

Lublin, dnia 15 kwietnia 2009 r.

Szanowni Państwo!

W imieniu Zarządu Spółki Akcyjnej „INSTAL-LUBLIN” mam przyjemność zaprezentować Państwu raport podsumowujący istotne wydarzenia z działalności Spółki w 2008 roku. Był to dla nas rok bardzo ważny i udany. Sprzedaż produktów i usług zwiększyła się o przeszło 20 % osiągając wartość blisko 62 mln złotych. Zwiększyła się również o 3% marża zysku brutto na sprzedaży. Zysk netto przekroczył wartość 2 mln zł.

Obecnie realizowana jest operacja podwyższenia kapitału poprzez emisję akcji, w wyniku której nastąpi spłata znacznej części tzw. „starego zadłużenia” co będzie skutkowało w 2009 roku, obniżeniem kosztów finansowych.

W 2009 roku Spółka planuje sprzedać część swoich nieruchomości, które nie są niezbędne do prowadzenia bezpośredniej działalności operacyjnej, a uzyskane z tego tytułu przychody zaangażować w realizację kontraktów budowlano-montażowych.

Optymistycznie widzimy przyszłość Spółki, pomimo tego, że trudna sytuacja gospodarcza na rynku światowym w znacznie większym zakresie oddziaływać będzie zarówno na całą gospodarkę jak i sektor budownictwa w Polsce. Podstawę do optymizmu dają: obecna sytuacja ekonomiczno-finansowa Spółki, nasze bogate doświadczenie (także w okresach gospodarczo trudnych), skutecznie prowadzona przez nas akwizycja, a w efekcie posiadany portfel zamówień. Powyższe elementy wsparte umiejętnością wykorzystania podstawowych atutów Spółki tj.: wysokiej jakości usług potwierdzonej licznymi referencjami, doświadczonej kadry, sprawności organizacyjnej oraz terminowości realizacji prac, dają realne podstawy do tego, aby w 2009 Spółka zwiększyła swoje przychody, umacniając w ten sposób swoją pozycję na rynku jako wiarygodnego partnera.

W imieniu Zarządu pragnę podziękować wszystkim akcjonariuszom za zaufanie jakim nas obdarzyli, dziękuję również Radzie Nadzorczej oraz naszym partnerom handlowym za współpracę. Zapewniam jednocześnie, że Zarząd dołoży wszelkich starań, aby wykorzystać szanse, przed którymi stoi Spółka i uzyskać w 2009 roku wyniki satysfakcjonujące akcjonariuszy.

Z wyrazami szacunku,

Jan Makowski

Prezes Zarządu