



RAPORT ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

AWBUD S.A.

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.  
Raport za I półrocze 2014 roku  
Wybrane dane finansowe  
(w tysiącach złotych)

## Wybrane dane finansowe

Wybrane skonsolidowane dane finansowe		I półrocze 2014 tys. PLN	I półrocze 2013 tys. PLN	I półrocze 2014 tys. EUR	I półrocze 2013 tys. EUR
I.	Przychody ze sprzedaży	105 507	129 799	25 251	31 064
II.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(113)	(633)	(27)	(151)
III.	Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(746)	(1 460)	(179)	(349)
IV.	Zysk (strata) netto	(1 564)	(8 958)	(374)	(2 144)
V.	Całkowite dochody netto	(1 564)	(8 958)	(374)	(2 144)
VI.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(2 184)	(2 191)	(523)	(524)
VII.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	12 799	19 948	3 063	4 774
VIII.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(6 152)	(17 423)	(1 472)	(4 170)
IX.	Przepływy pieniężne netto razem	4 463	334	1 068	80
X.	Zysk (strata) netto i rozwodniony zysk (strata) netto przypadająca na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	(0,02)	(0,11)	0,00	(0,03)

  

Wybrane skonsolidowane dane finansowe		Stan na 30.06.2014 tys. PLN	Stan na 31.12.2013 tys. PLN	Stan na 30.06.2014 tys. EUR	Stan na 31.12.2013 tys. EUR
XI.	Aktywa razem	163 315	198 411	39 250	47 685
XII.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	117 492	151 023	28 237	36 296
XIII.	Zobowiązania długoterminowe	7 546	8 634	1 814	2 075
XIV.	Zobowiązania krótkoterminowe	109 946	142 389	26 424	34 221
XV.	Kapitał własny	45 823	47 388	11 013	11 389
XVI.	Kapitał podstawowy	82 429	82 429	19 810	19 810
XVII.	Liczba akcji (szt.)	82 429 460	82 429 460	82 429 460	82 429 460
XVIII.	Wartość księgową i rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	0,56	0,57	0,13	0,14

  

Wybrane jednostkowe dane finansowe		I półrocze 2014 tys. PLN	I półrocze 2013 tys. PLN	I półrocze 2014 tys. EUR	I półrocze 2013 tys. EUR
I.	Przychody ze sprzedaży	87 316	105 638	20 897	25 282
II.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 466	(871)	351	(208)
III.	Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 025	(1 462)	245	(350)
IV.	Zysk (strata) netto	821	(772)	196	(185)
V.	Całkowite dochody netto	821	(772)	196	(185)
VI.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 801	2 513	431	601
VII.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	2 963	(728)	709	(174)
VIII.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(336)	(934)	(80)	(224)
IX.	Przepływy pieniężne netto razem	4 428	851	1 060	204
X.	Zysk (strata) netto i rozwodniony zysk (strata) netto przypadająca na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,01	(0,01)	0,00	0,00

  

Wybrane jednostkowe dane finansowe		Stan na 30.06.2014 tys. PLN	Stan na 31.12.2013 tys. PLN	Stan na 30.06.2014 tys. EUR	Stan na 31.12.2013 tys. EUR
XI.	Aktywa razem	143 891	157 028	34 582	37 739
XII.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	92 210	106 168	22 161	25 516
XIII.	Zobowiązania długoterminowe	3 266	4 317	785	1 038
XIV.	Zobowiązania krótkoterminowe	88 944	101 851	21 376	24 478
XV.	Kapitał własny	51 681	50 860	12 421	12 223
XVI.	Kapitał podstawowy	82 429	82 429	19 810	19 810
XVII.	Liczba akcji (szt.)	82 429 460	82 429 460	82 429 460	82 429 460
XVIII.	Wartość księgową i rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	0,63	0,62	0,15	0,15

Powyższe dane finansowe za I półrocze 2014 roku i okres porównawczy zostały przeliczone na EUR według następujących zasad:

- pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu określonego przez Narodowy Bank Polski na dzień 30 czerwca 2014 roku – 4,1609 PLN/EUR,
- pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych – według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów określonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie od 1 stycznia 2014 roku do 30 czerwca 2014 roku – 4,1784 PLN/EUR.

## Spis treści

Wybrane dane finansowe .....	2
<b>A. PÓLROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE .....</b>	<b>5</b>
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów .....	6
Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej .....	7
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych .....	8
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym .....	9
Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego .....	10
1.    Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2014 roku .....	10
1.1.    Oświadczenie o zgodności .....	10
1.2.    Oświadczenia Zarządu .....	10
1.3.    Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza .....	10
1.4.    Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF .....	10
1.5.    Prezentacja danych .....	11
1.6.    Zatwierdzenie sprawozdania finansowego .....	12
2.    Noty objaśniające .....	12
2.1.    Sprawy sporne .....	12
2.2.    Zdarzenia nietypowe .....	12
2.3.    Opis zmian w strukturze Grupy Kapitałowej .....	13
2.4.    Segmenty operacyjne .....	13
2.5.    Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych .....	15
2.6.    Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych .....	15
2.7.    Transakcje z podmiotami powiązаныmi .....	16
<b>B. PÓLROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE .....</b>	<b>17</b>
Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów .....	18
Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej .....	19
Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych .....	20
Jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym .....	21
Noty objaśniające do półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego .....	22
1.    Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego za I półrocze 2014 roku .....	22
1.1.    Oświadczenie o zgodności .....	22
1.2.    Oświadczenia Zarządu .....	22
1.3.    Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza .....	22
1.4.    Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF .....	22
1.5.    Zatwierdzenie sprawozdania finansowego .....	24
2.    Noty objaśniające .....	24
2.1.    Sprawy sporne .....	24
2.2.    Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych .....	24
2.3.    Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych .....	25
<b>C. SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ .....</b>	<b>26</b>
Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej za I półrocze 2014 roku .....	27
1.    Informacje ogólne .....	27
1.1.    Informacje o jednostce sprawozdawczej .....	27
1.2.    Skład Organów zarządzających Emitenta .....	27
1.3.    Informacje o Grupie Kapitałowej .....	29
2.    Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem zdarzeń ich dotyczących .....	29
3.    Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone półroczne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta .....	32
4.    Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta .....	33

---

5.	Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych .....	33
6.	Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy .....	33
7.	Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego .....	34
8.	Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego .....	34
9.	Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok	34
10.	Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta .....	34
11.	Informacja o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe ..	35
12.	Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta .....	35
13.	Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w prezentowanym okresie	35
14.	Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe .....	35
15.	Czynniki, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału .....	35



PÓŁROCZNE SKRÓCONE  
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
ZA OKRES ZAKOŃCZONY 30 CZERWCA 2014 ROKU

## Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2014 roku

	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
<b>Działalność kontynuowana</b>		
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	105 507	129 799
Koszt własny sprzedaży	(101 161)	(124 485)
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>4 346</b>	<b>5 314</b>
Pozostałe przychody operacyjne	2 027	305
Koszty sprzedaży	(2 507)	(1 807)
Koszty ogólnego zarządu	(3 845)	(4 184)
Pozostałe koszty operacyjne	(134)	(261)
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>(113)</b>	<b>(633)</b>
Przychody finansowe	603	444
Koszty finansowe	(1 236)	(1 271)
Odpisy aktualizujące wartość firmy	0	0
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0
Zysk (strata) ze sprzedaży udziałów (akcji) w jednostkach stowarzyszonych	0	0
<b>Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem</b>	<b>(746)</b>	<b>(1 460)</b>
Podatek dochodowy	344	521
<b>Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>(402)</b>	<b>(939)</b>
<b>Działalność zaniechana</b>		
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	(1 162)	(8 019)
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>(1 564)</b>	<b>(8 958)</b>
<b>Inne całkowite dochody netto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Całkowity dochód netto ogółem</b>	<b>(1 564)</b>	<b>(8 958)</b>
<b>Zysk (strata) przypadający</b>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	(1 564)	(8 958)
Udziałowcom niekontrolującym	0	0
	<b>(1 564)</b>	<b>(8 958)</b>
<b>Całkowity dochód przypadający</b>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	(1 564)	(8 958)
Udziałowcom niekontrolującym	0	0
	<b>(1 564)</b>	<b>(8 958)</b>
<b>Zysk (strata) na jedną akcję</b>		
Podstawowy z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	(0,02)	(0,11)
Podstawowy z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	(0,00)	(0,01)
Rozwodniony z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	(0,02)	(0,11)
Rozwodniony z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	(0,00)	(0,01)

## Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 30 czerwca 2014 roku

	Stan na 30.06.2014	Stan na 31.12.2013
<b>AKTYWA</b>		
<b>Aktywa trwałe</b>		
Rzeczowe aktywa trwałe	13 322	15 439
Nieruchomości inwestycyjne	10 441	10 441
Wartość firmy	11 114	11 114
Pozostałe wartości niematerialne	2 892	3 026
Należności długoterminowe	0	0
Aktywa trwałe sklasyfikowane jako dostępne do sprzedaży	1 232	1 232
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	8 517	10 354
<b>Aktywa trwałe razem</b>	<b>47 518</b>	<b>51 606</b>
<b>Aktywa obrotowe</b>		
Zapasy	1 795	5 164
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	89 677	101 110
Kwoty należne od odbiorców oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	12 634	22 358
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0	0
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	1 371	1 347
Pozostałe aktywa niefinansowe	1 551	998
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	7 139	2 674
Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	1 630	13 154
<b>Aktywa obrotowe razem</b>	<b>115 797</b>	<b>146 805</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>163 315</b>	<b>198 411</b>
<b>PASYWA</b>		
<b>Kapitał własny</b>		
Kapitał podstawowy	82 429	82 429
Korekta prezentacyjna związana z rozliczeniem przejęcia odwrotnego	(32 955)	(32 955)
Kapitał zapasowy	47 241	47 241
Kapitał rezerwowý	3 614	3 614
Kapitał z aktualizacji wyceny	165	165
Zyski zatrzymane	(54 671)	(53 106)
Udziały niekontrolujące	0	0
<b>Kapitał własny razem</b>	<b>45 823</b>	<b>47 388</b>
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	1 776	650
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 334	7 548
Rezerwy	436	436
Pozostałe zobowiązania	0	0
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>7 546</b>	<b>8 634</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	3 066	9 994
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	85 157	110 378
Kwoty należne odbiorcom oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	14 405	14 229
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	0
Rezerwy	7 314	7 780
Rozliczenia międzyokresowe	4	8
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>109 946</b>	<b>142 389</b>
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>117 492</b>	<b>151 023</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>163 315</b>	<b>198 411</b>

## Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2014 roku

	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(1 908)	(9 479)
Korekty o pozycje:		
Amortyzacja	1 144	1 372
Zyski z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0	0
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(2)	(3)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	45	211
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(38)	(150)
Inne korekty zysku (straty)	0	10
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	(759)	(8 039)
Zmiana stanu zapasów	3 369	2 393
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności	21 036	(10 810)
Zmiana stanu pozostałych aktywów	(112)	(154)
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	(24 791)	8 018
Zmiana stanu rezerw	(460)	1 062
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(414)	(221)
Inne zmiany w kapitale obrotowym	(53)	5 560
Wynik operacyjny po zmianach w kapitale obrotowym	(2 184)	(2 191)
Zapłacony podatek dochodowy	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>(2 184)</b>	<b>(2 191)</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	12 886	20 203
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(88)	(255)
Sprzedaż aktywów finansowych	0	0
Nabycie aktywów finansowych	0	0
Udzielone pożyczki	0	0
Splacone pożyczki	0	0
Odsetki i dywidendy otrzymane	1	0
Inne wpływy z działalności inwestycyjnej	0	0
Inne wydatki z działalności inwestycyjnej	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>12 799</b>	<b>19 948</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
Wpływy z tytułu emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych	0	0
Otrzymane kredyty i pożyczki	3 820	984
Splacone kredyty i pożyczki	(9 126)	(15 460)
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
Odsetki i podobne płatności	(49)	(1 204)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(797)	(1 743)
Inne wpływy finansowe	0	0
Inne wydatki finansowe	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>(6 152)</b>	<b>(17 423)</b>
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	4 463	334
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku obrotowego	2 674	1 173
Wpływ zmian kursów walut na saldo środków pieniężnych w walutach obcych	2	3
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego</b>	<b>7 139</b>	<b>1 510</b>



## Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2014 roku

	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	Rok zakończony 31.12.2013	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
<b>Kapitał własny na początek okresu</b>	<b>47 388</b>	<b>68 336</b>	<b>68 336</b>
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
<b>Kapitał własny na początek okresu, po korektach</b>	<b>47 388</b>	<b>68 336</b>	<b>68 336</b>
<b>Kapitał podstawowy na początek okresu</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>
Zwiększenie z tytułu emisji udziałów (akcji)	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia akcji bez wypłat	0	0	0
<b>Kapitał podstawowy na koniec okresu</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>
<b>Rozliczenie przejęcia odwrotnego</b>	<b>(32 955)</b>	<b>(32 955)</b>	<b>(32 955)</b>
<b>Kapitał zapasowy na początek okresu</b>	<b>47 241</b>	<b>47 241</b>	<b>47 241</b>
Zwiększenie z tytułu podziału zysku	0	0	0
Zwiększenie z tytułu emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia z czystego zysku	0	0	0
<b>Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>	<b>47 241</b>	<b>47 241</b>	<b>47 241</b>
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	<b>165</b>	<b>75</b>	<b>75</b>
Zwiększenie z tytułu aktualizacji wyceny	0	90	0
Zmniejszenie z tytułu aktualizacji wyceny	0	0	0
<b>Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	<b>165</b>	<b>165</b>	<b>75</b>
<b>Kapitał rezerwowy na początek okresu</b>	<b>3 614</b>	<b>3 614</b>	<b>3 614</b>
Zwiększenie z tytułu umorzenia akcji bez wypłat	0	0	0
<b>Kapitał rezerwowy na koniec okresu</b>	<b>3 614</b>	<b>3 614</b>	<b>3 614</b>
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>1 866</b>	<b>1 866</b>	<b>1 866</b>
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>1 866</b>	<b>1 866</b>	<b>1 866</b>
Zmniejszenie z tytułu przekazania na kapitał zapasowy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu wypłaty dywidendy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	0	0
<b>Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>1 866</b>	<b>1 866</b>	<b>1 866</b>
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>(54 972)</b>	<b>(33 934)</b>	<b>(33 934)</b>
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>(54 972)</b>	<b>(33 934)</b>	<b>(33 934)</b>
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	0	0
Inne zmiany	(1)	0	(1)
<b>Strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>(54 973)</b>	<b>(33 934)</b>	<b>(33 935)</b>
<b>Wynik netto</b>	<b>(1 564)</b>	<b>(21 038)</b>	<b>(8 958)</b>
<b>Kapitał własny na koniec okresu</b>	<b>45 823</b>	<b>47 388</b>	<b>59 377</b>

## Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

### 1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2014 roku

#### 1.1. Oświadczenie o zgodności

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz MSSF zatwierdzonymi przez UE, w szczególności zgodnie z wymaganiami MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, poz. 259 z późniejszymi zmianami).

#### 1.2. Oświadczenia Zarządu

Zarząd AWBUD S.A. („AWBUD”, „Emitent”, „Jednostka Dominująca”, „Jednostka”) oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej AWBUD S.A. („Grupa”, „Grupa Kapitałowa”, „Grupa Kapitałowa AWBUD”) oraz jej wynik finansowy. Jednocześnie oświadczamy, że Informacja dodatkowa do niniejszego raportu zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Zarząd AWBUD S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący przeglądu niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący tego przeglądu, spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i standardami zawodowymi.

Podmiotem uprawnionym do przeprowadzenia przeglądu półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego AWBUD S.A. oraz półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej AWBUD S.A. za I półrocze 2014 roku jest TPA Horwath Horodko Audit Sp. z o.o.

#### 1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Jednostki Dominującej. Dane w sprawozdaniu finansowym zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych przypadkach zostały podane z większą dokładnością.

#### 1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF

Do sporządzenia niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zastosowano te same zasady rachunkowości, jakie obowiązywały przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2013.

Następujące nowe lub zmienione standardy oraz interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej obowiązują od 1 stycznia 2014 roku:

- MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);

- MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 36 „Utrata wartości aktywów” – ujawnianie wartości odzyskiwalnej aktywów niefinansowych, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” – dotyczące instrumentów pochodnych oraz rachunkowości zabezpieczeń, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Interpretacja KIMSF 21 „Opłaty publiczne” (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie).

Na dzień sporządzenia niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania, Zarząd nie stwierdził istotnego wpływu w/w standardów na stosowane przez Grupę Kapitałową zasady (politykę) rachunkowości.

Standardy i Interpretacje przyjęte przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości, ale jeszcze niezatwierdzone do stosowania w UE:

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” oraz późniejsze zmiany (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie);
- MSSF 14 „Odroczone salda z regulowanej działalności” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie);
- MSSF 15 „Przychody z umów z kontrahentami” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Programy określonych świadczeń: składki pracownicze (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” i MSR 38 „Wartości niematerialne” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2016 roku);
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” i MSR 41 „Rolnictwo” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2016 roku);
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2010-2012)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 2, MSSF 3, MSSF 8, MSSF 13, MSR 16, MSR 24 oraz MSR 38) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie);
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2011-2013)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 3, MSSF 13 oraz MSR 40) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie).

Wpływ tych zmian jest przez Zarząd analizowany, przy czym na obecnym etapie analiz Zarząd nie przewiduje, aby wprowadzenie powyższych standardów oraz interpretacji miało istotny wpływ na stosowane przez Grupę Kapitałową zasady (politykę) rachunkowości.

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Grupę Kapitałową w dającej się przewidzieć przyszłości.

## 1.5. Prezentacja danych

Dane zawarte w niniejszym półrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym dotyczące I półrocza 2014 roku i I półrocza 2013 roku, stanowią skonsolidowane dane AWBUD, Produkcja Wyrobów Betonowych Awbud S.A. („PWB AWBUD”), Probau Invest Sp. z o.o. („PROBAU INVEST”), Instal-Lublin Sp. z o.o. („INSTAL-LUBLIN”) i Geoclimate Sp. z o.o. („GEOCLIMATE”).

W związku z dokonaną transakcją sprzedaży majątku produkcyjnego PWB AWBUD (Nota 2.2), dane za okres porównawczy, zaprezentowane w niniejszym półrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym zostały przekształcone, dla zachowania porównywalności danych. Zmianie uległa kwota w pozycji Aktywa przeznaczone do sprzedaży w

skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz kwota w pozycji Działalność zaniechana w skonsolidowanym sprawozdaniu z całkowitych dochodów. Skutki sprzedaży tych aktywów trwałych ujęte zostały w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2013.

Niewydane do dnia bilansowego składniki majątku (zgodnie z warunkami umowy) zostały zaprezentowane w niniejszym półrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji Aktywa trwale sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży w kwocie 651 tys. zł. Ich wydanie nastąpi w II półroczu 2014 roku. W pozycji Aktywa trwale sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży zaprezentowano także inne składniki majątku produkcyjnego PWB AWBUD w kwocie 979 tys. zł.

## 1.6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 27 sierpnia 2014 roku.

## 2. Noty objaśniające

### 2.1. Sprawy sporne

#### OZEN Plus

W związku z odstąpieniem od umowy z OZEN Plus Sp. z o.o. („OZEN Plus”) dotyczącej budowy, rozruchu i przekazania do eksploatacji elektrociepłowni opalanej biomasą o mocy 7,23 MW, w księgach rachunkowych ujęto i w sprawozdaniu zaprezentowano należność od OZEN Plus w wysokości 5 958 tys. zł, odpowiadającą kwocie wypłaconej przez TUIR Allianz na rzecz OZEN Plus tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej.

Emitent stoi na stanowisku, że oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez OZEN Plus jest nieskuteczne a żądanie przez OZEN Plus kar w kwocie 19 355 tys. zł całkowicie bezpodstawne. Zarząd Emitenta opierając się na opiniach prawnych wydanych na rzecz Emitenta, ze względu na brak podstaw prawnych wymagalności kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń od OZEN Plus uznał, że nie istnieje konieczność dokonania odpisu aktualizującego wartość należności od OZEN Plus odpowiadającej kwocie wypłaconej przez TUIR Allianz tytułem udzielonej gwarancji, jak również, iż nie jest uzasadnione tworzenie rezerwy na poczet kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń.

Jednocześnie Emitent złożył do Sądu Okręgowego w Koszalinie pozew przeciwko OZEN Plus o zapłatę kwoty 15 361 tys. zł tytułem wynagrodzenia za wykonane prace, kary umownej i odszkodowań.

Sąd, na wniosek Emitenta, udzielił zabezpieczenia roszczeń dochodzonych pozewem, poprzez ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomościach należących do OZEN Plus na łączną kwotę 8 148 tys. zł. Szerzej zagadnienie to omówiono w pkt. 10 i pkt. 15 Sprawozdania Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej.

#### Gmina Stężycza

Gmina Stężycza, w związku z realizacją przez Emitenta umowy w sprawie wykonania zadania budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz robotami elektrycznymi, wystąpiła z żądaniem zapłaty kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w kwocie 2 672 tys. zł. Jednocześnie Emitent posiada z tytułu realizacji przedmiotu umowy wymagalną wierzytelność wobec Gminy Stężycza na kwotę 2 032 tys. zł. Gmina Stężycza poinformowała Emitenta o potrąceniu wynagrodzenia należnego Emitentowi z naliczonymi karami, przy czym Emitent nie zgadza się z powyższym potrąceniem. Zarząd Emitenta stoi na stanowisku, iż brak jest podstaw prawnych i faktycznych do naliczenia przedmiotowej kary oraz że okoliczności nie wskazują jakoby Emitent był w zwłoce w wykonaniu robót, a zaistniałe opóźnienie powstało z przyczyn nie leżących po stronie Emitenta. W związku z powyższym nie utworzono rezerwy na ten cel.

W dniu 25 stycznia 2013 roku Emitent złożył pozew przeciwko Gminie Stężycza o zapłatę wynagrodzenia należnego Emitentowi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

### 2.2. Zdarzenia nietypowe

#### Sprzedaż aktywów trwałych

W dniu 7 lutego 2014 roku PWB AWBUD zawarła z BRUK-BET Sp. z o.o. umowę sprzedaży nieruchomości oraz ruchomości. Na podstawie umowy sprzedaży PWB AWBUD przeniósł na BRUK-BET Sp. z o.o. prawo wieczystego użytkowania do nieruchomości położonej w Fugasówce przy ul. Reja 4 wraz z prawem własności budynków i budowli położonych na tej nieruchomości. Na podstawie umowy sprzedaży nieruchomości PWB AWBUD zbyła na rzecz BRUK-BET

Sp. z o.o. składniki majątkowe służące do prowadzenia działalności produkcyjnej i handlowej. Skutki sprzedaży tych aktywów trwałych ujęte zostały w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2013.

### 2.3. Opis zmian w strukturze Grupy Kapitałowej

W okresie sprawozdawczym nie nastąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej.

### 2.4. Segmenty operacyjne

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na części w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Istnieją zatem następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Usługi budowlano-montażowe – kompleksowa obsługa inwestycji budowlanych: zarządzanie procesem inwestycyjnym, projektowanie, realizacja prac jako generalny wykonawca,
- Produkcja galanterii betonowej – produkcja wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej, betonu towarowego,
- Usługi instalacyjne – instalacje wodno-kanalizacyjne, ciepłne, gazowe, klimatyzacyjne i wentylacyjne,
- Sprzedaż towarów – sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych.

Żaden z segmentów operacyjnych Grupy nie został połączony z innym segmentem w celu stworzenia powyższych sprawozdawczych segmentów operacyjnych.

Ceny transakcyjne stosowane przy transakcjach pomiędzy segmentami operacyjnymi są ustalane na zasadach rynkowych, podobnie jak przy transakcjach ze stronami niepowiązanymi.

#### Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Przychody od klientów zewnętrznych	86 942	0	18 476	89	0	105 507
Sprzedaż między segmentami	374	0	4 678	127	(5 179)	0
<b>Przychody ze sprzedaży ogółem</b>	<b>87 316</b>	<b>0</b>	<b>23 154</b>	<b>216</b>	<b>(5 179)</b>	<b>105 507</b>
Koszt własny dotyczący sprzedaży na zewnątrz	(78 075)	0	(23 000)	(86)	0	(101 161)
Koszt własny dotyczący sprzedaży między segmentami	(4 898)	0	(262)	(43)	5 203	0
<b>Koszt własny razem</b>	<b>(82 973)</b>	<b>0</b>	<b>(23 262)</b>	<b>(129)</b>	<b>5 203</b>	<b>(101 161)</b>
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>4 343</b>	<b>0</b>	<b>(108)</b>	<b>87</b>	<b>24</b>	<b>4 346</b>
Koszty sprzedaży	(2 121)	0	(360)	(26)	0	(2 507)
Koszty ogólnego zarządu	(2 620)	0	(1 210)	(34)	19	(3 845)
Pozostałe przychody i koszty operacyjne	1 861	0	33	(1)	0	1 893
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>1 463</b>	<b>0</b>	<b>(1 645)</b>	<b>26</b>	<b>43</b>	<b>(113)</b>
Saldo działalności finansowej	(437)	0	(108)	5	(93)	(633)
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0	0	0	0	0
<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>1 026</b>	<b>0</b>	<b>(1 753)</b>	<b>31</b>	<b>(50)</b>	<b>(746)</b>
Podatek dochodowy	(205)	0	554	(1)	(4)	344
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>821</b>	<b>0</b>	<b>(1 199)</b>	<b>30</b>	<b>(54)</b>	<b>(402)</b>

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.  
 Raport za I półrocze 2014 roku  
 Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego  
 (w tysiącach złotych)

### Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wylączenia	Ogółem
Przychody od klientów zewnętrznych	105 507	0	23 741	551	0	129 799
Sprzedaż między segmentami	131	0	1 436	53	(1 620)	0
<b>Przychody ze sprzedaży ogółem</b>	<b>105 638</b>	<b>0</b>	<b>25 177</b>	<b>604</b>	<b>(1 620)</b>	<b>129 799</b>
Koszt własny dotyczący sprzedaży na zewnątrz	(100 210)	0	(23 827)	(448)	0	(124 485)
Koszt własny dotyczący sprzedaży między segmentami	(2 227)	0	(105)	(80)	2 412	0
<b>Koszt własny razem</b>	<b>(102 437)</b>	<b>0</b>	<b>(23 932)</b>	<b>(528)</b>	<b>2 412</b>	<b>(124 485)</b>
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>3 201</b>	<b>0</b>	<b>1 245</b>	<b>76</b>	<b>792</b>	<b>5 314</b>
Koszty sprzedaży	(1 114)	0	(425)	(268)	0	(1 807)
Koszty ogólnego zarządu	(2 897)	0	(1 203)	(103)	19	(4 184)
Pozostałe przychody i koszty operacyjne	(64)	0	60	48	0	44
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>(874)</b>	<b>0</b>	<b>(323)</b>	<b>(247)</b>	<b>811</b>	<b>(633)</b>
Saldo działalności finansowej	(611)	0	(43)	3	(176)	(827)
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0	0	0	0	0
<b>Zysk (strata) brutto</b>	<b>(1 485)</b>	<b>0</b>	<b>(366)</b>	<b>(244)</b>	<b>635</b>	<b>(1 460)</b>
Podatek dochodowy	694	0	(178)	5	0	521
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>(791)</b>	<b>0</b>	<b>(544)</b>	<b>(239)</b>	<b>635</b>	<b>(939)</b>

### Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wylączenia	Ogółem
Amortyzacja	(798)	0	(361)	(4)	19	(1 144)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na zapasy	0	0	0	0	0	0
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na należności	(880)	0	(13)	0	0	(893)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na inne aktywa	0	0	0	0	0	0

### Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wylączenia	Ogółem
Amortyzacja	(1 014)	0	(345)	(33)	20	(1 372)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na zapasy	0	0	0	0	0	0
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na należności	48	0	(2)	9	0	55
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na inne aktywa	0	0	0	0	0	0

### Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wylączenia	Ogółem
Aktywa segmentu	146 618	7 161	54 931	1 275	(46 670)	163 315
Inwestycje w jedn. wycenionych metodą praw własności	0	0	0	0	0	0
Aktywa nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
<b>Aktywa razem</b>	<b>146 618</b>	<b>7 161</b>	<b>54 931</b>	<b>1 275</b>	<b>(46 670)</b>	<b>163 315</b>
Zobowiązania segmentu	92 830	8 775	23 922	215	(8 250)	117 492
Zobowiązania nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>92 830</b>	<b>8 775</b>	<b>23 922</b>	<b>215</b>	<b>(8 250)</b>	<b>117 492</b>
Nakłady inwestycyjne na aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0
Nakłady inwestycyjne na aktywa niefinansowe	42	10	36	0	0	88
<b>Nakłady inwestycyjne</b>	<b>42</b>	<b>10</b>	<b>36</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88</b>

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.  
Raport za I półrocze 2014 roku  
Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego  
(w tysiącach złotych)

### Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wylączenia	Ogółem
Aktywa segmentu	159 733	24 417	58 838	1 415	(45 992)	198 411
Inwestycje w jedn. wycenionych metodą praw własności	0	0	0	0	0	0
Aktywa nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
<b>Aktywa razem</b>	<b>159 733</b>	<b>24 417</b>	<b>58 838</b>	<b>1 415</b>	<b>(45 992)</b>	<b>198 411</b>
Zobowiązania segmentu	106 766	24 799	26 630	385	(7 557)	151 023
Zobowiązania nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>106 766</b>	<b>24 799</b>	<b>26 630</b>	<b>385</b>	<b>(7 557)</b>	<b>151 023</b>
Nakłady inwestycyjne na aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0
Nakłady inwestycyjne na aktywa niefinansowe	128	235	135	0	0	498
<b>Nakłady inwestycyjne</b>	<b>128</b>	<b>235</b>	<b>135</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>498</b>

Informacje geograficzne dotyczące przychodów	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
Przychody ze sprzedaży krajowej	105 507	129 799
Przychody ze sprzedaży zagranicznej	0	0
Informacje dotyczące głównych klientów (powyżej 10% udziału w przychodach)	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
Klient A	5 826	33 323
Klient B	17 739	0
Klient C	80	16 437
Klient D	11 816	0
Klient E	3 242	11 662
Klient F	11 519	0
Klient G	9 327	0
Klient H	7 382	0
Klient I	0	6 652
Klient J	0	1 174

### 2.5. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Wielkości szacunkowe	Zwiększenia	Zmniejszenia
Rezerwa na zaległe urlopy	0	258
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	0	8
Rezerwa na pozostałe zobowiązania	0	200
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	2 214
Odpisy aktualizujące należności	893	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	1 837

### 2.6. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Zobowiązania warunkowe	Stan na dzień 30.06.2014	Stan na dzień 31.12.2013
Gwarancje	28 099	34 715
Weksle	7 948	13 879
Inne poręczenia	0	100
<b>Zobowiązania warunkowe razem</b>	<b>36 047</b>	<b>48 694</b>

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.  
 Raport za I półrocze 2014 roku  
 Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego  
 (w tysiącach złotych)

Należności warunkowe	Stan na dzień 30.06.2014	Stan na dzień 31.12.2013
Gwarancje	11 797	7 374
Weksle	1 315	1 440
Inne poręczenia	0	0
<b>Należności warunkowe razem</b>	<b>13 112</b>	<b>8 814</b>

## 2.7. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Wyszczególnienie	Stan na dzień 30.06.2014	Stan na dzień 31.12.2013
Należności	4 526	4 455
Zobowiązania	0	1

Wyszczególnienie	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
Przychody ze sprzedaży	58	1
Zakup towarów i usług	3	2





PÓŁROCZNE SKRÓCONE  
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
ZA OKRES ZAKOŃCZONY 30 CZERWCA 2014 ROKU

## Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2014 roku

	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
<b>Działalność kontynuowana</b>		
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	87 316	105 638
Koszt własny sprzedaży	(82 973)	(102 437)
<b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>4 343</b>	<b>3 201</b>
Pozostałe przychody operacyjne	1 935	275
Koszty sprzedaży	(2 121)	(1 114)
Koszty ogólnego zarządu	(2 617)	(2 894)
Pozostałe koszty operacyjne	(74)	(339)
<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>1 466</b>	<b>(871)</b>
Przychody finansowe	614	349
Koszty finansowe	(1 055)	(940)
Odpisy aktualizujące wartość akcji (udziałów) jednostek zależnych	0	0
<b>Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem</b>	<b>1 025</b>	<b>(1 462)</b>
Podatek dochodowy	(204)	690
<b>Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>821</b>	<b>(772)</b>
<b>Działalność zaniechana</b>		
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>821</b>	<b>(772)</b>
<b>Inne całkowite dochody netto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Całkowity dochód netto ogółem</b>	<b>821</b>	<b>(772)</b>
<b>Zysk (strata) przypadający</b>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	821	(772)
Udziałowcom niekontrolującym	0	0
	<b>821</b>	<b>(772)</b>
<b>Całkowity dochód przypadający</b>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	821	(772)
Udziałowcom niekontrolującym	0	0
	<b>821</b>	<b>(772)</b>
<b>Zysk (strata) na jedną akcję</b>		
Podstawowy z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,01	(0,01)
Podstawowy z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,01	(0,01)
Rozwodniony z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,01	(0,01)
Rozwodniony z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,01	(0,01)

## Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 30 czerwca 2014 roku

	Stan na 30.06.2014	Stan na 31.12.2013
<b>AKTYWA</b>		
<b>Aktywa trwałe</b>		
Rzeczowe aktywa trwałe	7 785	8 258
Nieruchomości inwestycyjne	632	632
Wartość firmy	0	0
Pozostałe wartości niematerialne	2 881	2 897
Należności długoterminowe	0	0
Inwestycje długoterminowe – akcje i udziały w jednostkach zależnych	35 012	35 012
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	6 424	7 682
<b>Aktywa trwałe razem</b>	<b>52 734</b>	<b>54 481</b>
<b>Aktywa obrotowe</b>		
Zapasy	87	654
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	72 408	79 407
Kwoty należne od odbiorców oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	9 364	14 754
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	1 639	4 646
Pozostałe aktywa niefinansowe	759	616
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	6 900	2 470
<b>Aktywa obrotowe razem</b>	<b>91 157</b>	<b>102 547</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>143 891</b>	<b>157 028</b>
<b>PASYWA</b>		
<b>Kapitał własny</b>		
Kapitał podstawowy	82 429	82 429
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji	27 851	27 851
Kapitał zapasowy	45 373	45 373
Kapitał rezerwowy	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	0	0
Zyski zatrzymane	(103 972)	(104 793)
Udziały niekontrolujące	0	0
<b>Kapitał własny razem</b>	<b>51 681</b>	<b>50 860</b>
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	519	516
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 632	3 686
Rezerwy	115	115
Pozostałe zobowiązania	0	0
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>	<b>3 266</b>	<b>4 317</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	440	434
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	71 326	82 654
Kwoty należne odbiorcom oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	11 517	13 273
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	0
Rezerwy	5 661	5 486
Rozliczenia międzyokresowe	0	4
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>	<b>88 944</b>	<b>101 851</b>
<b>Zobowiązania razem</b>	<b>92 210</b>	<b>106 168</b>
<b>Pasywa razem</b>	<b>143 891</b>	<b>157 028</b>

## Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2014 roku

	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 025	(1 462)
Korekty o pozycje:		
Amortyzacja	798	1 014
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(2)	(3)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(85)	16
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(4)	(32)
Inne korekty zysku (straty)	0	0
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	1 732	(467)
Zmiana stanu zapasów	567	414
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności	12 388	(6 245)
Zmiana stanu pozostałych aktywów	(143)	(11)
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	(12 914)	7 571
Zmiana stanu rezerw	175	1 254
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(4)	(3)
Inne zmiany w kapitale obrotowym	0	0
Wynik operacyjny po zmianach w kapitale obrotowym	1 801	2 513
Zapłacony podatek dochodowy	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>1 801</b>	<b>2 513</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	4	49
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(42)	(42)
Sprzedaż aktywów finansowych	0	0
Nabycie aktywów finansowych	0	0
Udzielone pożyczki	(950)	(750)
Splacone pożyczki	3 950	15
Odsetki i dywidendy otrzymane	1	0
Inne wpływy z działalności inwestycyjnej	0	0
Inne wydatki z działalności inwestycyjnej	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>2 963</b>	<b>(728)</b>
<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
Wpływy z tytułu emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych	0	0
Otrzymane kredyty i pożyczki	0	0
Splacone kredyty i pożyczki	0	(313)
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
Odsetki i podobne płatności	(31)	(217)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(305)	(404)
Inne wpływy finansowe	0	0
Inne wydatki finansowe	0	0
<b>Środki pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>(336)</b>	<b>(934)</b>
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	4 428	851
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku obrotowego	2 470	339
Wpływ zmian kursów walut na saldo środków pieniężnych w walutach obcych	2	3
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego</b>	<b>6 900</b>	<b>1 193</b>

## Jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2014 roku

	6 miesięcy zakończone 30.06.2014	Rok zakończony 31.12.2013	6 miesięcy zakończone 30.06.2013
<b>Kapitał własny na początek okresu</b>	<b>50 860</b>	<b>76 181</b>	<b>76 181</b>
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
<b>Kapitał własny na początek okresu, po korektach</b>	<b>50 860</b>	<b>76 181</b>	<b>76 181</b>
<b>Kapitał podstawowy na początek okresu</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>
Zwiększenie z tytułu emisji akcji	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia akcji bez wypłat	0	0	0
<b>Kapitał podstawowy na koniec okresu</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>	<b>82 429</b>
<b>Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji</b>	<b>27 851</b>	<b>27 851</b>	<b>27 851</b>
Zwiększenie z tytułu emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	0
<b>Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>	<b>27 851</b>	<b>27 851</b>	<b>27 851</b>
<b>Kapitał zapasowy na początek okresu</b>	<b>45 373</b>	<b>45 373</b>	<b>45 373</b>
Zwiększenie z podziału zysku	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia z czystego zysku	0	0	0
<b>Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>	<b>45 373</b>	<b>45 373</b>	<b>45 373</b>
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zmniejszenie z tytułu przekazania na kapitał zapasowy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu wypłaty dywidendy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	0	0
<b>Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>(104 793)</b>	<b>(79 472)</b>	<b>(79 472)</b>
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>(104 793)</b>	<b>(79 472)</b>	<b>(79 472)</b>
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	0	0
Inne zmiany	0	0	0
<b>Strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>(104 793)</b>	<b>(79 472)</b>	<b>(79 472)</b>
<b>Wynik netto</b>	<b>821</b>	<b>(25 321)</b>	<b>(772)</b>
<b>Kapitał własny na koniec okresu</b>	<b>51 681</b>	<b>50 860</b>	<b>75 409</b>

## Noty objaśniające do półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

### 1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego za I półrocze 2014 roku

#### 1.1. Oświadczenie o zgodności

Niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz MSSF zatwierdzonymi przez UE, w szczególności zgodnie z wymaganiami MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, poz. 259 z późniejszymi zmianami).

#### 1.2. Oświadczenia Zarządu

Zarząd AWBUD S.A. oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy. Jednocześnie oświadczamy, że Informacja dodatkowa do niniejszego raportu zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Zarząd AWBUD S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący przeglądu niniejszego półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący tego przeglądu, spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu niniejszego półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i standardami zawodowymi.

Podmiotem uprawnionym do przeprowadzenia przeglądu półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta za I półrocze 2014 roku jest TPA Horwath Horodko Audit Sp. z o.o.

#### 1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Emitenta. Dane w sprawozdaniu finansowym zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych przypadkach zostały podane z większą dokładnością.

#### 1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF

Do sporządzenia niniejszego półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego zastosowano te same zasady rachunkowości, jakie obowiązywały przy sporządzaniu jednostkowego sprawozdania finansowego za rok 2013.

Następujące nowe lub zmienione standardy oraz interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej obowiązują od 1 stycznia 2014 roku:

- MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);

- MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 36 „Utrata wartości aktywów” – ujawnianie wartości odzyskiwalnej aktywów niefinansowych, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” – dotyczące instrumentów pochodnych oraz rachunkowości zabezpieczeń, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie);
- Interpretacja KIMSF 21 „Opłaty publiczne” (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie).

Na dzień sporządzenia niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania, Zarząd nie stwierdził istotnego wpływu w/w standardów na stosowane przez Jednostkę zasady (politykę) rachunkowości.

Standardy i Interpretacje przyjęte przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości, ale jeszcze niezatwierdzone do stosowania w UE:

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” oraz późniejsze zmiany (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie);
- MSSF 14 „Odroczone salda z regulowanej działalności” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie);
- MSSF 15 „Przychody z umów z kontrahentami” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Programy określonych świadczeń: składki pracownicze (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” i MSR 38 „Wartości niematerialne” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2016 roku);
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” i MSR 41 „Rolnictwo” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2016 roku);
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2010-2012)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 2, MSSF 3, MSSF 8, MSSF 13, MSR 16, MSR 24 oraz MSR 38) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie);
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2011-2013)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 3, MSSF 13 oraz MSR 40) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie).

Wpływ tych zmian jest przez Zarząd analizowany, przy czym na obecnym etapie analiz Zarząd nie przewiduje, aby wprowadzenie powyższych standardów oraz interpretacji miało istotny wpływ na stosowane przez Jednostkę zasady (politykę) rachunkowości.

Niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Emitenta w dającej się przewidzieć przyszłości.

## 1.5. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 27 sierpnia 2014 roku.

## 2. Noty objaśniające

### 2.1. Sprawy sporne

#### OZEN Plus

W związku z odstąpieniem od umowy z OZEN Plus Sp. z o.o. („OZEN Plus”) dotyczącej budowy, rozruchu i przekazania do eksploatacji elektrociepłowni opalanej biomasą o mocy 7,23 MW, w księgach rachunkowych ujęto i w sprawozdaniu zaprezentowano należność od OZEN Plus w wysokości 5 958 tys. zł, odpowiadającą kwocie wypłaconej przez TUiR Allianz na rzecz OZEN Plus tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej.

Emitent stoi na stanowisku, że oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez OZEN Plus jest nieskuteczne a żądanie przez OZEN Plus kar w kwocie 19 355 tys. zł całkowicie bezpodstawne. Zarząd Emitenta opierając się na opiniach prawnych wydanych na rzecz Emitenta, ze względu na brak podstaw prawnych wymagalności kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń od OZEN Plus uznał, że nie istnieje konieczność dokonania odpisu aktualizującego wartość należności od OZEN Plus odpowiadającej kwocie wypłaconej przez TUiR Allianz tytułem udzielonej gwarancji, jak również, iż nie jest uzasadnione tworzenie rezerwy na poczet kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń.

Jednocześnie Emitent złożył do Sądu Okręgowego w Koszalinie pozew przeciwko OZEN Plus o zapłatę kwoty 15 361 tys. zł tytułem wynagrodzenia za wykonane prace, kary umownej i odszkodowań.

Sąd, na wniosek Emitenta, udzielił zabezpieczenia roszczeń dochodzonych pozwem, poprzez ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomościach należących do OZEN Plus na łączną kwotę 8 148 tys. zł. Szerzej zagadnienie to omówiono w pkt. 10 i pkt. 15 Sprawozdania Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej.

#### Gmina Stężycza

Gmina Stężycza, w związku z realizacją przez Emitenta umowy w sprawie wykonania zadania budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz robotami elektrycznymi, wystąpiła z żądaniem zapłaty kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w kwocie 2 672 tys. zł. Jednocześnie Emitent posiada z tytułu realizacji przedmiotu umowy wymagalną wierzytelność wobec Gminy Stężycza na kwotę 2 032 tys. zł. Gmina Stężycza poinformowała Emitenta o potrąceniu wynagrodzenia należnego Emitentowi z naliczonymi karami, przy czym Emitent nie zgadza się z powyższym potrąceniem. Zarząd Emitenta stoi na stanowisku, iż brak jest podstaw prawnych i faktycznych do naliczenia przedmiotowej kary oraz że okoliczności nie wskazują jakoby Emitent był w zwłocie w wykonaniu robót, a zaistniałe opóźnienie powstało z przyczyn nie leżących po stronie Emitenta. W związku z powyższym nie utworzono rezerwy na ten cel.

W dniu 25 stycznia 2013 roku Emitent złożył pozew przeciwko Gminie Stężycza o zapłatę wynagrodzenia należnego Emitentowi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

### 2.2. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Wielkości szacunkowe	Zwiększenia	Zmniejszenia
Rezerwa na zaległe urlopy	279	0
Rezerwa na pozostałe zobowiązania	0	104
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	1 054
Odpisy aktualizujące należności	880	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	1 258



### 2.3. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Zobowiązania warunkowe	Stan na dzień 30.06.2014	Stan na dzień 31.12.2013
Gwarancje	28 099	32 957
Weksle	6 418	10 447
Poręczenia wekslowe	1 000	2 000
Inne poręczenia	3 339	11 850
<b>Zobowiązania warunkowe razem</b>	<b>38 856</b>	<b>57 254</b>

Należności warunkowe	Stan na dzień 30.06.2014	Stan na dzień 31.12.2013
Gwarancje	11 797	7 135
Poręczenia wekslowe	2 655	2 665
<b>Należności warunkowe razem</b>	<b>14 452</b>	<b>9 800</b>



SPRAWOZDANIE ZARZĄDU  
Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ  
ZA I PÓŁROCZE 2014 ROKU

## Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej za I półrocze 2014 roku

### 1. Informacje ogólne

#### 1.1. Informacje o jednostce sprawozdawczej

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej AWBUD jest AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce przy ulicy Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec.

Na dzień publikacji niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego dane Emitenta są następujące:

Firma:	AWBUD Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka akcyjna
Kraj siedziby:	Rzeczpospolita Polska
Siedziba i adres:	Fugasówka, ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS:	0000023958
Data rejestracji w KRS:	28.06.2001
REGON:	430046288
NIP:	712-01-57-618
Podstawowy przedmiot działalności:	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 4120Z)

Czas trwania Jednostki dominującej oraz pozostałych jednostek wchodzących w skład Grupy jest nieoznaczony.

Akcje Emitenta notowane są na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

#### 1.2. Skład Organów zarządzających Emitenta

Na dzień 1 stycznia 2014 roku w skład Zarządu Emitenta wchodzili:

- Michał Wuczyński Prezes Zarządu,
- Mariusz Jędrzejczyk Wiceprezes Zarządu,
- Wojciech Górecki Członek Zarządu.

W dniu 3 marca 2014 roku Pan Wojciech Górecki złożył oświadczenie o rezygnacji z członkostwa w Zarządzie Emitenta z dniem 3 marca 2014 roku.

W dniu 3 marca 2014 roku Rada Nadzorcza powołała do składu Zarządu Spółki na okres 3 letniej kadencji następujące osoby:

- Michał Wuczyński Prezes Zarządu,
- Mariusz Jędrzejczyk Wiceprezes Zarządu,
- Andrzej Wuczyński Wiceprezes Zarządu.

Na dzień 30 czerwca 2014 roku oraz na dzień publikacji niniejszego Raportu w skład Zarządu Emitenta wchodzili:

- Michał Wuczyński Prezes Zarządu,
- Mariusz Jędrzejczyk Wiceprezes Zarządu,
- Andrzej Wuczyński Wiceprezes Zarządu.

Na dzień 1 stycznia 2014 roku udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu obejmowała następujące osoby:

- Dariusz Mikrut

W dniu 4 marca 2014 roku Zarząd Spółki udzielił z dniem 4 marca 2014 roku prokury łącznej do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu następującym osobom:

- Wojciech Górecki,
- Józef Szawara.

Na dzień 30 czerwca 2014 roku oraz na dzień publikacji niniejszego Raportu udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu, obejmowała następujące osoby:

- Wojciech Górecki,
- Dariusz Mikrut,
- Józef Szawara.

### **Skład Organów nadzorujących Emitenta**

Na dzień 1 stycznia 2014 roku w skład Rady Nadzorczej Emitenta wchodził:

- Andrzej Witkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Lucyna Stańczak-Wuczyńska Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Tomasz Wuczyński Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Cezary Gregorczyk Członek Rady Nadzorczej,
- Jerzy Klasicki Członek Rady Nadzorczej.

W dniu 27 maja 2014 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Emitenta powołało do składu Rady Nadzorczej na okres wspólnej 3-letniej kadencji następujące osoby:

- Andrzej Witkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Lucyna Stańczak-Wuczyńska Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Tomasz Wuczyński Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Cezary Gregorczyk Członek Rady Nadzorczej,
- Jerzy Klasicki Członek Rady Nadzorczej.

Na dzień 30 czerwca 2014 roku oraz na dzień publikacji niniejszego Raportu w skład Rady Nadzorczej Emitenta wchodził:

- Andrzej Witkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Lucyna Stańczak-Wuczyńska Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Tomasz Wuczyński Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Cezary Gregorczyk Członek Rady Nadzorczej,
- Jerzy Klasicki Członek Rady Nadzorczej.

### 1.3. Informacje o Grupie Kapitałowej

Emitent na dzień 30 czerwca 2014 roku posiadał udziały w następujących jednostkach:

Jednostka	Siedziba	Zakres działalności	% posiadanych praw głosów
Produkcja Wyrobów Betonowych Awbud S.A.	Fugasówka	Produkcja wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej, betonu towarowego	100,00
Instal-Lublin Sp. z o.o.	Lublin	Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	100,00
Geoclima Sp. z o.o. <sup>1</sup>	Lublin	Sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych; sprzedaż hurtowa części, zespołów i podzespołów do wyposażenia dodatkowego do urządzeń wentylacyjnych	100,00
Probau Invest Sp. z o.o.	Fugasówka	Działalność inwestycyjna	100,00
Przedsiębiorstwo Budowlane Awbud Sp. z o.o. w likwidacji („PB AWBUD”)	Częstochowa	Nie prowadzi działalności operacyjnej	100,00
EWENEX Sp. z o.o. <sup>2</sup> („EWENEX”)	Nowa Iwiczna	Produkcja, sprzedaż betonu towarowego	30,00

Na dzień 30 czerwca 2014 roku udział Emitenta w ogólnej liczbie głosów w podmiotach zależnych był równy udziałem Emitenta w kapitałach zakładowych tych jednostek.

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Emitenta nie obejmuje następujących spółek:

- PB AWBUD – niekonsolidowana ze względu na brak prowadzenia działalności operacyjnej,
- EWENEX – wydzielona jako aktywa dostępne do sprzedaży,
- Allter Power Sp. z o.o. – niekonsolidowana ze względu na brak sprawowania kontroli.

## 2. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem zdarzeń ich dotyczących

### Umowy kontraktowe zawarte w I półroczu 2014 roku

#### *Emitent*

W dniu 7 stycznia 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę z Metrosphere Development Sp. z o.o. w Warszawie jako Zamawiającym, której przedmiotem jest dokończenie robót żelbetowych Galerii w ramach budowy budynku handlowo-usługowo-biurowego w Poznaniu. Za realizację przedmiotu Umowy Emitent otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 3,9 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 26 marca 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał Porozumienie związane z Umową zawartą w dniu 3 lipca 2012 roku pomiędzy Crystal Warsaw Sp. z o.o. w Warszawie jako Zamawiającym a Emitentem jako Wykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie rozbudowy i przebudowy części Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie zlokalizowanej na rogu ulic Wołoskiej i Uniechowskiego z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Na mocy Porozumienia, w związku z rozszerzeniem zakresu prac, wynagrodzenie kontraktowe określone w Umowie uległo zwiększeniu o kwotę 2,3 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 25,1 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 26 marca 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał Porozumienie związane z Umową zawartą w dniu 3 lipca 2012 roku pomiędzy Crystal Warsaw Sp. z o.o. w Warszawie jako Zamawiającym a Emitentem jako Wykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie przebudowy drugiego piętra Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Na mocy Porozumienia, w związku z rozszerzeniem zakresu prac, wynagrodzenie kontraktowe określone w Umowie uległo zwiększeniu o kwotę 1,6 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 42,7 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 28 marca 2014 został podpisany aneks nr 1, w dniu 17 kwietnia 2014 roku został podpisany aneks nr 2 do Umowy zawartej w dniu 13 września 2013 roku z Rafako S.A. w Raciborzu jako Zamawiającym. Przedmiotem Umowy jest wykonanie „pod klucz” fundamentów wraz ze wzmocnieniem podłoża oraz pozostałych prac zgodnie z zakresem dostaw i usług z przeznaczeniem dla obiektu tj. IMOS kotła parowego OP-230 K-1, dwóch kotłów parowych OP-430 K-2 i K-3 oraz kotłów wodnych WP-120 KW-3 i KW-5 w zakresie obiektów Elektrociepłowni Wrocław. Na mocy Aneksów Strony Umowy istotnie rozszerzyły zakres przedmiotu Umowy w zakresie wykonania ścian zewnętrznych i wewnętrznych, stropów,

<sup>1</sup> Zależna od INSTAL-LUBLIN

<sup>2</sup> Zależna od PROBAU INVEST

posadzek, stolarki okiennej, drzwiowej i bram, przekryć dachowych oraz obudowy lekkiej dla obiektów Elektrociepłowni Wrocław. W związku z aneksem nr 1 wynagrodzenie umowne uległo zwiększeniu o kwotę 3,7 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 10,0 mln zł plus podatek VAT. W związku z aneksem nr 2 wynagrodzenie umowne uległo zwiększeniu o kwotę 1,9 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 11,9 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 23 kwietnia 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę z Legnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Legnicy jako zamawiającym, której przedmiotem jest zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie robót polegających na budowie suszarni osadów ściekowych w Legnicy wraz z usunięciem w nich wszelkich wad. Za realizację przedmiotu Umowy Emitent otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 17,2 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 23 maja 2014 roku została podpisana umowa o wykonanie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie „Rewitalizacji budynku dworca PKP w Wągrowcu i jego otoczenia oraz budowa parkingów”. Zamawiającym jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Wągrowcu, współfinansującym jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wągrowcu. Wykonawcą są strony umowy konsorcjum zawartej 18 kwietnia 2014 roku, to jest: Jan Gralak Zakład Produkcyjno Usługowo Handlowy „GRAJAN” Jan Gralak w Siernikach, jako Lider Konsorcjum oraz Emitent jako Partner Konsorcjum. Za realizację przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 13,8 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 26 maja 2014 roku został podpisany aneks nr 3 do Umowy zawartej w dniu 4 grudnia 2012 roku z Płockim Parkiem Przemysłowo - Technologicznym S.A. w Płocku jako Zamawiającym. Przedmiotem aneksu jest powierzenie Emitentowi robót dodatkowych w zakresie wykonania instalacji i dostaw wyposażenia pracowni laboratoryjnych Zespołu Obiektów Laboratorium Centralnego. Na mocy aneksu nr 3 wynagrodzenie kontraktowe określone w Umowie uległo zwiększeniu o kwotę 9,7 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 47,6 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 5 czerwca 2014 roku został podpisany aneks nr 4 do Umowy zawartej w dniu 4 grudnia 2012 roku z Płockim Parkiem Przemysłowo - Technologicznym S.A. w Płocku jako Zamawiającym. Przedmiotem aneksu jest powierzenie Emitentowi robót dodatkowych w zakresie opracowania SIWZ robót dodatkowych, przeprowadzenie konsultacji technologicznych, dokonanie uzgodnień projektowych prowadzeniu nadzoru i koordynacji robót dodatkowych. Na mocy aneksu nr 4 wynagrodzenie kontraktowe określone w Umowie uległo zwiększeniu o kwotę 1,4 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 49,0 mln zł plus podatek VAT.

#### *Spółki zależne*

W dniu 13 stycznia 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN potwierdził przyjęcie do realizacji Zamówienia od Gillette Poland International Sp. z o.o. na wykonanie instalacji nawilżania w obiekcie należącym do Klienta położonym przy ulicy Nowy Józefów 70 w Łodzi. Wartość zamówienia wynosi 1,25 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 20 lutego 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał Umowę z Zamawiającym HOCHTIEF Polska S.A. na wykonanie instalacji wentylacji wraz z instalacją mthw oraz instalacji mechanicznych dla potrzeb rozbudowy obiektu G22 na terenie GMMP Opel w Gliwicach. Wartość prac wynosi 3,6 mln zł plus podatek VAT.

W dniach 16 kwietnia i 9 lipca 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN zawarł Aneksy nr 1 i nr 2 do umowy zawartej w dniu 20 lutego 2014 r. z Zamawiającym HOCHTIEF Polska S.A. Na mocy Aneksów nr 1 i nr 2, wartość prac przedmiotu umowy zwiększyła się o kwotę 0,1 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 3,7 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 7 marca 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał umowę ze spółką BUDIMEX S.A. na wykonanie instalacji oczyszczonego sprężonego powietrza, azotu i pary wodnej oraz kondensatu za wyłączeniem dostawy i uruchomienia urządzeń: sprężarka wraz z wyposażeniem i automatyką i modułami dla potrzeb BMSD, kompletnej jednostki odzysku ciepła, filtrów dokładnych wraz z elementami przyłączeniowymi, elektroniczny spust kondensatu wraz z automatyką w Centrum Produkcyjno-Logistycznym Lek S.A. w Strykowie. Wartość prac wynosi 2,3 mln zł plus podatek VAT.

W dniach 21 marca i 7 maja 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN zawarł Aneksy nr 1 i nr 2 do umowy zawartej w dniu 7 marca 2014 r. z Zamawiającym BUDIMEX S.A. Na mocy Aneksów nr 1 i nr 2, wartość prac przedmiotu umowy zwiększyła się o kwotę 0,5 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 2,8 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 31 marca 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał umowę ze spółką SNC Lavalin Polska Sp. z o.o. na wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej, instalacji klimatyzacji, instalacji ogrzewania, systemu AKPiA instalacji wentylacji, klimatyzacji i ogrzewania w budynku rozdzielni elektrycznych z nastawnią blokową dla Orlen Włocławek Projekt. Wartość prac wynosi 1,8 mln zł plus podatek VAT.

W dniach 16 kwietnia i 29 maja 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN zawarł Aneksy nr 1 i nr 2 do umowy zawartej w dniu 31 marca 2014 r. z Zamawiającym SNC Lavalin Polska Sp. z o.o. Na mocy Aneksów nr 1 i nr 2, wartość prac objętych umową zwiększyła się o kwotę 0,3 mln zł plus podatek VAT, tj. do kwoty 2,1 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 28 kwietnia 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał umowę z SELGROS Sp. z o.o. której przedmiotem jest wykonanie robót w zakresie instalacji wody pitnej, kanalizacji sanitarnej, instalacji grzewczej, kanalizacji deszczowej, wentylacji i klimatyzacji, automatyki oraz węzła cieplnego, będących składnikiem zadania inwestycyjnego Budowa CH SELGROS Sp. z o.o. w Lublinie. Wartość prac wynosi 4,0 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 8 maja 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał umowę opatrzoną datą 18 kwietnia 2014 roku z Zamawiającym AWBUD na wykonanie prac instalacyjnych dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Zaprojektowanie i wybudowanie Zespołu obiektów Laboratorium Centralnego wraz z zagospodarowaniem terenów” stanowiącą integralną część projektu „Płocki Park Przemysłowo Technologiczny I”. Za realizację przedmiotu Umowy INSTAL-LUBLIN otrzyma wynagrodzenie we wstępnej maksymalnej wysokości 6,9 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 26 maja 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał umowę ze spółką BLOCK Sp. z o.o. na wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego do nagrzewnic wentylacyjnych i wody chłodniczej w budynku nr 4 Centrum Onkologii Ziemi Lubelskiej w Lublinie ul. Jaczewskiego. Wartość prac wynosi 3,2 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 16 czerwca 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał umowę ze spółką Medi-Sept Sp. z o.o. na wykonanie kompletnych sieci sanitarnych i kompletnych wentylacji w obrębie hali produkcyjnej i w obrębie pomieszczeń socjalnych i technicznych oraz kompletnej instalacji sprężonego powietrza w ramach inwestycji budowa hali produkcyjnej wraz z pomieszczeniami socjalnymi i technicznymi w Lublinie przy ul. Spiessa. Wartość prac wynosi 1,3 mln zł plus podatek VAT.

#### Umowy kredytowe zawarte w I półroczu 2014 roku

##### *Emitent*

Emitent nie zawarł nowych umów kredytowych w I półroczu 2014 roku mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta.

##### *Spółki zależne*

W dniu 12 lutego 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN podpisał z Bankiem Millennium S.A. Aneks nr 4 do umowy o kredyt w rachunku bieżącym, przedłużający obowiązywanie umowy do dnia 13 września 2014 roku.

W dniu 26 lutego 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN zawarł umowę z Bankiem Spółdzielczym w Gliwicach, na podstawie której został postawiony do wykorzystania kredyt obrotowy w wysokości 2,0 mln zł. Produkt bankowy został udostępniony od dnia podpisania umowy do dnia 24 lutego 2017 roku.

W dniu 23 marca 2014 roku Zarząd INSTAL-LUBLIN zawarł umowę z Bankiem Polskiej Spółdzielczości S.A., na podstawie której Bank udzielił kredytu rewalwingowego z okresem spłaty do dnia 23 marca 2015 roku w kwocie 1,0 mln zł.

### **3. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone półroczne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta**

#### Umowy kontraktowe

##### *Emitent*

W dniu 9 lipca 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę z Fundacją Edukacji, Innowacji i Wdrażania Nowoczesnych Technologii w Poznaniu jako Zamawiającym, której przedmiotem jest „Wykonanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego polegającego na sporządzeniu dokumentacji projektowej oraz budowie budynku Parku Naukowo - Technologicznego w Zakrzewie wraz z zagospodarowaniem całego terenu działki i uzbrojeniem terenu, a także uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, w ramach projektu „Uruchomienie Parku Naukowo – Technologicznego na bazie e platformy do współtworzenia środowiska innowacji i transferu wiedzy”. Za realizację przedmiotu Umowy Emitent otrzyma wynagrodzenie w wysokości 10,5 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 24 lipca 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę z Schindler Polska Sp. z o.o. w Warszawie jako Zamawiającym, której przedmiotem jest wykonanie, na podstawie dokumentacji projektowej inwestycji budowlanej w Warszawie, przy ulicy Postępu 12 A, na którą składa się Etap I, obejmujący: rozbiórkę istniejących niskich budynków biurowych i magazynowych, budowę nowego budynku biurowego z częścią usługową i garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną i układem drogowym, a także przebudowę i uruchomienie ciepłociągu dostarczającego ciepło do budynku zlokalizowanego na nieruchomości sąsiedniej i opracowaniem dokumentów budowlanych (w tym dokumentacji powykonawczej) oraz Etap II, obejmujący: remont lub przebudowę istniejącego budynku biurowego z opracowaniem dokumentów budowlanych (w tym dokumentacji powykonawczej), w ramach inwestycji pod nazwą „BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO SCHINDLER POLSKA W WARSZAWIE”. Za realizację przedmiotu Umowy Emitent otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 19,3 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 25 lipca 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę z „IDS – BUD” S.A. w Warszawie jako Generalnym Wykonawcą, której przedmiotem jest kompleksowe wykonanie robót konstrukcyjnych dla obiektów nr 1, 2 i 9 w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zbiorniki Wodociągowe Górka Narodowa Wschód z przyszłą lokalizacją przy ul. Węgrzeckiej, 31-236 Kraków - Krowodrza, dla którego inwestorem jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie. Za realizację przedmiotu Umowy Emitent otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 5,4 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 31 lipca 2014 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę z „Adgar BCIII Sp. z o.o.” Sp. k. w Warszawie jako Zamawiającym (Inwestorem), której przedmiotem jest wykonanie kompletu robót polegających na remoncie i modernizacji budynku biurowo – usługowego zlokalizowanego w kompleksie Adgar Park West, znajdującym się w dzielnicy Ochota m. st. Warszawy wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji udzielającej pozwolenia na użytkowanie. Za realizację przedmiotu Umowy Emitent otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 27,6 mln zł plus podatek VAT.

##### *Spółki zależne*

Na dzień publikacji niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego spółki zależne Emitenta nie zawarły nowych umów kontraktowych, mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta.

#### Umowy kredytowe

##### *Emitent*

Na dzień publikacji niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Emitent nie zawarł nowych umów kredytowych, mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta.

##### *Spółki zależne*

Na dzień publikacji niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego spółki zależne Emitenta nie zawarły nowych umów kredytowych mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta i Grupy Kapitałowej.



#### 4. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta

W dniu 7 lutego 2014 roku PWB AWBUD zawarła z BRUK-BET Sp. z o.o. umowę sprzedaży nieruchomości oraz ruchomości. Na podstawie umowy sprzedaży PWB AWBUD przeniósł na BRUK-BET Sp. z o.o. prawo wieczystego użytkowania do nieruchomości położonej w Fugasówce przy ul. Reja 4 wraz z prawem własności budynków i budowli położonych na tej nieruchomości. Na podstawie umowy sprzedaży ruchomości PWB AWBUD zbyła na rzecz BRUK-BET Sp. z o.o. składniki majątkowe służące do prowadzenia działalności produkcyjnej i handlowej. O transakcji informowano w Raporcie Emitenta za rok zakończony 31 grudnia 2013 roku oraz w Raporcie Emitenta za I kwartał 2014 roku.

W spółkach Grupy prowadzone są działania restrukturyzacyjne zmierzające do ograniczenia kosztów a co za tym idzie zwiększenia efektywności działania, w tym w obszarze zatrudnienia. W szczególności w PWB AWBUD, w związku z prowadzonymi działaniami restrukturyzacyjnymi, o których informowano w Raporcie Emitenta za rok zakończony 31 grudnia 2013 roku, znacząco zmniejszono stan zatrudnienia w stosunku do końca roku 2013. Na dzień 30 czerwca 2014 roku stan zatrudnienia uległ zmniejszeniu do poziomu 23 osób,

Informacje dotyczące stanu zatrudnienia w Grupie Kapitałowej

Jednostka	Stan na dzień 30.06.2014	Stan na dzień 31.12.2013
AWBUD	249	256
PWB AWBUD	23	72
INSTAL-LUBLIN	207	211
GEOCLIMA	2	2
<b>Razem</b>	<b>481</b>	<b>541</b>

#### 5. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

Kapitał akcyjny Emitenta	Stan na dzień 30.06.2014	Stan na dzień 31.12.2013
Seria A – 650 000 sztuk	650 000	650 000
Seria B – 1 300 000 sztuk	1 300 000	1 300 000
Seria C – 1 300 000 sztuk	1 300 000	1 300 000
Seria D – 1 625 000 sztuk	1 625 000	1 625 000
Seria E – 1 200 000 sztuk	1 200 000	1 200 000
Seria F – 4 421 157 sztuk	4 421 157	4 421 157
Seria G – 5 000 000 sztuk	5 000 000	5 000 000
Seria H – 13 345 076 sztuk	13 345 076	13 345 076
Seria I – 53 588 227 sztuk	53 588 227	53 588 227
<b>Liczba akcji razem</b>	<b>82 429 460</b>	<b>82 429 460</b>

Kapitał akcyjny Emitenta wynosi 82 429 460,00 zł i nie ulegał zmianom w okresie sprawozdawczym.

W Jednostce dominującej ani w spółkach zależnych nie miały miejsca zdarzenia emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

#### 6. Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy

W okresie I półrocza 2014 roku Emitent nie wypłacił ani nie zadeklarował wypłaty dywidendy.

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.  
 Raport za I półrocze 2014 roku  
 Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej  
 (w tysiącach złotych)

**7. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

	Liczba posiadanych akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na walnym zgromadzeniu
<b>Stan na 15.05.2014</b>				
Petrofox S.A.	27 000 000	32,76	27 000 000	32,76
Petrofox Sp. z o.o.	24 776 363	30,06	24 776 363	30,06
Impera Capital S.A.	17 173 354	20,83	17 173 354	20,83
<b>Zwiększenia</b>				
Petrofox Sp. z o.o. <sup>3</sup>	26 900 000	32,63	26 900 000	32,63
<b>Zmniejszenia</b>				
Petrofox S.A. <sup>4</sup>	26 900 000	32,63	26 900 000	32,63
<b>Stan na 27.08.2014</b>				
Petrofox Sp. z o.o.	51 676 363	62,69	51 676 363	62,69
Impera Capital S.A.	17 173 354	20,83	17 173 354	20,83

**8. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

Osoba	Funkcja	Stan posiadania na dzień 15.05.2014	Stan posiadania na dzień 27.08.2014	Zmiana
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	0	0	0
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	0	0	0
Andrzej Wuczyński	Wiceprezes Zarządu	0	0	0
Wojciech Górecki	Prokurent	760 845	760 845	0
Dariusz Mikrut	Prokurent	235 492	235 492	0
Józef Szawara	Prokurent	0	0	0
Andrzej Witkowski	Przewodniczący Rady Nadzorczej	0	0	0
Lucyna Stańczak-Wuczyńska	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	0	0	0
Tomasz Wuczyński	Sekretarz Rady Nadzorczej	0	0	0
Cezary Gregorzuk	Członek Rady Nadzorczej	0	0	0
Jerzy Klasicki	Członek Rady Nadzorczej	0	0	0

**9. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok**

Emitent nie publikował prognoz wyników Jednostki Dominującej ani Grupy Kapitałowej na rok 2014.

**10. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta**

W dniu 29 listopada 2011 roku Zarząd Emitenta złożył w Sądzie Okręgowym w Koszalinie VI Wydział Gospodarczy pozew o zapłatę przeciwko OZEN Plus Sp. z o.o. w Wałczu, ulica Budowlanych 9, 78-600 Wałcz ("OZEN Plus").

Żądanie pozwu związane jest z umową Nr 02/PPEE/EC/05/08 o wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: Wybudowanie, dostawa urządzeń i wyposażenia, montaż na miejscu budowy, uruchomienie, ruch próbny i przekazanie do eksploatacji ELEKTROCIĘPŁOWNI Wałcz w ramach projektu inwestycyjnego "Uruchomienie produkcji energii ekologicznych z odnawialnych źródeł energii", w Wałczu przy ul. Budowlanych zawartej w dniu 20 maja 2008 roku pomiędzy Emitentem, jako wykonawcą i OZEN Plus (dawniej M-Plus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wałczu), jako zamawiającym realizującym projekty inwestycyjne w ramach grupy spółek zależnych od BBI ZENERIS S.A. w Poznaniu.

Zgodnie z pozwem Emitent wniósł o zasądzenie od OZEN Plus na rzecz Emitenta łącznie kwoty 15 361 tys. zł wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w zapłacie.

<sup>3</sup> Informacja z dnia 4 czerwca 2014 roku o nabyciu znacznego pakietu akcji

<sup>4</sup> Informacja z dnia 4 czerwca 2014 roku o zbyciu znacznego pakietu akcji

Na mocy postanowień z dnia 29 października 2012 roku oraz 21 stycznia 2013 roku, sąd, na wniosek Emitenta, udzielił zabezpieczenia następujących roszczeń dochodzonych pozewem:

- roszczenia o zapłatę kary umownej w kwocie 3 537 tys. zł oraz
- roszczenia o wynagrodzenie należne Emitentowi za wykonane prace w łącznej kwocie 4 611 tys. zł,

poprzez ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomościach należących do OZEN Plus, na kwoty 3 537 tys. zł oraz 4 611 tys. zł.

#### **11. Informacja o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe**

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie zawarły istotnych transakcji z podmiotami powiązаныmi na warunkach innych niż rynkowe.

#### **12. Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta**

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie udzieliły poręczeń kredytu, pożyczek ani gwarancji spełniających powyższe kryteria.

#### **13. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w prezentowanym okresie**

Działalność Emitenta w prezentowanym okresie nie podlegała sezonowości lub cykliczności. Pozostałe spółki zależne w Grupie, również nie podlegały sezonowości.

#### **14. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe**

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe, z wyjątkiem zdarzenia opisanego w pkt. 4.

#### **15. Czynniki, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału**

##### **Odstąpienie od umowy ze spółką OZEN PLUS**

Emitent nie utworzył rezerwy na pokrycie kar umownych, których domagał się OZEN Plus ze względu na brak podstaw prawnych ich wymagalności zgodnie z opiniami prawnymi wydanymi na rzecz Emitenta. Zarząd Emitenta postanowił nie uwzględniać również potencjalnych kwot roszczeń od OZEN Plus wynikających z naliczonych kosztów robót dodatkowych, kar umownych oraz odszkodowań.

Nie utworzono odpisu aktualizującego na kwotę 5 958 tys. zł tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej wypłaconej przez TUIR Allianz, wobec objęcia tej kwoty pozewem, o którym mowa w pkt. 10 powyżej.

Zdarzenia te mogą mieć potencjalny wpływ na wyniki Emitenta w kolejnych kwartałach. Zarząd Emitent analizuje tę kwestię na bieżąco i w razie wystąpienia dalszych zdarzeń i okoliczności podejmie niezbędne działania, w tym mając na uwadze stanowisko audytora, w kontekście jej wpływu na stan finansowy i majątkowy Emitenta.

##### **Inne czynniki rynkowe**

Do najważniejszych czynników zewnętrznych, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Emitenta w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- sytuację makroekonomiczną w Polsce i za granicą, a w szczególności: wysokości stopy wzrostu PKB, wzrost poziomu inwestycji oraz kształtowanie się stopy inflacji, deficytu budżetowego i bezrobocia,
- koniunkturę w branży budowlanej – w szczególności w budownictwie przemysłowym,
- zaangażowanie instytucji finansowych, w szczególności banków, w realizację procesów inwestycyjnych,

- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych, poziom cen materiałów (zależny również od wahań kursów – głównie EURO) i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- sezonowość produkcji budowlanej,
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników.

Niniejszy raport półroczny został autoryzowany przez Zarząd Emitenta w dniu 27 sierpnia 2014 roku.

**PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU EMITENTA**

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Funkcja</b>	<b>Podpis</b>
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	
Andrzej Wuczyński	Wiceprezes Zarządu	

**PODPIS OSOBY, KTÓREJ POWIERZONO PROWADZENIE KSIĄG RACHUNKOWYCH**

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Funkcja</b>	<b>Podpis</b>
Arkadiusz Mączka	Dyrektor Finansowy Główny Księgowy	