



RAPORT ZA I PÓŁROCZE 2012 ROKU

AWBUD S.A.

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
Raport za I półrocze 2012 roku
Wybrane dane finansowe
(w tysiącach złotych)

Wybrane dane finansowe

Wybrane skonsolidowane dane finansowe		I półrocze 2012 tys. PLN	I półrocze 2011 tys. PLN	I półrocze 2012 tys. EUR	I półrocze 2011 tys. EUR
I.	Przychody ze sprzedaży	183 787	156 799	43 504	37 116
II.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 899	(3 430)	450	(812)
III.	Zysk (strata) przed opodatkowaniem	546	(5 063)	129	(1 198)
IV.	Zysk (strata) netto	94	(4 246)	22	(1 005)
V.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(1 062)	(11 159)	(251)	(2 641)
VI.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(848)	(5 114)	(201)	(1 211)
VII.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	28	8 746	7	2 070
VIII.	Przepływy pieniężne netto razem	(1 882)	(7 527)	(445)	(1 782)

Wybrane skonsolidowane dane finansowe		Stan na 30.06.2012 tys. PLN	Stan na 31.12.2011 tys. PLN	Stan na 30.06.2012 tys. EUR	Stan na 31.12.2011 tys. EUR
IX.	Aktywa razem	268 013	257 067	62 895	60 326
X.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	171 450	160 598	40 234	37 688
XI.	Zobowiązania długoterminowe	27 725	25 061	6 506	5 881
XII.	Zobowiązania krótkoterminowe	143 725	135 537	33 728	31 806
XIII.	Kapitał własny	96 563	96 469	22 660	22 638
XIV.	Kapitał podstawowy	82 429	82 429	19 344	19 344
XV.	Liczba akcji	82 429 460	82 429 460	82 429 460	82 429 460
XVI.	Zysk (strata) netto przypadająca na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,00	(0,05)	0,00	(0,01)
XVII.	Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,00	(0,05)	0,00	(0,01)
XVIII.	Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	1,17	1,17	0,27	0,27
XIX.	Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	1,17	1,17	0,27	0,27

Wybrane jednostkowe dane finansowe		I półrocze 2012 tys. PLN	I półrocze 2011 tys. PLN	I półrocze 2012 tys. EUR	I półrocze 2011 tys. EUR
I.	Przychody ze sprzedaży	108 832	101 433	25 761	24 010
II.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3 931	(2 651)	931	(628)
III.	Zysk (strata) przed opodatkowaniem	3 955	2 140	936	507
IV.	Zysk (strata) netto	3 088	3 013	731	713
V.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(3 464)	(10 332)	(820)	(2 446)
VI.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(111)	(906)	(26)	(214)
VII.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	3 222	3 479	763	824
VIII.	Przepływy pieniężne netto razem	(353)	(7 759)	(84)	(1 837)

Wybrane jednostkowe dane finansowe		Stan na 30.06.2012 tys. PLN	Stan na 31.12.2011 tys. PLN	Stan na 30.06.2012 tys. EUR	Stan na 31.12.2011 tys. EUR
IX.	Aktywa razem	240 140	242 968	56 354	57 017
X.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	81 399	87 315	19 102	20 490
XI.	Zobowiązania długoterminowe	4 045	2 737	949	642
XII.	Zobowiązania krótkoterminowe	77 354	84 578	18 153	19 848
XIII.	Kapitał własny	158 741	155 653	37 252	36 527
XIV.	Kapitał podstawowy	82 429	82 429	19 344	19 344
XV.	Liczba akcji	82 429 460	82 429 460	82 429 460	82 429 460
XVI.	Zysk (strata) netto przypadająca na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,04	0,04	0,01	0,01
XVII.	Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,04	0,04	0,01	0,01
XVIII.	Wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	1,93	1,89	0,45	0,44
XIX.	Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	1,93	1,89	0,45	0,44

Powyższe dane finansowe za I półrocze 2012 i 2011 roku zostały przeliczone na EUR według następujących zasad:

- pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu określonego przez Narodowy Bank Polski na dzień 30 czerwca 2012 roku – 4,2613 PLN/EUR;
- pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych – według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich dziennych kursów określonych przez Narodowy Bank Polski: od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 roku – 4,2246 PLN/EUR.

Spis treści

A. PÓŁROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	5
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	6
Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	7
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	8
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	9
Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	10
1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2012 roku	10
1.1. Oświadczenie o zgodności	10
1.2. Oświadczenia Zarządu	10
1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza	10
1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF	11
1.5. Prezentacja danych	11
1.6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego	11
2. Noty objaśniające	11
2.1. Sprawy sporne	11
2.2. Opis zmian w strukturze Grupy Kapitałowej	12
2.3. Segmenty operacyjne	12
2.4. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych	15
2.5. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych	15
2.6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi	16
B. PÓŁROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	17
Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów	18
Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej	19
Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych	20
Jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	21
Noty objaśniające do półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego	22
1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego za I półrocze 2012 roku	22
1.1. Oświadczenie o zgodności	22
1.2. Oświadczenia Zarządu	22
1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza	22
1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF	22
1.5. Prezentacja danych	23
1.6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego	23
2. Noty objaśniające	23
2.1. Sprawy sporne	23
2.2. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych	24
2.3. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych	24
C. SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	25
Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej za I półrocze 2012 roku	26
1. Informacje ogólne	26
1.1. Informacje o jednostce sprawozdawczej	26
1.2. Skład Organów zarządzających Emitenta	26
1.3. Skład Organów nadzorujących Emitenta	26
1.4. Informacje o Grupie Kapitałowej	27
2. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem zdarzeń ich dotyczących	28
3. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta	29
4. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta	30
5. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	30
6. Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy	31

7.	Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	31
8.	Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, w okresie od przekazania poprzedniego raportu	31
9.	Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok.	32
10.	Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta	32
11.	Informacja o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe..	32
12.	Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta	32
13.	Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w prezentowanym okresie	32
14.	Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....	33
15.	Czynniki, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.....	33



PÓŁROCZNE SKRÓCONE
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES ZAKOŃCZONY 30 CZERWCA 2012 ROKU

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2012 roku

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Działalność kontynuowana		
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	183 787	156 799
Koszt własny sprzedaży	(168 216)	(146 833)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	15 571	9 966
Pozostałe przychody operacyjne	945	1 088
Koszty sprzedaży	(6 302)	(5 371)
Koszty ogólnego zarządu	(7 750)	(8 546)
Pozostałe koszty operacyjne	(565)	(567)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 899	(3 430)
Przychody finansowe	581	851
Koszty finansowe	(1 934)	(1 481)
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	(1 003)
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	546	(5 063)
Podatek dochodowy	(452)	817
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	94	(4 246)
Działalność zaniechana		
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0
Zysk (strata) netto	94	(4 246)
Inne całkowite dochody netto	0	0
Całkowity dochód netto ogółem	94	(4 246)
Zysk (strata) przypadający		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	94	(4 246)
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	94	(4 246)
Całkowity dochód przypadający		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	94	(4 246)
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	94	(4 246)
Zysk (strata) na jedną akcję		
Podstawowy z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,00	(0,05)
Podstawowy z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,00	(0,05)
Rozwodniony z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,00	(0,05)
Rozwodniony z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,00	(0,05)

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 30 czerwca 2012 roku

	Stan na 30 czerwca 2012	Stan na 31 grudnia 2011
AKTYWA		
Aktywa trwałe		
Rzeczowe aktywa trwałe	71 962	73 936
Nieruchomości inwestycyjne	9 242	9 242
Wartość firmy	22 213	22 213
Pozostałe wartości niematerialne	1 314	1 423
Należności długoterminowe	0	0
Aktywa trwałe sklasyfikowane jako dostępne do sprzedaży	1 232	1 232
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	9 712	8 700
Aktywa trwałe razem	115 675	116 746
Aktywa obrotowe		
Zapasy	12 362	11 784
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	114 901	106 752
Kwoty należne od odbiorców oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	20 025	15 273
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0	0
Należności z tytułu podatku dochodowego	248	311
Pozostałe aktywa finansowe	9	10
Pozostałe aktywa niefinansowe	1 509	1 025
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	3 284	5 166
Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	0	0
Aktywa obrotowe razem	152 338	140 321
Aktywa razem	268 013	257 067
PASYWA		
Kapitał własny		
Kapitał podstawowy	82 429	82 429
Korekta prezentacyjna związana z rozliczeniem przejęcia odwrotnego	(32 955)	(32 955)
Kapitał zapasowy	47 241	47 241
Kapitał rezerwowy	3 614	3 614
Kapitał z aktualizacji wyceny	88	88
Zyski zatrzymane	(3 854)	(3 948)
Udziały niekontrolujące	0	0
Kapitał własny razem	96 563	96 469
Zobowiązania długoterminowe		
Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	19 634	18 256
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	7 643	6 358
Rezerwy	448	447
Pozostałe zobowiązania	0	0
Rozliczenia międzyokresowe	0	0
Zobowiązania długoterminowe razem	27 725	25 061
Zobowiązania krótkoterminowe		
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	17 917	16 522
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	109 421	97 138
Kwoty należne odbiorcom oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	13 370	18 077
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	681
Rezerwy krótkoterminowe	2 955	3 049
Rozliczenia międzyokresowe	62	70
Zobowiązania krótkoterminowe razem	143 725	135 537
Zobowiązania razem	171 450	160 598
Pasywa razem	268 013	257 067

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za I półrocze zakończone 30 czerwca 2012 roku

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	546	(5 063)
Korekty o pozycje:		
Amortyzacja	5 355	5 452
Zyski z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0	1 003
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	(3)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 595	2 453
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(94)	(86)
Inne korekty zysku (straty)	0	(1)
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	7 402	3 755
Zmiana stanu zapasów	(577)	2 264
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności	(12 718)	(30 847)
Zmiana stanu pozostałych aktywów	(1 729)	4 007
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	7 096	11 301
Zmiana stanu rezerw	(94)	(767)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(150)	(637)
Inne zmiany w kapitale obrotowym	0	3
Wynik operacyjny po zmianach w kapitale obrotowym	(770)	(10 921)
Zapłacony podatek dochodowy	(292)	(238)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(1 062)	(11 159)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	99	960
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(947)	(10 296)
Sprzedaż aktywów finansowych	0	0
Nabycie aktywów finansowych	0	(1 732)
Udzielone pożyczki	0	0
Splacone pożyczki	0	5 790
Odsetki i dywidendy otrzymane	0	164
Inne wpływy z działalności inwestycyjnej	0	0
Inne wydatki z działalności inwestycyjnej	0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(848)	(5 114)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy z tytułu emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych	0	0
Otrzymane kredyty i pożyczki	6 921	14 413
Splacone kredyty i pożyczki	(3 734)	(3 177)
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
Odsetki i podobne płatności	(1 598)	(1 008)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(1 504)	(1 482)
Inne wpływy finansowe	3	0
Inne wydatki finansowe	(60)	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	28	8 746
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(1 882)	(7 527)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku obrotowego	5 166	10 150
Wpływ zmian kursów walut na saldo środków pieniężnych w walutach obcych	0	3
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego	3 284	2 626

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za I półrocze zakończone 30 czerwca 2012 roku

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	Rok zakończony 31 grudnia 2011	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Kapitał własny na początek okresu	96 469	95 481	95 481
Korekty	0	537	537
Kapitał własny na początek okresu, po korektach	96 469	96 018	96 018
Kapitał podstawowy na początek okresu	82 429	82 429	82 429
Zwiększenie z tytułu emisji udziałów (akcji)	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia akcji bez wypłat	0	0	0
Kapitał podstawowy na koniec okresu	82 429	82 429	82 429
Rozliczenie przejęcia odwrotnego	(32 955)	(32 955)	(32 955)
Kapitał zapasowy na początek okresu	47 241	47 241	47 241
Zwiększenie z podziału zysku	0	0	0
Zwiększenie z tytułu emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia z czystego zysku	0	0	0
Kapitał zapasowy na koniec okresu	47 241	47 241	47 241
Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	88	0	0
Zwiększenie z tytułu aktualizacji wyceny	0	88	0
Zwiększenie z tytułu przeszacowania środków trwałych	0	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	88	88	0
Kapitał rezerwowy na początek okresu	3 614	3 614	3 614
Zwiększenie z tytułu umorzenia akcji bez wypłat	0	0	0
Kapitał rezerwowy na koniec okresu	3 614	3 614	3 614
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	1 866	1 504	1 504
Korekty	0	362	362
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	1 866	1 866	1 866
Zmniejszenie z tytułu przekazania na kapitał zapasowy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu wypłaty dywidendy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	0	0
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	1 866	1 866	1 866
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	(5 814)	(6 352)	(6 352)
Inne zmiany	0	2	2
Korekta konsolidacyjna	0	175	175
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(5 814)	(6 175)	(6 175)
Wynik netto			
Zysk (strata) okresu bieżącego	94	361	(4 246)
Kapitał własny na koniec okresu	96 563	96 469	91 774

Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2012 roku

1.1. Oświadczenie o zgodności

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz MSSF zatwierdzonymi przez UE, w szczególności zgodnie z wymaganiami MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, poz. 259 z późniejszymi zmianami).

1.2. Oświadczenia Zarządu

Zarząd AWBUD S.A. oświadcza, że wedle swojej najlepszej wiedzy, niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy. Jednocześnie oświadczamy, że Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Zarząd AWBUD S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący przeglądu niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący tego przeglądu, spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zawodowymi.

Podmiotem uprawnionym do przeprowadzenia przeglądu półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego AWBUD S.A. oraz półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej AWBUD S.A. za I półrocze 2012 roku jest Moore Stephens Central Audit Sp. z o.o.

1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Jednostki. Dane w sprawozdaniu finansowym zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych przypadkach zostały podane z większą dokładnością.

Dla potrzeb przeliczenia wybranych danych finansowych wynikających z niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego na EUR zastosowano następujące kursy waluty:

- pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych wg kursu 4,2246 PLN/EUR, stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego miesiąca objętego niniejszym sprawozdaniem tj.:
 - 31.01.2012 r. - 4,2270 tabela 21/A/NBP/2012
 - 29.02.2012 r. - 4,1365 tabela 42/A/NBP/2012
 - 31.03.2012 r. - 4,1616 tabela 64/A/NBP/2012
 - 30.04.2012 r. - 4,1721 tabela 84/A/NBP/2012
 - 31.05.2012 r. - 4,3889 tabela 105/A/NBP/2012
 - 30.06.2012 r. - 4,2613 tabela 125/A/NBP/2012
- pozycje aktywów i pasywów wg kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski na dzień 30.06.2012 tj. 4,2613 PLN/EUR (tabela 125/A/NBP/2012).

1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF

Do sporządzenia niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zastosowano te same zasady rachunkowości, jakie obowiązywały przy sporządzaniu sprawozdania finansowego za rok 2011.

Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania do publikacji, biorąc pod uwagę toczący się w UE proces wprowadzania standardów MSSF oraz prowadzoną przez Grupę Kapitałową działalność, w zakresie stosowanych przez Grupę zasad rachunkowości nie ma różnicy między standardami MSSF, które weszły w życie, a standardami MSSF zatwierdzonymi przez UE. Grupa zamierza przyjąć opublikowane, lecz nieobowiązujące do dnia publikacji niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego standardy, zgodnie z datą ich wejścia w życie. Zarząd jest w trakcie prowadzenia analiz dotyczących konsekwencji dla sprawozdań finansowych zastosowania powyższych standardów po ich wejściu w życie.

Półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Grupę Kapitałową w dającej się przewidzieć przyszłości.

1.5. Prezentacja danych

Dane zawarte w niniejszym półrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym dotyczące I półrocza 2011 roku i I półrocza 2012 roku, stanowią skonsolidowane dane AWBUD S.A., Produkcja Wyrobów Betonowych Awbud S.A., Probau Invest Sp. z o.o., Instal-Lublin Sp. z o.o., Geoclima Sp. z o.o.

W dniu 30 września 2011 roku nastąpiło połączenie Instal-Lublin Sp. z o.o. (spółka przejmująca) z Zakład Produkcyjny Instal Sp. z o.o. (spółka przejmowana), rozliczane metodą łączenia udziałów. W związku z tym, dane za okres porównawczy, prezentowane w niniejszym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym obejmują dane połączonych spółek, z uwzględnieniem wyłączeń konsolidacyjnych.

Dane za okres porównawczy uwzględniają także wpływ korekt z lat ubiegłych, wykazanych w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2011, a wpływających na wynik I półrocza 2011, zmniejszających stratę netto o 15 tys. zł.

W stosunku do sprawozdania na 31 grudnia 2011 roku zmieniona została prezentacja zobowiązań z tytułu leasingu w ten sposób, że prezentowane dotąd zobowiązania z tego tytułu wykazywane w pozycji Pozostałe zobowiązania (odpowiednio długo- i krótkoterminowe) obecnie prezentowane są w pozycji Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne (odpowiednio długo- i krótkoterminowe).

1.6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 31 sierpnia 2012 roku.

2. Noty objaśniające

2.1. Sprawy sporne

OZEN Plus

W związku z odstąpieniem od umowy z OZEN Plus Sp. z o.o. („OZEN Plus”) dotyczącej budowy, rozruchu i przekazania do eksploatacji elektrociepłowni opalanej biomasą o mocy 7,23 MW, w księgach rachunkowych ujęto i w sprawozdaniu zaprezentowano należność od OZEN Plus w wysokości 5 958 tys. zł, odpowiadającą kwocie wypłaconej przez TUIR Allianz na rzecz OZEN Plus tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej.

Emitent stoi na stanowisku, że oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez OZEN Plus jest nieskuteczne a żądanie przez OZEN Plus kar w kwocie 19 355 tys. zł całkowicie bezpodstawne. Zarząd Emitenta opierając się na opiniach prawnych wydanych na rzecz Emitenta, ze względu na brak podstaw prawnych wymagalności kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń od OZEN Plus uznał, że nie istnieje konieczność dokonania odpisu aktualizującego wartość należności od OZEN Plus odpowiadającej kwocie wypłaconej przez TUIR Allianz tytułem udzielonej gwarancji, jak również, iż nie jest uzasadnione tworzenie rezerwy na poczet kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń, zważywszy dodatkowo na początkową fazę sporu prowadzonego na drodze sądowej i trudności w oszacowaniu ewentualnej wysokości rezerwy.

Jednocześnie Emitent złożył do Sądu Okręgowego w Koszalinie pozew przeciwko OZEN Plus o zapłatę kwoty 15 361 tys. zł tytułem wynagrodzenia za wykonane prace, kary umownej i odszkodowań.

Gmina Stężycza

Gmina Stężycza, w związku z realizacją przez Emitenta umowy w sprawie wykonania zadania budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz robotami elektrycznymi, wystąpiła z żądaniem zapłaty kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w kwocie 2 672 tys. zł. Zarząd Emitenta stoi na stanowisku, iż brak jest podstaw prawnych i faktycznych do naliczenia przedmiotowej kary oraz że okoliczności nie wskazują jakoby Emitent był w zwłoce w wykonaniu robót, a zaistniałe opóźnienie powstało z przyczyn nie leżących po stronie Emitenta. W związku z powyższym nie utworzono rezerwy na ten cel.

TIWWAL

Tiwwal Sp. z o.o. („TIWWAL”) wystawił i doręczył Emitentowi notę księgową z dnia 25 maja 2012 roku, w której naliczył karę umowną w łącznej wysokości 2 556 tys. zł tytułem kary umownej za zwłokę w wykonaniu umowy, której przedmiotem jest wykonanie robót żelbetowych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej” w Jeleniej Górze przy ulicy Fabrycznej z dnia 17 października 2011 roku. Wraz z notą księgową TIWWAL doręczył także oświadczenie, w którym potrafił wierzycelność Emitenta z naliczonymi karami umownymi.

W dniu 26 lipca 2012 roku Zarząd Emitenta złożył w Sądzie Okręgowym Warszawa-Praga w Warszawie w II Wydziale Cywilnym pozew o zapłatę części wynagrodzenia przeciwko Spółce TIWWAL oraz Miastu Jelenia Góra (odpowiedzialnych solidarnie) wynikającego z przedmiotowej umowy. Dochodzone roszczenie opiewa na kwotę 1 519 tys. zł. Zarząd Emitenta w całości kwestionuje roszczenie o zapłatę kary umownej oraz podstawy oraz skuteczność dokonanych potrąceń. Brak jest podstaw do stwierdzenia, że zwłoka w realizacji przedmiotu umowy czy też zwłoka w usuwaniu wad i usterek wynika z przyczyn zawinionych przez Emitenta.

2.2. Opis zmian w strukturze Grupy Kapitałowej

Zbycie udziałów w Konmet Sp. z o.o.

W dniu 20 stycznia 2012 roku Emitent zbył wszystkie posiadane udziały w kapitale zakładowym Konmet Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, w liczbie 63.

Powyższa transakcja nie miała wpływu na wynik finansowy.

2.3. Segmenty operacyjne

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na części w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Istnieją zatem następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Usługi budowlano-montażowe – kompleksowa obsługa inwestycji budowlanych: zarządzanie procesem inwestycyjnym, projektowanie, realizacja prac jako generalny wykonawca,
- Produkcja galanterii betonowej – produkcja wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej, betonu towarowego,
- Usługi instalacyjne – instalacje wodno-kanalizacyjne, ciepłne, gazowe, klimatyzacyjne i wentylacyjne,
- Sprzedaż towarów – sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych.

Żaden z segmentów operacyjnych Grupy nie został połączony z innym segmentem w celu stworzenia powyższych sprawozdawczych segmentów operacyjnych.

Ceny transakcyjne stosowane przy transakcjach pomiędzy segmentami operacyjnymi są ustalane na zasadach rynkowych, podobnie jak przy transakcjach ze stronami niepowiązanymi.

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
Raport za I półrocze 2012 roku
Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
(w tysiącach złotych)

Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Przychody od klientów zewnętrznych	107 735	33 470	40 338	2 244	0	183 787
Sprzedaż między segmentami	1 097	448	3 899	314	(5 758)	0
Przychody ze sprzedaży ogółem	108 832	33 918	44 237	2 558	(5 758)	183 787
Koszt własny dotyczący sprzedaży na zewnątrz	(95 258)	(26 576)	(44 042)	(2 340)	0	(168 216)
Koszt własny dotyczący sprzedaży między segmentami	(4 347)	(967)	(441)	(3)	5 758	0
Koszt własny razem	(99 605)	(27 543)	(44 483)	(2 343)	5 758	(168 216)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	9 227	6 375	(246)	215	0	15 571
Koszty sprzedaży	(2 198)	(3 273)	(521)	(310)	0	(6 302)
Koszty ogólnego zarządu	(3 234)	(2 909)	(1 438)	(219)	50	(7 750)
Pozostałe przychody i koszty operacyjne	133	244	0	3	0	380
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3 928	437	(2 205)	(311)	50	1 899
Saldo działalności finansowej	4	(1 394)	20	17	0	(1 353)
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0	0	0	0	0
Zysk (strata) brutto	3 932	(957)	(2 185)	(294)	50	546
Podatek dochodowy	(863)	24	408	(10)	(11)	(452)
Zysk (strata) netto	3 069	(933)	(1 777)	(304)	39	94

Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Przychody od klientów zewnętrznych	92 270	31 928	29 071	3 530	0	156 799
Sprzedaż między segmentami	9 163	920	3 185	464	(13 732)	0
Przychody ze sprzedaży ogółem	101 433	32 848	32 256	3 994	(13 732)	156 799
Koszt własny dotyczący sprzedaży na zewnątrz	(95 235)	(18 679)	(29 592)	(3 327)	0	(146 833)
Koszt własny dotyczący sprzedaży między segmentami	(4 104)	(8 574)	(498)	0	13 176	0
Koszt własny razem	(99 339)	(27 253)	(30 090)	(3 327)	13 176	(146 833)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 094	5 595	2 166	667	(556)	9 966
Koszty sprzedaży	(964)	(3 386)	(563)	(458)	0	(5 371)
Koszty ogólnego zarządu	(4 172)	(2 634)	(1 457)	(352)	69	(8 546)
Pozostałe przychody i koszty operacyjne	378	(50)	189	4	0	521
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(2 664)	(475)	335	(139)	(487)	(3 430)
Saldo działalności finansowej	4 743	(967)	1 916	27	(6 349)	(630)
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0	(1 003)	0	0	(1 003)
Zysk (strata) brutto	2 079	(1 442)	1 248	(112)	(6 836)	(5 063)
Podatek dochodowy	873	(10)	(140)	(6)	100	817
Zysk (strata) netto	2 952	(1 452)	1 108	(118)	(6 736)	(4 246)

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
 Raport za I półrocze 2012 roku
 Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
 (w tysiącach złotych)

Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Amortyzacja	(1 062)	(3 698)	(566)	(48)	19	(5 355)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na zapasy	0	0	0	0	0	0
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na należności	(116)	(463)	(63)	0	0	(642)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na inne aktywa	(18)	0	0	0	0	(18)

Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Amortyzacja	(1 362)	(3 554)	(561)	(44)	69	(5 452)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na zapasy	0	0	0	0	0	0
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na należności	50	(2 699)	(90)	0	0	(2 739)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na inne aktywa	0	0	0	0	0	0

Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Aktywa segmentu	242 759	90 414	76 722	4 536	(146 418)	268 013
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0	0	0
Aktywa nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
Aktywa razem	242 759	90 414	76 722	4 536	(146 418)	268 013
Zobowiązania segmentu	81 933	62 484	36 364	2 772	(12 103)	171 450
Zobowiązania nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
Zobowiązania razem	81 933	62 484	36 364	2 772	(12 103)	171 450
Nakłady inwestycyjne na aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0
Nakłady inwestycyjne na aktywa niefinansowe	162	536	216	2	31	947
Nakłady inwestycyjne razem	162	536	216	2	31	947

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
Raport za I półrocze 2012 roku
Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
(w tysiącach złotych)

Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Produkcja galanterii betonowej	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Aktywa segmentu	245 588	88 535	67 107	3 148	(147 311)	257 067
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0	0	0
Aktywa nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
Aktywa razem	245 588	88 535	67 107	3 148	(147 311)	257 067
Zobowiązania segmentu	87 831	59 672	24 972	1 080	(12 957)	160 598
Zobowiązania nieprzypisane	0	0	0	0	0	0
Zobowiązania razem	87 831	59 672	24 972	1 080	(12 957)	160 598
Nakłady inwestycyjne na aktywa finansowe	2 619	0	0	0	(887)	1 732
Nakłady inwestycyjne na aktywa niefinansowe	580	12 351	290	0	(2 925)	10 296
Nakłady inwestycyjne razem	3 199	12 351	290	0	(3 812)	12 028

Informacje geograficzne dotyczące przychodów

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Przychody ze sprzedaży krajowej	183 738	156 644
Przychody ze sprzedaży zagranicznej, w tym:	49	155
Czechy	17	93
Słowacja	32	62

Informacje dotyczące głównych klientów

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Klient A	46 373	24 150
Klient B	15 117	6 080
Klient C	11 725	0
Klient D	10 677	0

2.4. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Wielkości szacunkowe	Zwiększenia	Zmniejszenia
Rezerwa na zaległe urlopy	558	0
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	0	6
Rezerwa na koszty kontraktów	0	0
Rezerwa na pozostałe zobowiązania	0	645
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 285	0
Odpisy aktualizujące należności	642	0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	1 012	0

2.5. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Zobowiązania warunkowe	Stan na dzień 30 czerwca 2012	Stan na dzień 31 grudnia 2011
Gwarancje	43 660	35 817
Weksle	7 664	5 825
Poręczenia wekslowe	18 500	2 000
Zobowiązania warunkowe razem	69 824	43 642

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
 Raport za I półrocze 2012 roku
 Noty objaśniające do półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
 (w tysiącach złotych)

W pozycji Weksle nie uwzględniono weksli stanowiących zabezpieczenie udzielonych gwarancji; wartość udzielonych gwarancji i wartość wystawionych z tego tytułu weksli są równe.

W ramach Grupy, tytułem zabezpieczenia udzielonych kredytów, dokonano poręczeń, które nie stanowią zobowiązań warunkowych.

Należności warunkowe	Stan na dzień 30 czerwca 2012	Stan na dzień 31 grudnia 2011
Gwarancje otrzymane	8 975	5 783
Poręczenia wekslowe	10 125	4 258
Należności warunkowe razem	19 100	10 041

2.6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Wyszczególnienie	Stan na dzień 30 czerwca 2012	Stan na dzień 31 grudnia 2011
Należności	4 651	191
Zobowiązania	28	103
Należności z tytułu pożyczek	9	9

Wyszczególnienie	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	6 miesięcy zakończone 31 grudnia 2011
Przychody ze sprzedaży towarów i usług	3 626	4 185
Zakup towarów i usług	412	0
Przychody finansowe	0	0



PÓŁROCZNE SKRÓCONE
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES ZAKOŃCZONY 30 CZERWCA 2012 ROKU

Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów za I półrocze zakończone dnia 30 czerwca 2012 roku

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Działalność kontynuowana		
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	108 832	101 433
Koszt własny sprzedaży	(99 605)	(99 339)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	9 227	2 094
Pozostałe przychody operacyjne	278	451
Koszty sprzedaży	(2 198)	(964)
Koszty ogólnego zarządu	(3 231)	(4 159)
Pozostałe koszty operacyjne	(145)	(73)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3 931	(2 651)
Przychody finansowe	562	5 337
Koszty finansowe	(538)	(546)
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	3 955	2 140
Podatek dochodowy	(867)	873
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	3 088	3 013
Działalność zaniechana		
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0
Zysk (strata) netto	3 088	3 013
Inne całkowite dochody netto	0	0
Całkowity dochód netto ogółem	3 088	3 013
Zysk (strata) przypadający		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	3 088	3 013
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	3 088	3 013
Całkowity dochód przypadający		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	3 088	3 013
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	3 088	3 013
Zysk (strata) na jedną akcję		
Podstawowy z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,04	0,04
Podstawowy z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,04	0,04
Rozwodniony z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,04	0,04
Rozwodniony z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,04	0,04

Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 30 czerwca 2012 roku

	Stan na 30 czerwca 2012	Stan na 31 grudnia 2011
AKTYWA		
Aktywa trwałe		
Rzeczowe aktywa trwałe	10 703	10 558
Nieruchomości inwestycyjne	588	588
Wartość firmy	0	0
Pozostałe wartości niematerialne	530	506
Należności długoterminowe	0	0
Inwestycje długoterminowe – akcje i udziały w jednostkach zależnych	137 830	137 830
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	5 868	5 864
Aktywa trwałe razem	155 519	155 346
Aktywa obrotowe		
Zapasy	699	122
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	63 284	68 100
Kwoty należne od odbiorców oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	11 904	10 580
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	5 429	5 233
Pozostałe aktywa niefinansowe	572	501
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 733	3 086
Aktywa obrotowe razem	84 621	87 622
Aktywa razem	240 140	242 968
PASYWA		
Kapitał własny		
Kapitał podstawowy	82 429	82 429
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji	27 851	27 851
Kapitał zapasowy	45 373	38 254
Kapitał z aktualizacji wyceny	0	0
Kapitał rezerwowy	0	0
Zyski zatrzymane	3 088	7 119
Udziały niekontrolujące	0	0
Kapitał własny razem	158 741	155 653
Zobowiązania długoterminowe		
Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	1 019	581
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 898	2 028
Rezerwy	128	128
Pozostałe zobowiązania	0	0
Rozliczenia międzyokresowe	0	0
Zobowiązania długoterminowe razem	4 045	2 737
Zobowiązania krótkoterminowe		
Krótkoterminowe pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	4 486	325
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	60 915	65 152
Kwoty należne odbiorcom oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	10 816	17 296
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	379
Rezerwy krótkoterminowe	1 126	1 412
Rozliczenia międzyokresowe	11	14
Zobowiązania krótkoterminowe razem	77 354	84 578
Zobowiązania razem	81 399	87 315
Pasywa razem	240 140	242 968

Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych za I półrocze zakończone 30 czerwca 2012 roku

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	3 955	2 140
Korekty o pozycje:		
Amortyzacja	1 062	1 362
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	(3)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	27	(286)
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(65)	3
Inne korekty zysku (straty)	0	0
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	4 979	3 216
Zmiana stanu zapasów	(577)	2 030
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności	3 492	1 646
Zmiana stanu pozostałych aktywów	(71)	5 491
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	(10 998)	(5 741)
Zmiana stanu rezerw	(286)	(5 085)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(3)	(16)
Rozliczenie transakcji zbycia przedsiębiorstwa	0	(11 873)
Inne zmiany w kapitale obrotowym	0	0
Wynik operacyjny po zmianach w kapitale obrotowym	(3 464)	(10 332)
Zapłacony podatek dochodowy	0	0
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(3 464)	(10 332)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	51	7
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(162)	(580)
Sprzedaż aktywów finansowych	0	0
Nabycie aktywów finansowych	0	(887)
Udzielone pożyczki	0	(6 600)
Splacone pożyczki	0	6 990
Odsetki i dywidendy otrzymane	0	164
Inne wpływy z działalności inwestycyjnej	0	0
Inne wydatki z działalności inwestycyjnej	0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(111)	(906)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy z tytułu emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych	0	0
Otrzymane kredyty i pożyczki	3 913	4 807
Splacone kredyty i pożyczki	0	(932)
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
Odsetki i podobne płatności	(223)	(167)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(468)	(229)
Inne wpływy finansowe	0	0
Inne wydatki finansowe	0	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	3 222	3 479
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(353)	(7 759)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku obrotowego	3 086	8 674
Wpływ zmian kursów walut na saldo środków pieniężnych w walutach obcych	0	3
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego	2 733	918

Jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za I półrocze zakończone 30 czerwca 2012 roku

	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2012	Rok zakończony 31 grudnia 2011	6 miesięcy zakończone 30 czerwca 2011
Kapitał własny na początek okresu	155 653	253 031	253 031
Korekty	0	828	828
Kapitał własny na początek okresu, po korektach	155 653	253 859	253 859
Kapitał podstawowy na początek okresu	82 429	84 753	84 753
Rozliczenie połączenia spółek	0	(2 324)	(2 324)
Kapitał podstawowy na koniec okresu	82 429	82 429	82 429
Nadwyżka ze sprzedaży akcji na początek okresu	27 851	133 477	133 477
Rozliczenie połączenia spółek	0	(105 626)	(105 626)
Nadwyżka ze sprzedaży akcji na koniec okresu	27 851	27 851	27 851
Kapitał zapasowy na początek okresu	38 254	38 254	38 254
Zwiększenie z podziału zysku	7 119	0	0
Kapitał zapasowy na koniec okresu	45 373	38 254	38 254
Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	0	11 036	11 036
Rozliczenie połączenia spółek	0	(11 036)	(11 036)
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0	0	0
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	9 743	0	0
Zmniejszenie z podziału zysku	(9 743)	0	0
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	0
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	(2 624)	(14 489)	(14 489)
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	828	828
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	(2 624)	(13 661)	(13 661)
Rozliczenie połączenia spółek	0	11 036	11 036
Zwiększenie z podziału zysku	2 624	0	0
Inne zmiany	0	1	1
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0	(2 624)	(2 624)
Wynik netto			
Zysk (strata) okresu bieżącego	3 088	9 743	3 013
Kapitał własny na koniec okresu	158 741	155 653	148 923

Noty objaśniające do półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego za I półrocze 2012 roku

1.1. Oświadczenie o zgodności

Niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz MSSF zatwierdzonymi przez UE, w szczególności zgodnie z wymaganiami MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, poz. 259 z późniejszymi zmianami).

1.2. Oświadczenia Zarządu

Zarząd AWBUD S.A. oświadcza, że wedle swojej najlepszej wiedzy, niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Emitenta oraz jego wynik finansowy.

Zarząd AWBUD S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący przeglądu niniejszego półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący tego przeglądu, spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu niniejszego półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zawodowymi.

1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Emitenta. Dane w sprawozdaniu finansowym zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych przypadkach zostały podane z większą dokładnością.

Dla potrzeb przeliczenia wybranych danych finansowych wynikających z niniejszego półrocznego skróconego sprawozdania finansowego na EUR zastosowano następujące kursy waluty:

- pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych wg kursu 4,2246 PLN/EUR, stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego miesiąca objętego niniejszym sprawozdaniem tj.:
 - 31.01.2012 r. – 4,2270 tabela 21/A/NBP/2012
 - 29.02.2012 r. – 4,1365 tabela 42/A/NBP/2012
 - 31.03.2012 r. – 4,1616 tabela 64/A/NBP/2012
 - 30.04.2012 r. – 4,1721 tabela 84/A/NBP/2012
 - 31.05.2012 r. – 4,3889 tabela 105/A/NBP/2012
 - 30.06.2012 r. – 4,2613 tabela 125/A/NBP/2012
- pozycje aktywów i pasywów wg kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski na dzień 30.06.2012 tj. 4,2613 PLN/EUR (tabela 125/A/NBP/2012).

1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF

Do sporządzenia niniejszego półrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego zastosowano te same zasady rachunkowości, jakie obowiązywały przy sporządzaniu sprawozdania finansowego za rok 2011.

Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania do publikacji, biorąc pod uwagę toczący się w UE proces wprowadzania standardów MSSF oraz prowadzoną przez Jednostkę działalność, w zakresie stosowanych przez Jednostkę zasad rachunkowości nie ma różnicy między standardami MSSF, które weszły w życie, a standardami MSSF zatwierdzonymi przez UE. Jednostka zamierza przyjąć opublikowane, lecz nieobowiązujące do dnia publikacji niniejszego skróconego

skonsolidowanego sprawozdania finansowego standardy, zgodnie z datą ich wejścia w życie. Zarząd jest w trakcie prowadzenia analiz dotyczących konsekwencji dla sprawozdań finansowych zastosowania powyższych standardów po ich wejściu w życie.

Półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

1.5. Prezentacja danych

Dane zawarte w niniejszym półrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym, dotyczące roku 2011 odnoszą się do AWBUD S.A., podmiotu powstałego w wyniku połączenia z dniem 1 marca 2011 roku Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych INSTAL-LUBLIN S.A. (jako jednostki przejmującej) z Awbud Sp. z o.o. (jako jednostki przejmowanej) i zawierają dane obu połączonych spółek z uwzględnieniem wyłączeń.

Na podstawie umowy zawartej dnia 31 grudnia 2010 roku nastąpiło zbycie przedsiębiorstwa spółki Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych INSTAL-LUBLIN S.A. na rzecz spółki zależnej Instal-Lublin Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie w zamian za objęcie wszystkich nowoutworzonych udziałów. Wydanie zbywanych składników majątku nastąpiło w dniu 1 stycznia 2011 roku i zostało rozliczone w sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2011 roku. W okresie tym skutek operacji aportu zaprezentowano w sprawozdaniu z przepływów pieniężnych w pozycji Rozliczenie transakcji zbycia przedsiębiorstwa w części, która nie dotyczy majątku obrotowego, przy czym przekazanie środków pieniężnych zaprezentowano w pozycji Nabycie aktywów finansowych. Na tej transakcji Emitent zrealizował zysk w wysokości 4 516 tys. zł, wykazany w sprawozdaniu z całkowitych dochodów w pozycji Przychody finansowe. Nadwyżka w powyższej kwocie nie stanowiła podstawy do utworzenia rezerwy na odroczony podatek dochodowy w związku z brakiem zamiaru zbycia przez Emitenta udziałów objętych za aport. Powyższa operacja ma wpływ na porównywalność danych zaprezentowanych za I półrocze 2011 roku z danymi za okres sprawozdawczy.

W stosunku do sprawozdania na 31 grudnia 2011 roku zmieniona została prezentacja zobowiązań z tytułu leasingu w ten sposób, że prezentowane dotąd zobowiązania z tego tytułu wykazywane w pozycji Pozostałe zobowiązania (odpowiednio długo- i krótkoterminowe) obecnie prezentowane są w pozycji Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne (odpowiednio długo- i krótkoterminowe).

1.6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 31 sierpnia 2012 roku.

2. Noty objaśniające

2.1. Sprawy sporne

OZEN Plus

W związku z odstąpieniem od umowy z OZEN Plus Sp. z o.o. („OZEN Plus”) dotyczącej budowy, rozruchu i przekazania do eksploatacji elektrociepłowni opalanej biomasą o mocy 7,23 MW, w księgach rachunkowych ujęto i w sprawozdaniu zaprezentowano należność od OZEN Plus w wysokości 5 958 tys. zł, odpowiadającą kwocie wypłaconej przez TUiR Allianz na rzecz OZEN Plus tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej.

Emitent stoi na stanowisku, że oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez OZEN Plus jest nieskuteczne a żądanie przez OZEN Plus kar w kwocie 19 355 tys. zł całkowicie bezpodstawne. Zarząd Emitenta opierając się na opiniach prawnych wydanych na rzecz Emitenta, ze względu na brak podstaw prawnych wymagalności kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń od OZEN Plus uznał, że nie istnieje konieczność dokonania odpisu aktualizującego wartość należności od OZEN Plus odpowiadającej kwocie wypłaconej przez TUiR Allianz tytułem udzielonej gwarancji, jak również, iż nie jest uzasadnione tworzenie rezerwy na poczet kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń, zważywszy dodatkowo na początkową fazę sporu prowadzonego na drodze sądowej i trudności w oszacowaniu ewentualnej wysokości rezerwy.

Jednocześnie Emitent złożył do Sądu Okręgowego w Koszalinie pozew przeciwko OZEN Plus o zapłatę kwoty 15 361 tys. zł tytułem wynagrodzenia za wykonane prace, kary umownej i odszkodowań.

Gmina Stężycza

Gmina Stężycza, w związku z realizacją przez Emitenta umowy w sprawie wykonania zadania budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz robotami elektrycznymi, wystąpiła z żądaniem zapłaty kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w kwocie 2 672 tys. zł. Zarząd Emitenta stoi na stanowisku, iż brak jest podstaw prawnych i faktycznych do naliczenia przedmiotowej kary oraz że okoliczności nie wskazują jakoby Emitent był w zwłoce w wykonaniu robót, a zaistniałe opóźnienie powstało z przyczyn nie leżących po stronie Emitenta. W związku z powyższym nie utworzono rezerwy na ten cel.

TIWWAL

Tiwwal Sp. z o.o. („TIWWAL”) wystawił i doręczył Emitentowi notę księgową z dnia 25 maja 2012 roku, w której naliczył karę umowną w łącznej wysokości 2 556 tys. zł tytułem kary umownej za zwłokę w wykonaniu umowy, której przedmiotem jest wykonanie robót żelbetowych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Termy Cieplickie – Dolnośląskie Centrum Rekreacji Wodnej” w Jeleniej Górze przy ulicy Fabrycznej z dnia 17 października 2011 roku. Wraz z notą księgową TIWWAL doręczył także oświadczenie, w którym potrafił wiarygodność Emitenta z naliczonymi karami umownymi.

W dniu 26 lipca 2012 roku Zarząd Emitenta złożył w Sądzie Okręgowym Warszawa-Praga w Warszawie w II Wydziale Cywilnym pozew o zapłatę części wynagrodzenia przeciwko Spółce TIWWAL oraz Miastu Jelenia Góra (odpowiedzialnych solidarnie) wynikającego z przedmiotowej umowy. Dochodzone roszczenie opiewa na kwotę 1 519 tys. zł. Zarząd Emitenta w całości kwestionuje roszczenie o zapłatę kary umownej oraz podstawy oraz skuteczność dokonanych potrąceń. Brak jest podstaw do stwierdzenia, że zwłoka w realizacji przedmiotu umowy czy też zwłoka w usuwaniu wad i usterek wynika z przyczyn zawinionych przez Emitenta.

2.2. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Wielkości szacunkowe	Zwiększenia	Zmniejszenia
Rezerwa na zaległe urlopy	192	0
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	870	0
Rezerwa na pozostałe zobowiązania	0	478
Odpisy aktualizujące	116	0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	4	0

2.3. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Zobowiązania warunkowe	Stan na dzień 30 czerwca 2012	Stan na dzień 31 grudnia 2011
Gwarancje	42 826	35 817
Weksle	2 337	3 302
Poręczenia wekslowe	6 500	2 000
Inne poręczenia	9 000	9 000
Zobowiązania warunkowe razem	60 663	50 119

W pozycji Weksle nie uwzględniono weksli stanowiących zabezpieczenie udzielonych gwarancji; wartość udzielonych gwarancji i wartość wystawionych z tego tytułu weksli są równe.

Należności warunkowe	Stan na dzień 30 czerwca 2012	Stan na dzień 31 grudnia 2011
Gwarancje	8 876	5 783
Weksle	9 245	3 378
Inne	0	0
Należności warunkowe razem	18 121	9 161



SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ
ZA I PÓŁROCZE 2012 ROKU

Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej za I półrocze 2012 roku

1. Informacje ogólne

1.1. Informacje o jednostce sprawozdawczej

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej AWBUD („Grupa”) jest Awbud S.A. z siedzibą w Fugasówce przy ulicy Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec („Emitent”, „Jednostka dominująca”).

Na dzień sporządzenia niniejszego półrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego dane Emitenta są następujące:

Firma:	AWBUD Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka akcyjna
Kraj siedziby:	Rzeczpospolita Polska
Siedziba i adres:	Fugasówka, ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS:	0000023958
Data rejestracji w KRS:	28.06.2001
REGON:	430046288
NIP:	712-01-57-618
Podstawowy przedmiot działalności:	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 4120Z)

Czas trwania Jednostki dominującej oraz pozostałych jednostek wchodzących w skład Grupy jest nieoznaczony.

Akcje Emitenta notowane są na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.:

- do dnia 03 marca 2011 pod firmą Przedsiębiorstwo Instalacji Przemysłowych „INSTAL LUBLIN” S.A. („INSTAL”),
- od dnia 04 marca 2011 pod firmą AWBUD S.A. („AWBUD”).

1.2. Skład Organów zarządzających Emitenta

Na dzień 30 czerwca 2012 roku w skład Zarządu Emitenta wchodzili:

- Michał Wuczyński Prezes Zarządu,
- Przemysław Milczarek Wiceprezes Zarządu,
- Mariusz Jędrzejczyk Wiceprezes Zarządu,
- Wojciech Górecki Członek Zarządu.

W dniu 19 grudnia 2011 roku Rada Nadzorcza Emitenta podjęła uchwałę o powołaniu do składu Zarządu Emitenta Wojciecha Góreckiego z datą skuteczności od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Na dzień 30 czerwca 2012 roku udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu, obejmowała następujące osoby:

- Dariusz Mikrut,
- Maciej Więclaw.

Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania skład osobowy Organów zarządzających Emitenta nie uległ zmianie.

1.3. Skład Organów nadzorujących Emitenta

Na dzień 30 czerwca 2012 roku w skład Rady Nadzorczej Emitenta wchodzili:

- Andrzej Witkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Andrzej Wuczyński Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Tomasz Wuczyński Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Rafał Abratański Członek Rady Nadzorczej,
- Maciej Zientara Członek Rady Nadzorczej.

W dniu 16 sierpnia 2012 roku Andrzej Wuczyński złożył rezygnację z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej oraz z członkostwa w Radzie Nadzorczej Emitenta.

Na dzień 17 września 2012 roku zwołano Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie celem uzupełnienia składu Rady Nadzorczej.

Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania skład osobowy Rady Nadzorczej Emitenta jest następujący:

- Andrzej Witkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Tomasz Wuczyński Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Rafał Abratański Członek Rady Nadzorczej,
- Maciej Zientara Członek Rady Nadzorczej.

1.4. Informacje o Grupie Kapitałowej

Emitent na dzień 30 czerwca 2012 roku posiadał udziały w następujących jednostkach:

Podmiot	Siedziba	Podstawowa działalność	% posiadanych praw głosów
Produkcja Wyrobów Betonowych Awbud S.A. („PWB AWBUD”)	Fugasówka	Produkcja wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej, betonu towarowego	100,00
Instal-Lublin Sp. z o.o. (“INSTAL-LUBLIN”)	Lublin	Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	100,00
Geoclima Sp. z o.o. ¹ („GEOCLIMA”)	Warszawa	Sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych; sprzedaż hurtowa części, zespołów i podzespołów do wyposażenia dodatkowego do urządzeń wentylacyjnych	100,00
Probau Invest Sp. z o.o. (“PROBAU INVEST”)	Katowice	Działalność inwestycyjna	100,00
EWENEX Sp. z o.o. ² (EWENEX)	Nowa Iwiczna	Produkcja, sprzedaż betonu towarowego	30,00
Przedsiębiorstwo Budowlane Awbud Sp. z o.o. w likwidacji („PB AWBUD”)	Częstochowa	Nie prowadzi działalności operacyjnej	100,00

Na dzień 30 czerwca 2012 roku udział Emitenta w ogólnej liczbie głosów w podmiotach zależnych jest równy udziałom Emitenta w kapitałach zakładowych tych jednostek.

Półroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Emitenta nie obejmuje następujących spółek:

- EWENEX – wydzielona jako aktywa dostępne do sprzedaży,
- ALLTER POWER – nieobjęta konsolidacją ze względu na brak sprawowania kontroli;
- PB AWBUD – niekonsolidowany ze względu na brak prowadzenia działalności operacyjnej.

Czas trwania działalności poszczególnych jednostek wchodzących w skład Grupy nie jest ograniczony.

W dniu 20 stycznia 2012 roku została zawarta przez Emitenta umowa zbycia 63 udziałów w KONMET Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej. Na dzień publikacji raportu Emitent nie posiada udziałów w spółce KONMET Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej.

¹ Zależna od INSTAL-LUBLIN

² Zależna od PROBAU INVEST

2. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem zdarzeń ich dotyczących

Umowy kontraktowe zawarte w I półroczu 2012 roku

Emitent

W dniu 8 lutego 2012 roku Zarząd Emitenta otrzymał obustronnie podpisaną umowę o wykonanie robót budowlano - montażowych opatrzoną datą 12 stycznia 2012 roku, zawartą pomiędzy Mostostal Warszawa S.A., jako Zamawiającym, a Emitentem, jako Wykonawcą. Przedmiotem Umowy jest kompleksowe wykonanie konstrukcji żelbetowej Hali Głównej, usytuowanej przy ul. Al. Pokoju i ul. Stanisława Lema w Krakowie. Wartość umowy wynosi 41,2 mln zł + podatek VAT z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie to ulegnie zmianie w przypadku wprowadzenia zmian w dokumentacji, które będą dotyczyły ilości stali zbrojeniowej.

W dniu 27 marca 2012 roku konsorcjum firm Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. - Lider Konsorcjum oraz AWBUD S.A. - Członek Konsorcjum zawarło z Narodowym Funduszem Zdrowia - Śląski Oddział Wojewódzki umowę na rozbudowę Budynku Głównego Biurowego siedziby Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ w Katowicach przy ul. Kossutha 13 – wartość wynagrodzenia 13,12 mln zł + podatek VAT.

W dniu 24 maja 2012 roku Zarząd Emitenta otrzymał obustronnie podpisaną umowę o roboty budowlane opatrzoną datą 23 maja 2012 roku, której przedmiotem jest realizacja robót budowlanych żelbetowych w zakresie parkingów nad torami oraz galerii, w ramach zadania inwestycyjnego Zintegrowane Centrum Komunikacyjne na Stacji Poznań Główny w Poznaniu. Zamawiającym jest Poznań City Center I Sp. z o.o. w Poznaniu. Wykonawcą jest Konsorcjum z udziałem: Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. w Gliwicach, jako Uczestnik Konsorcjum. Strony ustaliły swój udział w konsorcjum po 50%, który odnosi się do udziału w wynagrodzeniu należnym od Zamawiającego oraz kosztach związanych z wykonaniem Umowy. Wartość umowy wynosi 18,75 mln zł + podatek VAT.

W dniu 4 czerwca 2012 roku Zarząd Emitenta poinformował, że łączna wartość umów zawartych przez Emitenta z Konsorcjum Stali S.A. w ciągu ostatnich 12 miesięcy osiągnęła szacunkowo kwotę 16,8 mln zł + podatek VAT.

W dniu 25 czerwca 2012 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę o wykonanie zamówienia publicznego, której przedmiotem jest wykonanie "pod klucz" zadania inwestycyjnego pt. "Budowa elektrociepłowni na biomasę Widok Energia w miejscowości Koniecwałd, powiat sztumski", obejmującego dostawę wraz z montażem i uruchomieniem kompletnego bloku energetycznego na biomasę w postaci słomy wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem robót budowlanych obejmujących halę produkcyjną i infrastrukturę na umożliwienie prawidłowego funkcjonowania elektrociepłowni na biomasę typu słoma. Zamawiającym jest "Widok Bio - Energia" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Sopocie. Wykonawcą jest Konsorcjum z udziałem: Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz Zakłady Remontowe Energetyki "ELKO" Sp. z o.o. w Raciborzu, jako Członka Konsorcjum. Wartość umowy wynosi 24,88 mln zł + podatek VAT.

Spółki zależne

W dniu 9 lutego 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. przyjął do realizacji zamówienie zlecone przez Pilkington Automotive Poland Sp. z o.o. dotyczące projektowania, montażu, instalacji i testowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej naziemnej i podziemnej znajdującej się na zewnątrz budynku produkcyjnego oraz wewnątrz pomieszczeń technicznych w ramach projektu inwestycyjnego „Budowa nowego zakładu produkcji innowacyjnych szyb dla branży motoryzacyjnej w Chmielowie, Gmina Nowa Dęba”. Wartość zamówienia 0,99 mln zł + podatek VAT.

W dniu 19 marca 2012 roku Zarząd Geoclimate Sp. z o.o. podpisał umowę z Roman Barej Techninstal na dostawę urządzeń klimatyzacyjnych na inwestycję Centrum Wystawiennicze ARENA w Ostródzie. Wartość umowy 1,32 mln zł + podatek VAT.

W dniu 16 maja 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał umowę z Hochtief Polska S.A. na realizację instalacji sanitarnych i mechanicznych w ramach projektu „Wiśniowy Business Garden” w Warszawie. Wartość umowy 2 mln zł + podatek VAT.

W dniu 4 czerwca 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał umowę z Pilkington Automotive Poland Sp. z o.o. na realizację instalacji sieci infrastruktury technicznej naziemnej i podziemnej w ramach projektu inwestycyjnego „Budowa nowego zakładu produkcji innowacyjnych szyb dla branży motoryzacyjnej w Chmielowie, Gmina Nowa Dęba”. Wartość umowy 2,3 mln zł + podatek VAT.

W dniu 11 czerwca 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał umowę z Budimex S.A. na realizację instalacji w Zespole Biurowo-Usługowym „Przyokopowa” w Warszawie. Wartość umowy 0,734 mln zł + podatek VAT.

Umowy kredytowe zawarte w I półroczu 2012 roku

Emitent

W dniu 25 stycznia 2012 roku do siedziby Emitenta wpłynął podpisany przez BRE Bank S.A. w Warszawie Aneks do Umowy Ramowej zawartej w dniu 23 lutego 2011 roku, podwyższający Emitentowi prawo do korzystania z linii gwarancyjnej w ramach limitu z maksymalnej kwoty 5 mln zł do maksymalnej kwoty 12 mln zł. Linia na gwarancje została udostępniona na okres od dnia podpisania Umowy do dnia 17 listopada 2017 roku.

Spółki zależne

W dniu 20 stycznia 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał z BRE Bank S.A. umowę współpracy, w ramach której BRE Bank S.A. przyznał Spółce prawo do korzystania z produktów Banku: gwarancji bankowych i/lub kredytu w rachunku bieżącym w okresie do dnia 21 grudnia 2012 roku w kwocie 3 mln zł. Oprocentowanie kredytu oraz wysokość prowizji z tytułu wystawiania gwarancji ustalono na zasadach rynkowych.

W dniu 2 marca 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. zawarł z Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. umowę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej za szkody na osobie i w mieniu w związku z opracowaniem projektów wykonawczych w zakresie projektowania instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, grzewczych, chłodniczych, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad pracami w Inwestycji Rozbudowa Regionalnego Portu Lotniczego: Port Lotniczy Lublin S.A. (Świdnik) dla Zamawiającego Budimex S.A. Suma gwarancyjna ubezpieczenia wynosi 7 mln zł.

W dniu 27 kwietnia 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. zawarł z Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. umowę ramową o udzielania gwarancji kontraktowych w ramach limitu odnawialnego. Kwota limitu przyznana w ramach powyższej umowy to 2 mln zł. Okres obowiązywania limitu to 1 rok.

3. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta

Umowy kontraktowe

Emitent

W dniu 3 lipca 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł umowę ze spółką Rodamco CH1 Sp. z o.o. w Warszawie, jako Zamawiającym, której przedmiotem jest wykonanie przebudowy drugiego piętra Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Wartość umowy wynosi 34 mln zł + podatek VAT.

W dniu 3 lipca 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł umowę ze spółką Rodamco CH1 Sp. z o.o. w Warszawie, jako Zamawiającym, której przedmiotem jest wykonanie rozbudowy i przebudowy części Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie zlokalizowanej na rogu ulic Wołoskiej i Uniechowskiego z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Wartość umowy wynosi 20,22 mln zł + podatek VAT.

W dniu 16 lipca 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł umowę, której przedmiotem jest zaprojektowanie osiedla mieszkaniowego, składającego się z dziesięciu wielorodzinnych budynków mieszkalnych na 736 mieszkań oraz biurowca, wraz z garażami podziemnymi wielostanowiskowymi, garażem naziemnym wielostanowiskowym i wielopoziomowym, infrastrukturą, zagospodarowaniem terenu i obiektami towarzyszącymi (Etap I) oraz wybudowanie, na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach Etapu I "pod klucz" 2 (dwóch) wielorodzinnych budynków mieszkalnych na 132 mieszkania oraz biurowca z garażami wielostanowiskowymi, infrastrukturą, zagospodarowaniem terenu i obiektami towarzyszącymi przy ul. Gilarskiej w Warszawie wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wszystkich wzniesionych w ramach tego etapu obiektów (Etap II). Zamawiającym jest Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o. o. w Warszawie. Wykonawcą jest Konsorcjum firm: Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. w Gliwicach, jako Lider Konsorcjum, Emitent jako Uczestnik Konsorcjum oraz Wojciech Wojciechowski, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą "Wojciech Wojciechowski Architekt" w Katowicach jako Uczestnik Konsorcjum, działającymi na podstawie Umowy Konsorcjum zawartej w dniu 13 lipca 2012 roku. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy otrzymają wynagrodzenie w kwocie 49,89 mln zł + podatek VAT.

Spółki zależne

W dniu 6 sierpnia 2012 roku Zarząd Instal-Lublin Sp. z o.o. podpisał z PPHU Modex sp. j. W. Koszel i Spółka umowę sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami 21/7 i 21/17 oraz 2/100 udziałów w drodze dojazdowej do w/w nieruchomości oznaczonej numerem 21/13. Wartość umowy – 2,86 mln zł.

Umowy kredytowe

Emitent

Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania Emitent nie zawarł nowych umów kredytowych, mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta.

Spółki zależne

Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania Spółki zależne Emitenta nie zawarły nowych umów kredytowych, mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta.

4. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta

Zatrudnienie

Informacje dotyczące zatrudnienia w Grupie Kapitałowej przedstawia tabela:

	30 czerwca 2012	31 grudnia 2011
Stan zatrudnienia na dzień	773	781
Przeciętne zatrudnienie	775	783

Informacje dotyczące zatrudnienia Emitenta przedstawia tabela:

	30 czerwca 2012	31 grudnia 2011
Stan zatrudnienia na dzień	260	254
Przeciętne zatrudnienie	258	247

5. Informacja dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

Emitent

Lp.	Kapitał podstawowy - struktura	Stan na 30 czerwca 2012	Stan na 31 grudnia 2011
1.	Seria A - 650 000 sztuk	650 000	650 000
2.	Seria B - 1 300 000 sztuk	1 300 000	1 300 000
3.	Seria C - 1 300 000 sztuk	1 300 000	1 300 000
4.	Seria D - 1 625 000 sztuk	1 625 000	1 625 000
5.	Seria E - 1 200 000 sztuk	1 200 000	1 200 000
6.	Seria F - 4 421 157 sztuk	4 421 157	4 421 157
7.	Seria G - 5 000 000 sztuk	5 000 000	5 000 000
8.	Seria H - 13 345 076 sztuk	13 345 076	13 345 076
9.	Seria I - 53 588 257 sztuk	53 588 227	53 588 227
	Razem - liczba akcji 82 429 460 sztuk po 1zł	82 429 460	82 429 460

Spółki zależne

W spółkach zależnych nie miały miejsca zdarzenia emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

6. Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy

W okresie I półrocza 2012 roku Emitent nie wypłacił ani nie zadeklarował wypłaty dywidendy.

7. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Lp.	Nazwa	Liczba posiadanych akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na walnym zgromadzeniu
Stan na dzień 15.05.2012 roku					
1.	Petrofox S.A. (porozumienie akcjonariuszy)*	53 325 267	64,69	53 325 267	64,69
2.	BBI Capital NFI S.A.**	17 173 354	20,83	17 173 354	20,83
3.	Dom Maklerski IDM S.A.***	5 550 936	6,73	5 550 936	6,73
Zwiększenia					
	Dom Maklerski IDM S.A.****	70 435	0,09%	70 435	0,09%
Zmniejszenia					
		-	-	-	-
Stan na dzień 31.08.2012 roku					
1.	Petrofox S.A. (porozumienie akcjonariuszy)*	53 325 267	64,69	53 325 267	64,69
2.	BBI Capital NFI S.A.**	17 173 354	20,83	17 173 354	20,83
3.	Dom Maklerski IDM S.A.***	5 621 371	6,82	5 621 371	6,82

* Informacja z dnia 31 stycznia 2012 roku od Petrofox S.A.

** Informacja z dnia 1 października 2010 roku

*** Informacja z dnia 7 lutego 2012 roku od Domu Maklerskiego IDM S.A.

**** Informacja z dnia 28 maja 2012 roku od Domu Maklerskiego IDM S.A.

8. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, w okresie od przekazania poprzedniego raportu

Osoba	Funkcja	Stan posiadania na dzień 15 maja 2012	Stan posiadania na dzień 31 sierpnia 2012	Zmiana
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	-	-	-
Przemysław Milczarek	Wiceprezes Zarządu	-	-	-
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	-	-	-
-				
Wojciech Górecki	Prokurent / Członek Zarządu	760 845	760 845	-
Dariusz Mikrut	Prokurent	235 492	235 492	-
Maciej Więclaw	Prokurent	-	-	-
-				
Andrzej Witkowski	Przewodniczący Rady Nadzorczej,	-	-	-
Andrzej Wuczyński	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,	-	-	-
Tomasz Wuczyński	Sekretarz Rady Nadzorczej,	-	-	-
Maciej Zientara	Członek Rady Nadzorczej,	-	-	-
Rafał Abratański	Członek Rady Nadzorczej,	-	-	-

9. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok

Emitent nie publikował prognoz wyników Spółki oraz Grupy na rok 2012.

10. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wiarytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

W dniu 29 listopada 2011 roku Zarząd Emitenta złożył w Sądzie Okręgowym w Koszalinie VI Wydział Gospodarczy pozew o zapłatę przeciwko OZEN Plus Sp. z o.o. w Wałczu, ulica Budowlanych 9, 78-600 Wałcz ("OZEN Plus").

Żądanie pozwu związane z umową Nr 02/PPEE/EC/05/08 o wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: Wybudowanie, dostawa urządzeń i wyposażenia, montaż na miejscu budowy, uruchomienie, ruch próbny i przekazanie do eksploatacji ELEKTROCIĘPŁOWNI Wałcz w ramach projektu inwestycyjnego "Uruchomienie produkcji energii ekologicznych z odnawialnych źródeł energii", w Wałczu przy ul. Budowlanych zawartej w dniu 20 maja 2008 r. pomiędzy Emitentem, jako wykonawcą i OZEN Plus (dawniej M-Plus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wałczu), jako zamawiającym realizującym projekty inwestycyjne w ramach grupy spółek zależnych od BBI ZENERIS S.A. w Warszawie.

Zgodnie z pozwem Emitent wniósł o zasądzenie od OZEN Plus na rzecz Emitenta łącznie kwoty 15 360 839,85 zł wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w zapłacie.

11. Informacja o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie zawierały istotnych transakcji z podmiotami powiązаныmi na warunkach innych niż rynkowe.

12. Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie udzielały poręczeń kredytu, pożyczek ani gwarancji spełniających powyższe kryteria.

13. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w prezentowanym okresie

Działalność Emitenta w prezentowanym okresie nie podlegała sezonowości lub cykliczności.

Pozostałe spółki zależne w Grupie, oprócz spółki PWB Awbud S.A., również nie podlegały sezonowości.

Spółka PWB AWBUD S.A. zajmuje się produkcją wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej oraz betonu towarowego. Działalność ta charakteryzuje się wysoką sezonowością sprzedaży na którą wpływ mają pory roku oraz warunki atmosferyczne: temperatura i opady. W okresie zimowym rynek zewnętrznych robót budowlanych związanych z wykonawstwem galanterii betonowej oraz układaniem kostki brukowej ulega znacznemu ograniczeniu. Dodatkowo w okresie zimowym występują ograniczenia w dostępie do podstawowego surowca jakim są kruszywa. Po zakończeniu sezonu zimowego od miesiąca kwietnia/maja następuje wyraźne ożywienie koniunktury. Najlepszym okresem dla omawianej branży jest jesień (wrzesień-listopad). Ma to duży związek z cyklem realizacji inwestycji budowlanych, gdzie zwykle jesienią prowadzone są roboty wykończeniowe – drogi, parkingi, place itd. W okresie zimowym ujemne temperatury znacznie ograniczają procesy produkcyjne (beton w procesie produkcji i przede wszystkim do dojrzewania potrzebuje dodatnich temperatur – ich zapewnienie wiąże się ze znacznymi kosztami). Po stronie wykonawstwa – do układania kostki brukowej potrzebna jest również dodatnia temperatura. Historyczny rozkład przychodów w poszczególnych kwartałach na bazie ostatniego roku obrachunkowego przedstawia się w następujący sposób;

I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał
12%	32%	29%	27%

Opisana powyżej sezonowość przekłada się na wyniki finansowe spółki PWB Awbud S.A.

14. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

15. Czynniki, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Odstąpienie od umowy ze spółką OZEN PLUS

Emitent nie utworzył rezerwy na pokrycie kar umownych których domagał się OZEN Plus oraz odpisu na kwotę 5 957 550,00 zł tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej wypłaconej przez TUIr Allianz, ze względu na brak podstaw prawnych ich wymagalności zgodnie z opiniami prawnymi wydanymi na rzecz Emitenta. Zarząd Emitenta postanowił nie uwzględniać również potencjalnych kwot roszczeń od OZEN Plus wynikających z naliczonych kosztów robót dodatkowych, kar umownych oraz odszkodowań.

W dniu 29 listopada 2011 roku Zarząd Emitenta złożył w Sądzie Okręgowym w Koszalinie VI Wydział Gospodarczy pozew o zapłatę przeciwko OZEN Plus Sp. z o.o. w Wałczu, ulica Budowlanych 9, 78-600 Wałcz.

Zgodnie z pozwem Emitent wniósł o zasądzenie od OZEN Plus na rzecz Emitenta łącznie kwoty 15 360 839,85 zł wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w zapłacie.

Roszczenia OZEN Plus w stosunku do Emitenta na dzień publikacji sprawozdania nie uległy od dnia publikacji ostatniego raportu (tj. dnia 15 maja 2012 roku) zmianie i wynoszą 8 600 000,00 zł z tytułu kary umownej związanej z odstąpieniem od umowy oraz 10 755 000,00 zł z tytułu kary umownej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy.

Zdarzenia te mogą mieć potencjalny wpływ na wyniki Emitenta w kolejnych kwartałach. Jednakże w związku z początkową fazą sporu trudno oszacować jest wpływ tych zdarzeń na przyszłe wyniki Emitenta. Zarząd Emitenta analizuje jednak tę kwestię na bieżąco i w razie wystąpienia dalszych zdarzeń i okoliczności podejmie niezbędne działania, w tym mając na uwadze stanowisko audytora, w kontekście jej wpływu na stan finansowy i majątkowy Emitenta.

Inne czynniki rynkowe

Przychody Grupy Kapitałowej Emitenta w głównej mierze generowane są na rynku krajowym, co powoduje, iż na wyniki finansowe Grupy wpływ mają przede wszystkim czynniki związane bezpośrednio z sytuacją makroekonomiczną Polski tj.: wahania PKB, poziomu inwestycji, stopy inflacji, deficytu budżetowego czy bezrobocia.

Branża budowlano-montażowa, w której działa Grupa Kapitałowa Emitenta jest silnie uzależniona od koniunktury gospodarczej w Polsce. Czynniki takie jak: tempo wzrostu gospodarki, nakłady inwestycyjne oraz poziom stóp procentowych mają znaczący wpływ na poziom inwestycji w sektorze budownictwa przemysłowego, co przekłada się na potencjalny portfel zleceń dla Grupy Kapitałowej Emitenta. Niższe tempo wzrostu gospodarczego, niższe nakłady inwestycyjne, wyższy poziom podatków, czy wyższe stopy procentowe mogą negatywnie wpłynąć na poziom inwestycji w przemyśle, a tym samym na działalność, wyniki, sytuację finansową i perspektywy rozwoju Grupy.

Wśród grupy czynników mających bezpośredni wpływ na rentowność zawieranych przez Grupę kontraktów należy także wymienić: poziom cen materiałów budowlanych (w tym wpływ wahań kursów walut), poziom cen usług podwykonawców, terminowość oraz jakość robót podwykonawców, poziom kosztów zatrudnienia, warunki pogodowe itp.

Z prowadzeniem działalności gospodarczej powiązane jest również ryzyko kredytowania kontrahentów. Przekroczenia terminów płatności należności mogą mieć niekorzystny wpływ na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej AWBUD S.A., zmuszając do finansowania działalności poprzez zadłużanie zewnętrzne.

Niniejszy raport półroczny został autoryzowany przez Zarząd Emitenta w dniu 31 sierpnia 2012 roku.

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU EMITENTA

Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	
Przemysław Milczarek	Wiceprezes Zarządu	
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	
Wojciech Górecki	Członek Zarządu	

PODPIS OSOBY, KTÓREJ POWIERZONO PROWADZENIE KSIĄG RACHUNKOWYCH

Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Arkadiusz Mączka	Główny Księgowy	