 mln zł. Kontrakty o wartości większej niż 10 % kapitałów własnych emitenta były następujące:

8,2 mln PLN + VAT z SANDVIK MINING AND GONSTRUCTION Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach (RB 44/2010 z dnia 17.05.2010r.),  
3,8 mln PLN + VAT z GMINA STEŻYCA (RB 45/2010 z dnia 19.05.2010r.),  
3,2 mln PLN +VAT z GMINA NIEMCE (RB 52/2010 z dnia 08.06.2010r.),  
4,1 mln PLN + VAT z GMINA WOHYŃ (RB 55/2010r. z dnia 16.06.2010r.).

W okresie I półrocza 2010 r. zatrudnienie spadło o 22 osoby w stosunku do stanu na koniec ubiegłego roku i na dzień 30.06.2010 r. wynosiło 300 osób.

	30.06.2010 r.	31.12.2009 r.	30.06.2009 r.
Stan zatrudnienia na dzień	300	322	313
Przeciętne zatrudnienie	303	317	307

10. „INSTAL - LUBLIN” S.A., wskazuje czynniki, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza:

Handwritten signature and initials, possibly 'Ciampa'.

W dniu 21 lipca 2010 roku Emitent nabył 429 338 akcji Przedsiębiorstwa Wyrobów Betonowych AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce, co stanowi 42,93 % w kapitale zakładowym i taki sam procent głosów na walnym zgromadzeniu PWB AWBUD za łączną cenę 39 735 228 PLN (trzydzieści dziewięć milionów siedemset trzydzieści pięć tysięcy dwieście dwadzieścia osiem złotych).

W dniu 21 lipca 2010 r. Emitent zawarł z BBI Capital NFI S.A. z siedzibą w Warszawie (podmiot powiązany – akcjonariusz Emitenta), następujące umowy:

- 1) Umowę objęcia 3 778 230 (trzech milionów siedmiuset siedemdziesięciu ośmiu tysięcy dwustu trzydziestu) nowych akcji na okaziciela serii H, wyemitowanych przez Instal na podstawie uchwały NWZ nr 8/2010 z dnia 15.01.2010 oraz nr 3/2010 z dnia 04.03.2010 r., o wartości nominalnej 1 zł (jeden złoty) każda akcja, za cenę emisyjną 3 zł (trzy złote) za akcję, tj. łącznie za cenę 11 334 690 PLN (jedenaście milionów trzysta trzydzieści cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych).
- 2) Umowę sprzedaży 122 471 (stu dwudziestu dwóch tysięcy czterystu siedemdziesięciu jeden) akcji zwykłych na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy) każda akcja, stanowiących 12,25 % kapitału zakładowego i taki sam procent głosów na walnym zgromadzeniu spółki PWB AWBUD SA za cenę 11 334 690 zł (jedenaście milionów trzysta trzydzieści cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych);
- 3) Umowę potrącenia wierzytelności wynikających z zawarcia umów opisanych w punkcie 1 i 2 tj. wierzytelności Instal w stosunku do BBI o wniesienie wkładu pieniężnego na pokrycie akcji serii H - w wysokości 11 334 690 zł z tyt. umowy objęcia akcji oraz wierzytelności BBI w stosunku do Instal z tytułu umowy sprzedaży akcji - w wysokości 11 334 690 zł.

W dniu 21 lipca 2010 r. zawarł Emitent z Petrofox S.A.(podmiot powiązany – akcjonariusz Emitenta) następujące umowy:

- 1) Umowę objęcia przez Petrofox S.A. 9 466 846 (dziewięć milionów czterystu sześćdziesięciu sześciu tysięcy ośmiuset czterdziestu sześciu) nowych akcji na okaziciela serii H, wyemitowanych przez Instal na podstawie uchwały NWZ nr 8/2010 z dnia 15.01.2010 oraz nr 3/2010 z dnia 04.03.2010 r., o wartości nominalnej 1 zł (jeden złoty) każda akcja, za cenę emisyjną 3 zł (trzy złote) za akcję, tj. łącznie za cenę 28 400 538 zł (dwadzieścia osiem milionów czterysta tysięcy pięćset trzydzieści osiem złotych).
- 2) Umowę nabycia 306 867 (trzystu sześciu tysięcy ośmiuset sześćdziesięciu siedmiu) akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 0,10 zł (dziesięć groszy) każda akcja, stanowiących 30,69 % kapitału zakładowego i taki sam procent głosów na walnym zgromadzeniu spółki PWB AWBUD SA za cenę 28 400 538 zł (dwadzieścia osiem milionów czterysta tysięcy pięćset trzydzieści osiem złotych);
- 3) Umowę potrącenia wierzytelności wynikających z zawarcia umów opisanych w punkcie 1 i 2 tj. wierzytelności Instal w stosunku do Petrofox S.A. o wniesienie wkładu pieniężnego na pokrycie akcji serii H - w wysokości 28 400 538 zł z tytułu umowy objęcia akcji oraz wierzytelności Petrofox S.A. w stosunku do Instal z tytułu umowy sprzedaży Akcji PWB AWBUD - w wysokości 28 400 538 zł.

Zarząd „INSTAL - LUBLIN” S.A. w Lublinie poinformował raportem bieżącym nr 72/2010 z dnia 26.07.2010 r. informacje dotyczącą zwołania na dzień 23.08.2010 r. w siedzibie Spółki Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy. Przedmiotem, którego będzie m.in. podjęcie uchwały w sprawie warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji serii I, w sprawie emisji warrantów subskrypcyjnych serii C, zmiany statutu Spółki oraz o wyłączeniu prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy, a także podjęcie





statutu Spółki oraz o wyłączeniu prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy, a także podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu Spółki oraz podjęcie uchwały w sprawie dematerializacji akcji serii I obejmowanych w ramach kapitału warunkowego, upoważnienia do zawarcia umowy z Krajowym Depozytem Papierów Wartościowych S.A. o rejestrację tychże akcji w depozycie papierów wartościowych oraz ubieganie się o dopuszczenie tych akcji do obrotu na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

11. Emitent zawarł umowę kredytu w formie limitu kredytowego wielocelowego w rachunku bieżącym w kwocie 2 000 000,00 zł. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, którą stanowi stawka WIBOR, podawana w tabeli kursów PKO BP S.A., oznaczająca notowaną na warszawskim rynku międzybankowym stopę procentową WIBOR 3M dla międzybankowych depozytów 3-miesięcznych według notowania z dnia rozpoczęcia pierwszego, kolejnych (miesięcznych) i ostatniego okresu obrachunkowego, za jaki należne odsetki od kredytu są naliczone i spłacane w przypadku, gdy w danym dniu nie ustalono notowań odpowiedniej stawki WIBOR, obowiązuje stawka WIBOR z dnia poprzedzającego dzień w którym było prowadzone ostatnie notowanie danej stawki, powiększonej o marżę banku. Okres wykorzystania limitu upływa z dniem 31.12.2010r.


Emitent zawarł umowę pożyczki ze spółką zależną Geoclima Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w kwocie 150 000,00 zł. Pożyczka została oprocentowana w wysokości 4 % w skali rocznej. Umowa zawarta jest na czas nieokreślony. Zwrot pożyczki nastąpi w terminie 2 dni od dnia wezwania do zapłaty pożyczkodawcy.

**Zarząd:**

**Członek Zarządu**

  
Robert Protynski

**Członek Zarządu**

**- Wiceprezes**  
  
Piotr Ciompa

**Prezes Zarządu**

  
Jan Makowski

Lublin, dnia 19.08.2010r.