



SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI

AWBUD S.A.

W ROKU OBROTOWYM 2012

MARZEC 2013

SPIS TREŚCI

I.	WPROWADZENIE	3
II.	DZIAŁALNOŚĆ AWBUD W ROKU OBROTOWYM 2012.	3
1.	Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych ujawnionych w rocznym sprawozdaniu finansowym.....	3
2.	Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń, z określeniem, w jakim stopniu AWBUD S.A. jest na nie narażona.	7
3.	Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta	7
4.	Informacje o podstawowych produktach, towarach i usługach.....	8
5.	Informacje o rynkach zbytu oraz źródłach zaopatrzenia	8
6.	Umowy znaczące dla działalności Emitenta, w tym umowy zawarte pomiędzy akcjonariuszami oraz umowy ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji	9
6.1	Umowy kontraktowe i aneksy zawarte w roku 2012.	9
6.2	Umowy kredytowe oraz pożyczek w roku 2012.	11
6.3	Umowy kapitałowe zawarte w roku 2012.	11
6.4	Umowy zawarte po dniu, na który sporządzono sprawozdanie, a mogące w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta	11
7.	Informacje o zmianach powiązań organizacyjnych lub kapitałowych Emitenta z innymi podmiotami, w tym informacje o umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami	12
8.	Informacje o udzielonych pożyczkach	12
9.	Informacje o udzielonych i otrzymanych poręczeniach i gwarancjach	12
10.	Wykorzystanie wpływów z emisji.....	13
11.	Różnice pomiędzy osiągniętymi a prognozowanymi wynikami finansowymi	13
12.	Zarządzanie zasobami finansowymi, ze szczególnym uwzględnieniem zdolności wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań oraz określenie ewentualnych zagrożeń i działań, jakie Emitent podjął lub zamierza podjąć w celu przeciwdziałania tym zagrożeniom	13
13.	Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych.....	14
14.	Czynniki i nietypowe zdarzenia, mające wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy	14
15.	Zewnętrzne i wewnętrzne czynniki istotne dla rozwoju przedsiębiorstwa	14
16.	Wszelkie umowy zawarte między Emitentem a osobami zarządzającymi, przewidujące rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia Emitenta przez przejęcie	15
17.	Kadry i płace.....	15
17.1	Zatrudnienie.....	15
17.2	Fluktuacja personelu	15
17.3	Wynagrodzenia.....	16
18.	Liczba i wartość nominalna akcji Emitenta oraz akcji i udziałów w jednostkach powiązanych Emitenta, będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących	16
19.	Umowy, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.....	16
20.	Informacja o systemie kontroli programów akcji pracowniczych	16
III.	OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO	17
IV.	PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU EMITENTA.....	27

I. WPROWADZENIE

Jednostką sprawozdawczą jest AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce („AWBUD”, „Emitent”, „Spółka”).

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Zarządu z działalności dane Emitenta są następujące:

Firma:	AWBUD Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka akcyjna
Kraj siedziby:	Rzeczpospolita Polska
Siedziba i adres:	Fugasówka, ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS:	0000023958
Data rejestracji w KRS:	28.06.2001
REGON:	430046288
NIP:	712-01-57-618
Podstawowy przedmiot działalności:	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 4120Z)

Akcje Emitenta notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

II. DZIAŁALNOŚĆ AWBUD W ROKU OBROTOWYM 2012.

1. Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych ujawnionych w rocznym sprawozdaniu finansowym

AWBUD odnotował na koniec roku obrotowego 2012 sumę bilansową w wysokości 168 231 tys. zł., kapitał własny Spółki wyniósł 76 181 tys. zł, w tym kapitał podstawowy 82 429 tys. Przychody ze sprzedaży wyniosły 208 914 tys. zł, a strata netto za rok 2012 wyniosła 79 472 tys. zł.

Sprawozdanie z sytuacji finansowej (tys. zł)

	31.12.2012	31.12.2011	Zmiana	Zmiana w %
AKTYWA	168 231	242 968	-74 737	-30,76%
Aktywa trwałe	79 020	155 346	-76 326	-49,13%
Rzeczowe aktywa trwałe	9 774	10 558	-784	-7,43%
Nieruchomości inwestycyjne	612	588	24	4,08%
Wartość firmy	0	0	0	
Pozostałe wartości niematerialne	2 952	506	2 446	483,40%
Należności długoterminowe	0	0	0	
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	5 400	5 864	-464	-7,91%
Pozostałe aktywa długoterminowe	60 282	137 830	-77 548	-56,26%
Aktywa obrotowe	89 211	87 622	1 589	1,81%
Zapasy	626	122	504	413,11%
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	70 385	68 100	2 285	3,36%
Kwoty należne od odbiorców oraz inne należności wynikające z kontraktów	11 481	10 580	901	8,52%
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0	0	0	

Pozostałe aktywa finansowe	5 619	5 233	386	7,38%
Pozostałe aktywa niefinansowe	761	501	260	51,90%
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	339	3 086	-2 747	-89,01%
PASYWA	168 231	242 968	-74 737	-30,76%
Kapitał własny	76 181	155 653	-79 472	-51,06%
Kapitał podstawowy	82 429	82 429	0	0,00%
Nadwyżka ze sprzedaży akcji	27 851	27 851	0	0,00%
Kapitał zapasowy	45 373	38 254	7 119	18,61%
Kapitał rezerwowy	0	0	0	
Zyski zatrzymane	-79 472	7 119	-86 591	-1216,34%
Udziały niekontrolujące	0	0	0	
Zobowiązania	92 050	87 315	4 735	5,42%
Zobowiązania długoterminowe	3 828	2 737	1 091	39,86%
Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	766	581	185	31,84%
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	2 942	2 028	914	45,07%
Rezerwy	120	128	-8	-6,25%
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0	0	0	
Zobowiązania krótkoterminowe	88 222	84 578	3 644	4,31%
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne krótkoterminowe instrumenty dłużne	5852	325	5527	1700,62%
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	72849	65152	7697	11,81%
Kwoty należne odbiorcom oraz inne zobowiązania wynikające z kontraktów	7652	17296	-9644	-55,76%
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	379	-379	-100,00%
Rezerwy	1 862	1 412	450	31,87%
Bierne rozliczenia i przychody przyszłych okresów	7	14	-7	-50,00%

Suma bilansowa Emitenta zmniejszyła się w 2012 roku o 74 737 tys. zł., co jest wynikiem głównie zmniejszenia się wielkości aktywów trwałych – pozycji długoterminowe aktywa finansowe, spowodowanej odpisem aktualizującym wartość akcji (udziałów) spółek zależnych Instal-Lublin Sp. z o.o. (Instal) oraz PWB Awbud S.A (PWB Awbud) na łączną kwotę 77 548 tys. zł. Jednocześnie nieznacznie zwiększył się stan aktywów obrotowych w stosunku do roku 2011, spowodowany w głównej mierze zwiększeniem poziomu należności z tytułu dostaw i usług.

Poziom kapitałów własnych na koniec roku 2012 zmniejszył się o 79 742 tys. zł. W stosunku do końca roku 2011, co jest efektem poniesionej straty netto. Wyżej opisane zmiany widoczne są w zmianie struktury składników sprawozdania z sytuacji finansowej. Przedstawiają to poniższe dane (tys. zł):

	31.12.2012	Struktura %	31.12.2011	Struktura %
AKTYWA	168 231	100,0%	242 968	100,0%
Aktywa trwałe	79 020	47,0%	155 346	63,9%
Rzeczowe aktywa trwałe	9 774	5,8%	10 558	4,3%
Nieruchomości inwestycyjne	612	0,4%	588	0,2%

Wartość firmy	0	0,0%	0	0,0%
Pozostałe wartości niematerialne	2 952	1,8%	506	0,2%
Należności długoterminowe	0	0,0%	0	0,0%
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	5 400	3,2%	5 864	2,4%
Pozostałe aktywa długoterminowe	60 282	35,8%	137 830	56,7%
Aktywa obrotowe	89 211	53,0%	87 622	36,1%
Zapasy	626	0,4%	122	0,1%
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	70 385	41,8%	68 100	28,0%
Kwoty należne od odbiorców oraz inne należności wynikające z kontraktów	11 481	6,8%	10 580	4,4%
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0,0%	0	0,0%
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0	0,0%	0	0,0%
Pozostałe aktywa finansowe	5 619	3,3%	5 233	2,2%
Pozostałe aktywa niefinansowe	761	0,5%	501	0,2%
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	339	0,2%	3 086	1,3%
PASYWA	168 231	100,0%	242 968	100,0%
Kapitał własny	76 181	45,3%	155 653	64,1%
Kapitał podstawowy	82 429	49,0%	82 429	33,9%
Nadwyżka ze sprzedaży akcji	27 851	16,6%	27 851	11,5%
Kapitał zapasowy	45 373	27,0%	38 254	15,7%
Kapitał rezerwowy	0	0,0%	0	0,0%
Zyski zatrzymane	-79 472	-47,2%	7 119	2,9%
Udziały niekontrolujące	0	0,0%	0	0,0%
Zobowiązania	92 050	54,7%	87 315	35,9%
Zobowiązania długoterminowe	3 828	2,3%	2 737	1,1%
Długoterminowe pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	766	0,5%	581	0,2%
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	2 942	1,7%	2 028	0,8%
Rezerwy	120	0,1%	128	0,1%
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0	0,0%	0	0,0%
Zobowiązania krótkoterminowe	88 222	52,4%	84 578	34,8%
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne krótkoterminowe instrumenty dłużne	5852	3,5%	325	0,1%
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	72849	43,3%	65152	26,8%
Kwoty należne odbiorcom oraz inne zobowiązania wynikające z kontraktów	7652	4,5%	17296	7,1%
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	0,0%	379	0,2%
Rezerwy	1 862	1,1%	1 412	0,6%
Bierne rozliczenia i przychody przyszłych okresów	7	0,0%	14	0,0%

Na dzień bilansowy w strukturze aktywów, aktywa trwałe stanowiły 47,0 % sumy bilansowej, z czego 35,8 % to udział aktywów długoterminowych (na koniec roku 2011 było to odpowiednio 63,9% oraz 56,7%). W strukturze pasywów natomiast kapitały własne stanowiły 45,3 %, reszta tj. 54,7 % to zobowiązania i rezerwy na zobowiązania (na koniec roku 2011 było to odpowiednio 64,16 % oraz 35,9 %).

Sprawozdanie z całkowitych dochodów

Działalność kontynuowana	31.12.2012	31.12.2011	Zmiana	Zmiana w %
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów	208 914	221 093	-12 179	-5,5%
Koszt własny sprzedaży	-198 821	-207 284	8 463	-4,1%
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	10 093	13 809	-3 716	-26,9%
Pozostałe przychody operacyjne	828	1 086	-258	-23,8%
Koszty sprzedaży	-4 047	-2 280	-1 767	77,5%
Koszty ogólnego zarządu	-6 926	-7 245	319	-4,4%
Pozostałe koszty operacyjne	-288	-162	-126	77,8%
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-340	5 208	-5 548	-106,5%
Przychody finansowe	1 134	5 348	-4 214	-78,8%
Koszty finansowe	-1 340	-1 566	226	-14,4%
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0	0	
Odpisy aktualizujące wartość udziałów (akcji) jednostek zależnych	-77 548	0	-77 548	
Zysk (strata) ze sprzedaży udziałów w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0	
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	-78 094	8 990	-87 084	-968,7%
Podatek dochodowy	-1 378	753	-2 131	-283,0%
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-79 472	9 743	-89 215	-915,7%

Przychód netto ze sprzedanych produktów, towarów i materiałów wyniósł w 2012 roku 208 914 tys. zł., co stanowiło 94,49% przychodu roku 2011. Zysk brutto na sprzedaży wyniósł 10 093 tys. zł. i był niższy o 3 716 tys. zł w stosunku do zysku roku 2011. Spadek zysku brutto na sprzedaży spowodowany był niższą wartością uzyskanych przychodów i niższą marżowością realizowanych kontraktów w stosunku do roku 2011.

Spółka, w stosunku do roku 2011, poniosła zmniejszone koszty ogólnego zarządu o 319 tys. zł oraz wyższe koszty sprzedaży o kwotę 1 767 tys. zł. Koszty sprzedaży zostały poniesione na zbudowanie portfela zleceń na lata 2013-2014, który aktualnie wynosi ok. 250 mln zł.

W roku 2012 strata na poziomie działalności operacyjnej wyniosła 340 tys. zł w porównaniu do zysku za rok 2011 w wysokości 5 208 tys. zł.

Saldo pozostałej działalności operacyjnej wyniosło 540 tys. zł, saldo działalności finansowej wyniosło -206 tys. zł.

Emitent dokonał odpisu aktualizującego wartość akcji (udziałów) w spółkach zależnych na łączną kwotę 77 548 tys. zł. – zdarzenie jednorazowe nietypowe, szczegółowo opisane w pkt.14.

Strata netto za rok 2012 wyniosła 79 472 tys. zł w porównaniu do zysku netto za rok 2011 w wysokości 9 743 tys. zł.

2. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń, z określeniem, w jakim stopniu AWBUD S.A. jest na nie narażona.

Przychody AWBUD generowane były na rynku krajowym, co powodowało, iż na wyniki finansowe Spółki wpływ miały przede wszystkim czynniki związane bezpośrednio z sytuacją makroekonomiczną Polski oraz sytuacją rynku pieniężnego i kapitałowego tj m.in. wahania PKB, poziomu inwestycji, dostępności finansowania dłużnego oraz możliwości rynku kapitałowego, co ma wpływ na portfel zleceń dla AWBUD i działalność spółek zależnych.

Niższe tempo wzrostu gospodarczego, niższe nakłady inwestycyjne, wyższy poziom podatków czy poziom stóp procentowych mogą negatywnie wpłynąć na poziom inwestycji w przemyśle a tym samym na działalność, wyniki, sytuację finansową i perspektywy rozwoju AWBUD.

AWBUD zmagał się w roku obrotowym ze znaczącą dekoniunkturą w skali makro jak również z ograniczeniem nakładów na inwestycje czego obrazem było zmniejszenie ilości wydanych pozwoleń na budowę o 6,7% (wg danych GUS). Sektor budowlany doświadczył załamania związanego z ograniczeniem wydatków na inwestycje infrastrukturalne co spowodowało obniżenie rentowności branży oraz zaostrzenie konkurencji w pozostałych sektorach budownictwa (budownictwo przemysłowe i ogólne) w wyniku czego kilkaset firm tego sektora ogłosiło upadłość.

Wśród grupy czynników mających bezpośredni wpływ na rentowność zawieranych przez Spółkę kontraktów należy także wymienić: poziom cen materiałów budowlanych (w tym wpływ wahań kursów walut), poziom cen usług podwykonawców, terminowość oraz jakość robót podwykonawców, poziom kosztów zatrudnienia, warunki pogodowe itp.

Z prowadzeniem działalności gospodarczej powiązane jest również ryzyko kredytowania kontrahentów. Przekroczenia terminów płatności należności mogą mieć niekorzystny wpływ na wyniki finansowe Spółki, zmuszając do finansowania działalności poprzez zadłużanie zewnętrzne.

Negatywne tendencje w sektorze mają również odzwierciedlenie w ograniczeniu dostępu przez instytucje kredytowe do finansowania zewnętrznego – w szczególności obniżeniu limitów gwarancji bankowych oraz limitów kredytowych.

3. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

W dniu 29 listopada 2011 roku Zarząd Emitenta złożył w Sądzie Okręgowym w Koszalinie VI Wydział Gospodarczy pozew o zapłatę przeciwko OZEN Plus Sp. z o.o. w Wałczu, ulica Budowlanych 9, 78-600 Wałcz ("OZEN Plus").

Żądanie pozwu związane jest z umową Nr 02/PPEE/EC/05/08 o wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: Wybudowanie, dostawa urządzeń i wyposażenia, montaż na miejscu budowy, uruchomienie, ruch próbny i przekazanie do eksploatacji ELEKTROCIĘPŁOWNI Wałcz w ramach projektu inwestycyjnego "Uruchomienie produkcji energii ekologicznych z odnawialnych źródeł energii", w Wałczu przy ul. Budowlanych zawartej w dniu 20 maja 2008 roku pomiędzy Emitentem, jako wykonawcą i OZEN Plus (dawniej M-Plus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wałczu), jako zamawiającym realizującym projekty inwestycyjne w ramach grupy spółek zależnych od BBI ZENERIS NFI S.A. w Poznaniu.

Zgodnie z pozwem Emitent wniósł o zasądzenie od OZEN Plus na rzecz Emitenta łącznie kwoty 15 360 839,85 zł wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w zapłacie.

W dniu 28 listopada 2012 roku Zarząd Emitenta powziął wiadomość o dokonaniu przez Sąd Rejonowy w Wałczu wpisu hipoteki łącznej przymusowej na kwotę 4 611 188,85 zł., na rzecz Emitenta, na nieruchomościach stanowiących własność OZEN Plus objętych księgami wieczystymi nr KO1W/00023621/0, KO1W/00020487/7, KO1W/00020488/4, KO1W/00032241/8 oraz prawie wieczystego użytkowania nieruchomości i prawie własności do budynków i budowli przysługujących OZEN Plus objętych księgą wieczystą KO1W/00014321/1, położonych w Wałczu przy ulicy Budowlanych 1. Wpis hipoteki łącznej przymusowej został dokonany na podstawie postanowienia Sądu Okręgowego w Koszalinie z dnia 29 października 2012 r. o udzieleniu Emitentowi zabezpieczenia poprzez wpisanie hipoteki łącznej przymusowej, które to postanowienie zostało wydane w toku postępowania prowadzonego na skutek wniesienia przez Emitenta pozwu przeciwko OZEN Plus.

W dniu 8 lutego 2013 roku Zarząd Emitenta powziął wiadomość o dokonaniu przez Sąd Rejonowy w Wałczu wpisu kolejnej hipoteki łącznej przymusowej na kwotę 3 537 000,00 zł., na rzecz Emitenta, na nieruchomościach stanowiących własność OZEN Plus objętych księgami wieczystymi nr KO1W/00023621/0, KO1W/00020487/7, KO1W/00020488/4, KO1W/00032241/8 oraz prawie wieczystego użytkowania nieruchomości i prawie własności do budynków i budowli przysługujących OZEN Plus objętych księgą wieczystą KO1W/00014321/1, położonych w Wałczu przy ulicy Budowlanych 1. Wpis hipoteki łącznej przymusowej został dokonany na podstawie postanowienia Sądu Okręgowego w Koszalinie z dnia 21

stycznia 2013 r. o udzieleniu Emitentowi zabezpieczenia poprzez wpisanie hipoteki łącznej przymusowej, które to postanowienie zostało wydane w toku postępowania prowadzonego na skutek wniesienia przez Emitenta pozwu przeciwko OZEN Plus.

4. Informacje o podstawowych produktach, towarach i usługach

W poniższej tabeli zaprezentowano wartościowo i procentowo strukturę przychodów ze sprzedaży w 2011 i 2012 roku.

	2012		2011	
	tys. zł	%	tys. zł	%
Budynki mieszkalne	26 869	12,86%	10 830	4,90%
Budynki niemieszkalne, w tym:	91 251	43,68%	106 730	48,27%
hotele i budynki zakwaterowania turystycznego	11 341	5,43%	23 696	10,72%
biurowe	52 193	24,98%	75 268	34,04%
handlowo-usługowe	27 712	13,26%	192	0,09%
transportu i łączności	0	0,00%	0	0,00%
przemysłowe i magazynowe	5	0,00%	4 110	1,86%
ogólnodostępne obiekty kulturalne	0	0,00%	3 116	1,41%
pozostałe	0	0,00%	348	0,16%
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	80 898	38,72%	103 350	46,75%
mosty, wiadukty i estakady, tunele i przejścia, trakcje	10 382	4,97%	0	0,00%
budowle wodne	20 566	9,84%	18 063	8,17%
rurociągi sieci rozdzielczej	0	0,00%	2 981	1,35%
budowle na terenach przemysłowych	19 334	9,25%	82 306	37,23%
budowle sportowe i rekreacyjne	30 616	14,65%	0	0,00%
Pozostałe	9 896	4,74%	183	0,08%
RAZEM:	208 914	100,00%	221 093	100,00%

W strukturze przychodów w 2012 roku największy udział stanowiły obiekty inżynierii lądowej (38,72%) oraz budynki niemieszkalne z głównym udziałem obiektów biurowych (24,98%) oraz handlowo-usługowych (13,26%).

5. Informacje o rynkach zbytu oraz źródłach zaopatrzenia

Głównymi rynkami zbytu dla Spółki są nowo budowane budynki biurowe, budynki przemysłowe i magazynowe, obiekty użyteczności publicznej (obiekty biurowe i handlowe, szkoły, szpitale), obiekty infrastruktury (kanalizacje sanitarne, oczyszczalnie).

Podstawowym rynkiem geograficznym działalności AWBUD jest rynek krajowy, na którym Spółka uzyskała w 2012 roku całość przychodów ze sprzedaży produktów.

Informacja o głównych klientach w roku obrotowym 2012.

Lp.	Nazwa odbiorcy	sprzedaż w tys. zł	udział (w %)
1.	Odbiorca A	29 005	13,88%
2.	Odbiorca B	15 069	7,21%
3.	Odbiorca C	12 643	6,05%
4.	Odbiorca D	10 382	4,97%

Udział pozostałych odbiorców w przychodach ze sprzedaży ogółem w 2012 roku nie przekroczył 5% wartości przychodów.

Informacja o głównych dostawcach w roku obrotowym 2012

Lp.	Nazwa dostawcy	2012	
		zakupy w tys. zł	udział (w %)
1.	Dostawca A	15 479	7,79%
2.	Dostawca B	14 575	7,33%

Udział pozostałych dostawców w kosztach własnych sprzedaży w 2012 roku nie przekroczył 5% wartości przychodów.

6. Umowy znaczące dla działalności Emitenta, w tym umowy zawarte pomiędzy akcjonariuszami oraz umowy ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji**6.1 Umowy kontraktowe i aneksy zawarte w roku 2012.**

W dniu 8 lutego 2012 roku Zarząd Emitenta otrzymał obustronnie podpisaną umowę o wykonanie robót budowlano - montażowych opatrzoną datą 12 stycznia 2012 roku, zawartą pomiędzy Mostostal Warszawa S.A., jako Zamawiającym, a Emitentem, jako Wykonawcą. Przedmiotem Umowy jest kompleksowe wykonanie konstrukcji żelbetowej Hali Głównej, usytuowanej przy ul. Al. Pokoju i ul. Stanisława Lema w Krakowie. Wartość umowy wynosi 41,2 mln zł + podatek VAT z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie to ulegnie zmianie w przypadku wprowadzenia zmian w dokumentacji, które będą dotyczyły ilości stali zbrojeniowej.

W dniu 27 marca 2012 roku konsorcjum firm Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. - Lider Konsorcjum oraz AWBUD - Członek Konsorcjum zawarło z Narodowym Funduszem Zdrowia - Śląski Oddział Wojewódzki umowę na rozbudowę Budynku Głównego Biurowego siedziby Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ w Katowicach przy ul. Kossutha 13 – wartość wynagrodzenia 13,12 mln zł + podatek VAT.

W dniu 24 maja 2012 roku Zarząd Emitenta otrzymał obustronnie podpisaną umowę o roboty budowlane opatrzoną datą 23 maja 2012 roku, której przedmiotem jest realizacja robót budowlanych żelbetowych w zakresie parkingu nad torami oraz galerii, w ramach zadania inwestycyjnego Zintegrowane Centrum Komunikacyjne na Stacji Poznań Główny w Poznaniu. Zamawiającym jest Poznań City Center I Sp. z o.o. w Poznaniu. Wykonawcą jest Konsorcjum z udziałem: Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. w Gliwicach, jako Uczestnik Konsorcjum. Strony ustaliły swój udział w konsorcjum po 50%, który odnosi się do udziału w wynagrodzeniu należnym od Zamawiającego oraz kosztach związanych z wykonaniem Umowy. Wartość umowy wynosi 18,75 mln zł + podatek VAT.

W dniu 4 czerwca 2012 roku Zarząd Emitenta poinformował, że łączna wartość umów zawartych przez Emitenta z Konsorcjum Stali S.A. w ciągu ostatnich 12 miesięcy osiągnęła szacunkowo kwotę 16,8 mln zł + podatek VAT.

W dniu 25 czerwca 2012 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę o wykonanie zamówienia publicznego, której przedmiotem jest wykonanie "pod klucz" zadania inwestycyjnego pt. "Budowa elektrociepłowni na biomasę Widok Energia w miejscowości Koniecwałd, powiat sztumski", obejmującego dostawę wraz z montażem i uruchomieniem kompletnego bloku energetycznego na biomasę w postaci słomy wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem robót budowlanych obejmujących halę produkcyjną i infrastrukturę na umożliwienie prawidłowego funkcjonowania elektrociepłowni na biomasę typu słoma. Zamawiającym jest "Widok Bio - Energia" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Sopocie. Wykonawcą jest

Konsorcjum z udziałem: Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz Zakłady Remontowe Energetyki "ELKO" Sp. z o. o. w Raciborzu, jako Członka Konsorcjum. Wartość umowy wynosi 24,88 mln zł + podatek VAT.

W dniu 3 lipca 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł umowę ze spółką Rodamco CH1 Sp. z o.o. w Warszawie, jako Zamawiającym, której przedmiotem jest wykonanie przebudowy drugiego piętra Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Wartość umowy wynosi 34 mln zł + podatek VAT.

W dniu 3 lipca 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł umowę ze spółką Rodamco CH1 Sp. z o.o. w Warszawie, jako Zamawiającym, której przedmiotem jest wykonanie rozbudowy i przebudowy części Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie zlokalizowanej na rogu ulic Wołoskiej i Uniechowskiego z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Wartość umowy wynosi 20,22 mln zł + podatek VAT.

W dniu 16 lipca 2012 roku została zawarta umowa, której przedmiotem jest zaprojektowanie osiedla mieszkaniowego, składającego się z dziesięciu wielorodzinnych budynków mieszkalnych na 736 mieszkań oraz biurowca, wraz z garażami podziemnymi wielostanowiskowymi, garażem naziemnym wielostanowiskowym i wielopoziomowym, infrastrukturą, zagospodarowaniem terenu i obiektami towarzyszącymi (Etap I) oraz wybudowanie, na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach Etapu I "pod klucz" 2 (dwóch) wielorodzinnych budynków mieszkalnych na 132 mieszkania oraz biurowca z garażami wielostanowiskowymi, infrastrukturą, zagospodarowaniem terenu i obiektami towarzyszącymi przy ul. Gilarskiej w Warszawie wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wszystkich wzniesionych w ramach tego etapu obiektów (Etap II). Zamawiającym jest Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o. o. w Warszawie. Wykonawcą jest Konsorcjum firm: Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego S.A. w Gliwicach, jako Lider Konsorcjum, Emitent jako Uczestnik Konsorcjum oraz Wojciech Wojciechowski, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą "Wojciech Wojciechowski Architekt" w Katowicach jako Uczestnik Konsorcjum, działającymi na podstawie Umowy Konsorcjum zawartej w dniu 13 lipca 2012 roku. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy otrzymają wynagrodzenie w kwocie 49,89 mln zł + podatek VAT.

W dniu 7 sierpnia 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł Aneks nr 1 opatrzony datą 2 sierpnia 2012 roku do umowy zawartej w dniu 7 października 2011 roku pomiędzy DOM.developer BETA Sp. z o.o. sp.k we Wrocławiu jako Inwestorem a Emitentem, jako Generalnym Wykonawcą, której przedmiotem jest budowa budynku mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym oznaczonego literą A, stanowiącego część zespołu zabudowy mieszkaniowo-usługowej przy ul. Matejki 2 i ul. Sienkiewicza we Wrocławiu. Na mocy Aneksu wartość przedmiotu Umowy uległa zwiększeniu z kwoty 16,84 mln zł + podatek VAT do kwoty 16,91 mln zł + podatek VAT. Zmianie uległ również termin zakończenia wszystkich prac objętych Umową z 14 czerwca 2013 roku na 3 września 2013 roku.

W dniu 23 sierpnia 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł Aneks nr 1 opatrzony datą 16 lipca 2012 roku do umowy zawartej w dniu 3 lipca 2012 roku pomiędzy Rodamco CH1 Sp. z o.o. w Warszawie jako Zamawiającym a Emitentem, jako Wykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie przebudowy drugiego piętra Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie. Na mocy Aneksu, w związku z rozszerzeniem zakresu prac, wynagrodzenie kontraktowe określone w Umowie uległo zwiększeniu o kwotę 0,8 mln zł + podatek VAT tj. do kwoty 34,8 mln zł + podatek VAT.

W dniu 5 września 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł Aneks nr 1 do umowy zawartej w dniu 23 maja 2012 roku pomiędzy Poznań City Center I Sp. z o.o. w Poznaniu jako Zamawiającym a Wykonawcą – Konsorcjum z udziałem: Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz Gliwickim Przedsiębiorstwem Budownictwa Przemysłowego S.A. w Gliwicach, jako Uczestnikiem Konsorcjum, której przedmiotem jest realizacja robót budowlanych żelbetowych w zakresie parkingu nad torami oraz galerii, w ramach zadania inwestycyjnego Zintegrowane Centrum Komunikacyjne na Stacji Poznań Główny w Poznaniu. Na mocy Aneksu, w związku z rozszerzeniem zakresu prac, wartość przedmiotu Umowy uległa zwiększeniu o kwotę 0,94 mln zł + podatek VAT tj. do kwoty 19,7 mln zł + podatek VAT.

W dniu 7 września 2012 roku Zarząd Emitenta otrzymał obustronnie podpisany Aneks nr 2 opatrzony datą 3 sierpnia 2012 roku do umowy zawartej w dniu 5 października 2011 roku pomiędzy BRE.locum S.A. w Łodzi jako Inwestorem a Emitentem, jako Generalnym Wykonawcą, której przedmiotem jest rozbórka istniejących budynków przemysłowo-magazynowych wraz ze związanymi z nimi elementami infrastruktury technicznej i ogrodzeniem oraz budowa budynku mieszkalno-usługowego z garażem podziemnym oznaczonego literą B, stanowiącego część zespołu zabudowy mieszkaniowo-usługowej przy ul. Matejki 2 i ul. Sienkiewicza we Wrocławiu, z niezbędnym uzbrojeniem terenu, przyłączami i systemem komunikacyjnym, zielenią, ogrodzeniem, elementami małej architektury. Na mocy Aneksu wartość przedmiotu umowy uległa zwiększeniu o kwotę 0,03 mln zł + podatek VAT tj. do kwoty 18,88 mln zł + podatek VAT. Zmianie uległ również termin zakończenia wszystkich prac objętych Umową z 14 czerwca 2013 roku na 13 września 2013 roku.

W dniu 24 października 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł Aneks nr 2 i Aneks nr 3 do umowy zawartej w dniu 23 maja 2012 roku pomiędzy Poznań City Center I Sp. z o.o. w Poznaniu jako Zamawiającym a Wykonawcą - Konsorcjum z udziałem: Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz Gliwickim Przedsiębiorstwem Budownictwa Przemysłowego S.A. w Gliwicach, jako Uczestnikiem Konsorcjum, której przedmiotem jest realizacja robót budowlanych żelbetowych w zakresie parkingu nad

torami oraz galerii, w ramach zadania inwestycyjnego Zintegrowane Centrum Komunikacyjne na Stacji Poznań Główny w Poznaniu. Na mocy Aneksu nr 2 i Aneksu nr 3, w związku z rozszerzeniem zakresu prac, wartość przedmiotu Umowy uległa zwiększeniu o kwotę 0,4 mln zł + podatek VAT tj. do kwoty 20,1 mln zł + podatek VAT.

W dniu 9 listopada 2012 roku Zarząd Emitenta otrzymał obustronnie podpisany Aneks nr 1 opatrzony datą 18 października 2012 roku do umowy z dnia 12 stycznia 2012 roku zawartej pomiędzy Mostostal Warszawa S.A., jako Zamawiającym a Emitentem jako Wykonawcą, której przedmiotem jest kompleksowe wykonanie konstrukcji żelbetowej Hali Głównej, usytuowanej przy ul. Al. Pokoju i ul. Stanisława Lema w Krakowie, na mocy którego w związku z wyłączeniem przez Strony Umowy części prac z zakresu przedmiotu Umowy, wynagrodzenie uległo zmniejszeniu do kwoty 36,3 mln zł + podatek VAT z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie to ulegnie zmianie w przypadku wprowadzenia zmian w dokumentacji, które będą dotyczyły ilości stali zbrojeniowej.

W dniu 27 listopada Zarząd Emitenta podpisał umowę o wykonanie zamówienia publicznego z Częstochowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. w Sobuczynie na projektowanie z wykonawstwem i dostawami urządzeń, której przedmiotem jest wykonanie "pod klucz" zadania inwestycyjnego pt. "Zaprojektowanie i budowa Zakładu Kompostowego przy Częstochowskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. w Sobuczynie w ramach rozbudowy Zakładu Zagospodarowania Odpadów dla subregionu północnego województwa śląskiego". Za wykonanie przedmiotu Umowy Emitent otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe 34,93 mln zł. łącznie z podatkiem VAT. Termin realizacji przedmiotu Umowy wynosi 18 miesięcy.

W dniu 4 grudnia 2012 roku Zarząd Emitenta zawarł Umowę z Płockim Parkiem Przemysłowo – Technologicznym S.A. w Płocku, której przedmiotem jest zaprojektowanie wraz z uzyskaniem wszelkich prawem przewidzianych uzgodnień, decyzji skutkujących uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę, kolejno wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie wszelkich przewidzianych prawem uzgodnień i decyzji skutkujących uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na użytkowanie w ramach zadania inwestycyjnego pn: "Zaprojektowanie i wybudowanie Zespołu Obiektów Laboratorium Centralnego wraz z zagospodarowaniem terenów", stanowiącego integralną część projektu "Płocki Park Przemysłowo – Technologiczny. Za wykonanie przedmiotu Umowy Emitent, otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości 34,39 mln zł. + podatek VAT. Strony ustaliły, że przedmiot Umowy zostanie zrealizowany do dnia 16 grudnia 2013 roku.

6.2 Umowy kredytowe oraz pożyczek w roku 2012.

Umowy kredytowe

W dniu 25 stycznia 2012 roku do siedziby Emitenta wpłynął podpisany przez BRE Bank S.A. w Warszawie Aneks do Umowy Ramowej zawartej w dniu 23 lutego 2011 roku, podwyższający Emitentowi prawo do korzystania z linii gwarancyjnej w ramach limitu z maksymalnej kwoty 5 mln zł do maksymalnej kwoty 12 mln zł.

Emitent nie zawarł nowych umów kredytowych w 2012 roku.

Umowy pożyczek

Aneksami z dnia 1 czerwca 2012 roku zawartymi ze spółką PWB Awbud, Emitent wydłużył termin spłaty pożyczek do dnia 31 stycznia 2014 roku.

6.3 Umowy kapitałowe zawarte w roku 2012.

Emitent nie zawarł umów kapitałowych w 2012 roku.

6.4 Umowy zawarte po dniu, na który sporządzono sprawozdanie, a mogące w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta

W dniu 25 stycznia 2013 roku Zarząd Emitenta zawarł umowę z Poland Business Park X Sp. z o.o. w Warszawie, jako Zamawiającym pod nazwą "MAIN CONTRACTOR CONSTRUCTION CONTRACT FOR CONSTRUCTION OF Diamond Business Park Ursus, Phase I", której przedmiotem jest wykonanie i ukończenie przez Emitenta prac Etapu 1 i – jeśli prace takie zostaną zlecone przez Zamawiającego – Etapu 2 wraz z usunięciem w nich wszelkich wad zgodnie z postanowieniami Umowy, w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, w ramach wykonania obiektu o nazwie Diamond Business Park Ursus, Etap 1, składającego się z budynku logistycznego M1 i budynku biurowego B1 plus właściwe roboty zewnętrzne i drogowe oraz położenie fundamentów pod dalszy etap budynku biurowego B2 i roboty w celu ukończenia budynku B2 (Etap

2 – jeśli zostanie zlecony). Za wykonanie przedmiotu Umowy Emitent otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie 6,78 mln Euro plus VAT. Wartość wynagrodzenia wyrażona w euro przeliczona na złote według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu podpisania Umowy wynosi 28,43 mln zł plus VAT. Umowa przewiduje, iż Zamawiający w dowolnym momencie przed datą ukończenia prac Etapu 1 ma prawo zlecić Emitentowi realizację części prac związanych z Etapem 2 poprzez doręczenie Emitentowi powiadomienia o rozpoczęciu Etapu 2. W przypadku realizacji części Robót związanych z Etapem 2, Emitent otrzyma za Etap 2 ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie 8,95 mln zł. plus VAT.

W dniu 22 lutego 2013 roku Zarząd Emitenta podpisał Aneks nr 3 i Aneks nr 4, oba opatrzone datą 13 lutego 2013 roku ("Aneksy") do umowy zawartej w dniu 3 lipca 2012 roku pomiędzy Rodamco CH1 Sp. z o.o. w Warszawie jako Zamawiającym a Emitentem, jako Wykonawcą, której przedmiotem jest wykonanie przebudowy drugiego piętra Centrum Handlowego Galeria Mokotów w Warszawie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie ("Umowa"). Na mocy Aneksów, w związku z rozszerzeniem zakresu prac, wynagrodzenie kontraktowe określone w Umowie uległo zwiększeniu o kwotę 4,32 mln zł plus VAT.

W dniu 14 marca 2013 roku Zarząd Emitenta podpisał Aneks nr 4 i Aneks nr 5 do umowy zawartej w dniu 23 maja 2012 roku pomiędzy Poznań City Center I Sp. z o.o. w Poznaniu jako Zamawiającym a Konsorcjum z udziałem: Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz Gliwickim Przedsiębiorstwem Budownictwa Przemysłowego S.A. w Gliwicach, jako Uczestnikiem Konsorcjum, której przedmiotem jest realizacja robót budowlanych żelbetowych w zakresie parkingu nad torami oraz galerii, w ramach zadania inwestycyjnego Zintegrowane Centrum Komunikacyjne na Stacji Poznań Główny w Poznaniu. Na mocy Aneksu nr 4 w związku z rozszerzeniem zakresu prac, wartość przedmiotu umowy uległa zwiększeniu o kwotę 0,33 mln zł plus VAT tj. do kwoty 20,44 mln zł. + VAT. Na mocy Aneksu nr 5 zmianie uległ termin wykonania przedmiotu umowy z 14 grudnia 2012 roku na 25 maja 2013 roku.

7. Informacje o zmianach powiązań organizacyjnych lub kapitałowych Emitenta z innymi podmiotami, w tym informacje o umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami

W okresie roku obrachunkowego Emitent nie zawarł umów powodujących zmiany powiązań organizacyjnych lub kapitałowych u Emitenta.

8. Informacje o udzielonych pożyczkach

Szczegółowe informacje w punkcie 6.2

9. Informacje o udzielonych i otrzymanych poręczeniach i gwarancjach

Emitent udzielił podmiotom zewnętrznym, zgodnie ze stanem na dzień 31 grudnia 2012 roku gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych na łączną kwotę 53,29 mln zł. Gwarancji na rzecz jednostek powiązanych nie udzielono.

Emitent w dniu 20 stycznia 2012 roku udzielił poręczenia Spółce zależnej Instal na kwotę 3,0 mln zł z tytułu udzielonego kredytu i wystawionych gwarancji w ramach Umowy Współpracy zawartej z BRE Bank S.A. Poręczenie obowiązuje do dnia 17 lutego 2014 roku.

Emitent, zgodnie z dokonaną w dniu 21 marca 2012 roku zmianą Umowy poręczenia z dnia 17 maja 2007 roku zawartej z BNP Paribas Bank Polska S.A., zwiększył wysokość poręczenia udzielonego Spółce zależnej PWB Awbud z kwoty 2,0 mln zł do kwoty 7,0 mln zł. Poręczenie obejmuje zobowiązanie PWB Awbud. wobec BNP Paribas Bank Polska S.A z tytułu zaciąganych zobowiązań kredytowych zawieranych na podstawie i wykonaniu Umowy o finansowanie z dnia 13 grudnia 2005 roku.

Emitent w dniu 17 sierpnia 2012 roku udzielił poręczenia Spółce zależnej Instal na kwotę 0,4 mln zł za spłatę zobowiązań handlowych wobec SMAY Polska Sp. z o.o. Poręczenie jest ważne do dnia 30 czerwca 2013 roku.

Emitent w dniu 11 grudnia 2012 roku udzielił poręczenia Spółce zależnej PWB Awbud na kwotę 2,0 mln zł za zobowiązania kredytowe wobec Deutsche Bank PBC S.A. wynikające z Umowy Kredytu inwestycyjnego z dnia 28 grudnia 2010 roku. Poręczenie obowiązuje do dnia 15 grudnia 2015 roku.

Emitent w dniu 19 stycznia 2012 roku otrzymał poręczenie od spółki zależnej Instal. w wysokości 12,0 mln zł. Poręczenie dotyczy spłaty zadłużenia Emitenta związanego z Umową Ramową z dnia 23 lutego 2011 roku i Aneksem nr 2 z dnia 19 stycznia 2012 roku zawartą z BRE Bank S.A.

Zgodnie ze stanem na dzień 31 grudnia 2012 roku Emitent otrzymał od podmiotów zewnętrznych gwarancje bankowe na łączną kwotę 10,0 mln zł. Gwarancje otrzymane od jednostek powiązanych nie wystąpiły.

10. Wykorzystanie wpływów z emisji

W okresie sprawozdawczym nie dokonano emisji nowych akcji Emitenta.

11. Różnice pomiędzy osiągniętymi a prognozowanymi wynikami finansowymi

Emitent nie publikował prognoz wyników Spółki na rok 2012.

12. Zarządzanie zasobami finansowymi, ze szczególnym uwzględnieniem zdolności wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań oraz określenie ewentualnych zagrożeń i działań, jakie Emitent podjął lub zamierza podjąć w celu przeciwdziałania tym zagrożeniom

Wskaźniki obrazujące płynność Emitenta przedstawiono w poniższej tabeli:

Wskaźniki	31.12.2012	31.12.2011
pokrycie majątku kapitałem własnym <i>kapitał własny/aktywa ogółem</i>	0,45	0,64
pokrycie majątku trwałego kapitałem własnym <i>kapitał własny/aktywa trwałe</i>	0,96	1,00
zadłużenie ogólne <i>zobowiązania ogółem/aktywa ogółem</i>	0,55	0,36
„złotej” reguły bilansowej <i>(kapitały własne + zobowiązania długoterminowe)/aktywa trwałe</i>	1,01	1,02

Wskaźnik pokrycia majątku kapitałem własnym na dzień 31 grudnia 2012 roku wynosi 0,45 (dla porównania w analogicznym okresie roku poprzedniego 0,64). Wskaźnik ten informuje o stopniu pokrycia majątku firmy kapitałem własnym. Spadek wskaźnika świadczy przede wszystkim o zmniejszeniu się aktywów ogółem spowodowanych aktualizacją wartości akcji (udziałów) spółek zależnych.

Wskaźnik pokrycia majątku trwałego kapitałem własnym nieznacznie spadł w porównaniu z rokiem 2011 do poziomu 0,96. Wskaźnik powyższy określa jaka część majątku trwałego pokryta jest kapitałem własnym.

Wskaźnik zadłużenia ogólnego na dzień 31 grudnia 2012 roku osiągnął poziom 0,55. Wzrost wskaźnika związany jest głównie ze spadkiem aktywów ogółem gdyż zobowiązania pozostają na zbliżonym poziomie.

Wskaźnik „złotej” reguły bilansowej określa stopień w jakim majątek trwały pokryty jest kapitałami stałymi. Aby „złota” reguła bilansowa była zachowana wskaźnik ten powinien być wyższy lub równy 1,0 co miało miejsce na dzień 31 grudnia 2012 roku.

Wskaźniki płynności	31.12.2012	31.12.2011
Wskaźnik płynności I (bieżący) <i>aktywa obrotowe ogółem/zobowiązania krótkoterminowe</i>	1,01	1,04
Wskaźnik płynności III (gotówkowy) <i>środki pieniężne/zobowiązania krótkoterminowe</i>	0,004	0,04

Wartość wskaźnika płynności I wynosiła na koniec 2011 roku 1,04 natomiast na koniec roku 2012 wyniosła 1,01. Wskaźnik ten określa zdolność do szybkiego regulowania wymagalnych zobowiązań (pokrycie płynnymi środkami obrotowymi). Wskaźnik nie powinien być mniejszy od 1.

Wartość wskaźnika płynności III istotnie spadła z poziomu 0,04 na koniec 2011 roku do 0,004 na koniec 2012 roku. Jest to bezpośrednio spowodowane spadkiem stanu środków pieniężnych z kwoty 3.086 tys. zł (stan na koniec roku 2011 r.) na 339 tys. zł (stan na koniec 2012 roku). Wskaźnik ten informuje jaka część zobowiązań krótkoterminowych może być uregulowana bez zwłoki, gdyby stały się one wymagalne.

13. Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych

Spółka w omawianym okresie sprawozdawczym dokonała inwestycji na łączną kwotę 3 793 tys. zł, w tym:

1. Wartości niematerialne i prawne – 2 495 tys. zł
2. Rzeczowe aktywa trwałe – 1 298 tys. zł

Spółka posiadała na dzień 31 grudnia 2012 roku środki pieniężne w kasie i w banku w kwocie 339 tys. zł.

Emitent miał możliwość zaciągania kredytów w omawianym okresie i korzystał z tego rodzaju finansowania.

14. Czynniki i nietypowe zdarzenia, mające wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy

Emitent, działając zgodnie z przyjętymi zasadami (polityką rachunkowości), dokonał na dzień 31 grudnia 2012 roku oceny wystąpienia przesłanek utraty wartości akcji (udziałów) jednostek zależnych. Emitent uznał, że przesłanki takie spełniać mogą akcje PWB Awbud oraz udziały Intal. Spółki te, w związku z trudną sytuacją w sektorze produkcji budowlano-montażowej oraz materiałów budowlanych, nie były w stanie zrealizować zakładanych prognoz finansowych i poniosły straty finansowe, zwłaszcza w II półroczu 2012 roku. Emitent dokonał testu na utratę wartości akcji (udziałów) spółek stosując metodę zdyskontowanych przepływów pieniężnych (DCF). Przy przeprowadzaniu testu na utratę wartości uwzględniono plany działania spółek na najbliższe lata dostosowane do prognoz rynkowych. Na podstawie przeprowadzonych testów Zarząd Emitenta stwierdził, że w przypadku obu spółek istnieją przesłanki wskazujące na konieczność dokonania odpisu z tytułu utraty wartości. W związku z powyższym, opierając się na wynikach testów, utworzono odpisy aktualizujące wartość akcji (udziałów) jednostek zależnych, dla PWB Awbud w wysokości 70 280 tys. zł oraz dla Instal w wysokości 7 268 tys. zł. W wyniku przeprowadzonej aktualizacji wartość aktywów długoterminowych uległa zmniejszeniu o kwotę 77 548 tys. zł.

15. Zewnętrzne i wewnętrzne czynniki istotne dla rozwoju przedsiębiorstwa

Do najważniejszych czynników zewnętrznych, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Emitenta w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- sytuację makroekonomiczną w Polsce i za granicą, a w szczególności: wysokości stopy wzrostu PKB, wzrost poziomu inwestycji oraz kształtowanie się stopy inflacji, deficytu budżetowego i bezrobocia, koniunkturę w branży budowlanej – w szczególności w budownictwie przemysłowym;

- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych, poziom cen materiałów (zależny również od wahań kursów – głównie EURO) i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów;
- sezonowość produkcji budowlanej;
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników.

Do najważniejszych czynników wewnętrznych, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Emitenta w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć wynik toczącego się postępowania sądowego w sprawie OZEN Plus.

16. Wszelkie umowy zawarte między Emitentem a osobami zarządzającymi, przewidujące rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia Emitenta przez przejęcie

Emitent w omawianym okresie sprawozdawczym nie zawierał z osobami zarządzającymi Spółką umów przewidujących rekompensatę, w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia Emitenta przez przejęcie.

17. Kadry i płace

17.1 Zatrudnienie

Stan zatrudnienia pracowników Spółki na dzień 31 grudnia 2012 roku i na dzień 31 grudnia 2011 roku przedstawia poniższa tabela

Wyszczególnienie	2012	Udział w %	2011	Udział w %
Pracownicy bezpośrednio produkcyjni	127	51,46%	110	42,64%
Pracownicy pośrednio produkcyjni	20	19,34%	28	10,85%
Pracownicy zarządu i administracji	127	29,20%	120	46,51%
Ogółem	274		258	

Stan zatrudnienia na dzień 31 grudnia 2012 roku uległ zwiększeniu o 16 osób w porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2011 roku i wyniósł 274 osoby.

17.2. Fluktuacja personelu

Fluktuacja załogi w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2012 roku przedstawia się następująco:

Przyjęto **57 osób**
w tym:

- podejmujący pracę po raz pierwszy 11 osób
- poprzednio pracujący 46 osoby

Zwolniono **41 osób**
w tym:

- przejścia na renty i emerytury 0 osób
- porozumienie stron 16 osób
- wypowiedzenie przez zakład pracy 2 osoby
- wypowiedzenie przez pracownika 9 osób
- z upływem czasu, na który została zawarta 11 osób

17.3. Wynagrodzenia

Średnioroczne miesięczne wynagrodzenie pracowników (w zł) w roku obrotowym 2012 roku i w roku 2011 przedstawia tabela:

Wyszczególnienie	2012	2011
Średnia płaca ogółem w Spółce	5 038,67	4 615,10
Średnia płaca w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku	3 680,18	3 597,87

W polityce płacowej Zarząd Emitenta kieruje się przede wszystkim relacją wzrostu wydajności pracy oraz rynkowym poziomem cen pracy na obszarach działania Spółki. Średnia płaca w przedsiębiorstwie wynosi 5 038,67 zł i jest wyższa o 37% w stosunku do przeciętnej miesięcznej płacy krajowej w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku która w 2012 roku wyniosła 3 680,18 zł.

18. Liczba i wartość nominalna akcji Emitenta oraz akcji i udziałów w jednostkach powiązanych Emitenta, będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących

Stan posiadania akcji Emitenta przez osoby zarządzające Spółką na dzień 31 grudnia 2012 roku:

- | | |
|------------------------|------------------------------------|
| 1. Michał Wuczyński | - Prezes Zarządu – nie posiada |
| 2. Mariusz Jędrzejczyk | - Wiceprezes Zarządu – nie posiada |
| 3. Wojciech Górecki | - Członek Zarządu – 760 845 akcji |

Prokurenci:

- | | |
|-------------------|-----------------|
| 1. Dariusz Mikrut | – 235 492 akcji |
| 2. Maciej Więclaw | – nie posiada |

Stan posiadania akcji Emitenta i akcji (udziałów) w jednostkach powiązanych przez osoby zarządzające Spółką na dzień podpisania sprawozdania, tj. 21 marca 2013 roku. :

- | | |
|------------------------|------------------------------------|
| 1. Michał Wuczyński | - Prezes Zarządu – nie posiada |
| 2. Mariusz Jędrzejczyk | - Wiceprezes Zarządu – nie posiada |
| 3. Wojciech Górecki | - Członek Zarządu - 760 845 akcji |

Prokurenci:

- | | |
|-------------------|-----------------|
| 1. Dariusz Mikrut | – 235 492 akcji |
|-------------------|-----------------|

Na dzień 31 grudnia 2012 roku oraz na dzień podpisania sprawozdania, tj. 21 marca 2013 roku, osoby nadzorujące nie posiadały akcji Emitenta ani akcji (udziałów) w jednostkach powiązanych Emitenta.

19. Umowy, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy

Emitentowi nie są znane umowy, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

20. Informacja o systemie kontroli programów akcji pracowniczych

Emitent nie prowadzi programów akcji pracowniczych.

III. OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO

1. Zbiór zasad ładu korporacyjnego, któremu podlega Emitent

AWBUD stosuje zasady ładu korporacyjnego zawarte w „Dobrych praktykach spółek notowanych na GPW”, które zostały przyjęte uchwałą nr 20/1287/2011 Rady Giełdy Papierów Wartościowych S.A. z dnia 19 października 2011 roku.

Treść „Dobrych praktyk spółek notowanych na GPW”, znajduje się na stronie internetowej Spółki pod adresem: <http://www.awbud.pl/lad-korporacyjny.html>

2. Postanowienia zbioru zasad ładu korporacyjnego, od przestrzegania których Emitent odstąpił i wyjaśnienie przyczyn ich niestosowania

W roku 2012 Spółka nie stosowała zasady zawartej w odnośniku nr trzy w pkt 1 Działu I „Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na GPW”, zatytułowanego „Rekomendacje dotyczące dobrych praktyk spółek giełdowych” w myśl której:

„Spółka powinna w szczególności umożliwiać transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na swojej stronie internetowej”

z tego względu, że Spółka nie posiadała odpowiednich środków technicznych zapewniających transmitowanie, rejestrowanie i upublicznianie przebiegu obrad walnego zgromadzenia.

W roku 2012 Spółka nie stosowała zasady zawartej w pkt 12, ppkt 1-2) Działu I „Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na GPW” zatytułowanego „Rekomendacje dotyczące dobrych praktyk spółek giełdowych” w myśl której:

„Spółka powinna zapewnić akcjonariuszom możliwość udziału w walnym zgromadzeniu przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej, polegającego na:

- 1) transmisji obrad walnego zgromadzenia w czasie rzeczywistym,*
- 2) dwustronnej komunikacji w czasie rzeczywistym, w ramach której akcjonariusze mogą wypowiadać się w toku obrad walnego zgromadzenia przebywając w miejscu innym niż miejsce obrad”*

ze względu, iż Spółka nie posiadała odpowiednich środków technicznych zapewniających transmitowanie, rejestrowanie oraz upublicznianie przebiegu obrad walnego zgromadzenia.

Spółka w 2012 roku w ograniczonym zakresie stosowała zasadę zawartą w 2 części II „Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na GPW”, zatytułowanej „Dobre praktyki realizowane przez zarządy spółek giełdowych”, w myśl której:

„Spółka zapewnia funkcjonowanie swojej strony internetowej również w języku angielskim, przynajmniej w zakresie wskazanym w części II. pkt 1.”

Spółka umieściła na swojej stronie internetowej Statut Spółki, Regulamin Zarządu, Regulamin Walnego Zgromadzenia oraz Regulamin Rady Nadzorczej od dnia 7 listopada 2011 roku W pozostałym zakresie określonym w części II. pkt 1 Zasad Ładu Korporacyjnego Spółka nie zapewniła funkcjonowania swojej strony internetowej w języku angielskim ze względu na brak większego zainteresowania ze strony zagranicznych inwestorów.

3. Opis głównych cech stosowanych w przedsiębiorstwie Emitenta systemów kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w odniesieniu do procesu sporządzania sprawozdań finansowych i skonsolidowanych sprawozdań finansowych

Emitent nie wdrożył odrębnego systemu kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem dedykowanego bezpośrednio procesowi sporządzania sprawozdań finansowych. Sprawozdania finansowe Spółki sporządzane są przez służby finansowo-księgowe Emitenta pod nadzorem Głównego Księgowego, a następnie zatwierdzane przez Zarząd i weryfikowane przez niezależnego biegłego rewidenta, którego wyboru dokonuje Rada Nadzorcza Emitenta.

Niezależnie od powyższego system kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem w Spółce wynika z Regulaminu Organizacyjnego Spółki oraz Polityki rachunkowości opartej m.in. na przepisach Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej, Międzynarodowych Standardów Rachunkowości i ustawy o rachunkowości.

Za politykę rachunkowości w Spółce odpowiada Zarząd Spółki. Zarząd Spółki jest odpowiedzialny ponadto za system kontroli wewnętrznej w Spółce i jego skuteczność w procesie sporządzania sprawozdań finansowych.

Szczególną rolę w zakresie kontroli wewnętrznej pełni Główny Księgowy Spółki, który nadzoruje eliminację ryzyk związanych z procesem sporządzania sprawozdania finansowego przeprowadzaną przez poszczególne komórki organizacyjne Spółki.

Istotną rolę w systemie kontroli wewnętrznej Spółki pełni także Dział Controllingu, który na bieżąco monitoruje poszczególne procesy oraz identyfikuje zagrożenia powstające w obszarze działalności operacyjnej. Dział Controllingu sporządza okresowo dla Zarządu Spółki raporty, analizy i zestawienia. Dane finansowe będące podstawą sprawozdań finansowych i raportów okresowych pochodzą ze stosowanej przez Spółkę miesięcznej sprawozdawczości finansowej i zarządczej.

Ponadto system kontroli wewnętrznej w Spółce opiera się także na podejściu funkcjonalnym, gdyż każda jednostka organizacyjna odpowiada za własną kontrolę wewnętrzną i sprawność działania.

4. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio znaczne pakiety akcji

Zmiany w strukturze akcjonariatu przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Nazwa	Liczba posiadanych akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na walnym zgromadzeniu
Stan na dzień 31 grudnia 2011 roku					
1.	Petrofox S.A. (porozumienie akcjonariuszy)	53 325 546	64,69%	53 325 546	64,69%
2.	BBI Capital NFI S.A.	17 173 354	20,83%	17.173.354	20,83%
3.	Dom Maklerski IDM S.A.	4 722 119	5,73 %	4 722 119	5,73 %
Zwiększenia					

	Dom Maklerski IDM S.A.	828 817	1,01%	828 817	1,01%*
	Dom Maklerski IDM S.A.	70 435	0,09%	70 435	0,09%**
	Dom Maklerski IDM S.A.	2 819 603	3,42%	70 435	3,42 %***
Zmniejszenia					
	Petrofox S.A. (porozumienie akcjonariuszy)****	279	0,00%	279	0,00%
Stan na dzień 31grudnia .2012 roku					
1.	Petrofox S.A. *****	51 776 363	62,81%	51 776 363	62,81%
2.	Impera Capital S.A. *****	17 173 354	20,83%	17 173 354	20,83%
3.	Dom Maklerski IDM S.A.	8 440 974	10,24%	8 440 974	10,24%

* W dniu 7lutego.2012 roku Emitent otrzymał zawiadomienie od IDMSA o zmianie akcjonariatu

** Na podstawie otrzymanej w dniu 28maja 2012 roku z KDPW listy akcjonariuszy uprawnionych do udziału w ZWZ

*** W dniu 9 listopada 2012 roku Emitent otrzymał zawiadomienie od IDMSA o zmianie akcjonariatu

**** Na podstawie otrzymanej w dniu 31stycznia 2012 roku informacja od akcjonariusza o zmianie akcjonariatu

***** W dniu 30 listopada 2012 roku wygasło porozumienie akcjonariuszy obejmujące Petrofox i osoby fizyczne

***** Informacja z dnia 21 lutego 2013 roku. od Impera Capital S.A. o zmianie nazwy firmy (przed zmianą BBI Capital NFI S.A.)

Po dniu bilansowym do momentu publikacji sprawozdania Emitent nie został poinformowany o zmianach w strukturze akcjonariatu.

5. Posiadacze papierów wartościowych, które dają specjalne uprawnienia kontrolne oraz opis tych uprawnień

Akcje AWBUD nie są akcjami uprzywilejowanymi i nie dają specjalnych uprawnień kontrolnych.

6. Wszelkie ograniczenia dotyczące wykonywania prawa głosu, takie jak: ograniczenie wykonywania prawa głosu przez posiadaczy określonej części lub liczby głosów, ograniczenia czasowe dotyczące wykonywania prawa głosu lub zapisy, zgodnie z którymi, przy współpracy spółki, prawa kapitałowe związane z papierami wartościowymi są oddzielone od posiadania papierów wartościowych

Zarząd Spółki jest powoływany i odwoływany przez Radę Nadzorczą Spółki. Kadencja Zarządu trwa trzy lata.

Zarząd nie posiada uprawnienia do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji.

Do kompetencji Zarządu należą wszelkie sprawy nie zastrzeżone przepisami prawa albo Statutem Spółki do kompetencji Walnego Zgromadzenia lub Rady Nadzorczej.

7. Wszelkie ograniczenia dotyczące przenoszenia prawa własności papierów wartościowych Emitenta

AWBUD nie ustanowił żadnych ograniczeń dotyczących przenoszenia praw własności akcji spółki.

8. Opis zasad dotyczących powoływania i odwoływania osób zarządzających oraz ich uprawnień, w szczególności prawo do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji

Zarząd Spółki jest powoływany i odwoływany przez Radę Nadzorczą Spółki. Kadencja Zarządu trwa trzy lata.

Zarząd nie posiada uprawnień do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji.

Do kompetencji Zarządu należą wszelkie sprawy nie zastrzeżone przepisami prawa albo Statutem Spółki do kompetencji Walnego Zgromadzenia lub Rady Nadzorczej.

9. Opis zasad zmiany Statutu Spółki

Zmiany postanowień Statutu Spółki należą do kompetencji Walnego Zgromadzenia. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu wymaga zwykłej większości głosów.

10. Sposób działania Walnego Zgromadzenia i jego zasadnicze uprawnienia oraz opis praw akcjonariuszy i sposobu ich wykonywania, w szczególności zasady wynikające z regulaminu walnego zgromadzenia**Walne Zgromadzenie**

Sposób działania Walnego Zgromadzenia określają obowiązujące przepisy prawa, Statut Spółki oraz Regulamin Walnego Zgromadzenia.

W roku 2012 Statut określał następujące zasady działania Walnego Zgromadzenia:

1. Walne Zgromadzenie odbywa się w siedzibie Spółki lub w Warszawie.
2. Walne Zgromadzenie zwoływane jest jako Zwyczajne albo Nadzwyczajne.
3. Zwyczajne Walne Zgromadzenie odbywa się najpóźniej w terminie sześciu miesięcy po upływie każdego roku obrotowego.
4. Walne Zgromadzenie zwoływane jest przez Zarząd.
5. Jeżeli Zarząd w przepisany terminie nie zwoła Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia, prawo zwołania takiego Zgromadzenia przysługuje Radzie Nadzorczej oraz Akcjonariuszom reprezentującym co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w Spółce.
6. Rada Nadzorcza ma prawo zwołać Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, jeżeli uzna to za wskazane.
7. Akcjonariusze reprezentujący co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w Spółce mogą zwołać Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie. Akcjonariusze ci wyznaczają Przewodniczącą tego Walnego Zgromadzenia.

8. Akcjonariusze reprezentujący co najmniej jedną dwudziestą kapitału zakładowego mogą żądać zwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia i umieszczenia określonych spraw w porządku obrad tego Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia.
9. Walne Zgromadzenie zwołuje się w terminie i w sposób określony w przepisach Kodeksu spółek handlowych.
10. Akcjonariusze reprezentujący co najmniej jedną dwudziestą kapitału zakładowego mają prawo żądania umieszczenia określonych spraw w porządku obrad najbliższego Walnego Zgromadzenia oraz mają prawo zgłaszania projektów uchwał dotyczących spraw wprowadzonych do porządku obrad Walnego Zgromadzenia lub spraw, które mają zostać wprowadzone do porządku obrad Walnego Zgromadzenia zgodnie z przepisami Kodeksu spółek handlowych.
11. Każdy Akcjonariusz może podczas Walnego Zgromadzenia zgłaszać projekty uchwał dotyczące spraw wniesionych do porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
12. Akcjonariusz może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu oraz wykonywać prawo głosu osobiście lub przez pełnomocnika zgodnie z przepisami Kodeksu spółek handlowych.
13. Prawo do udziału w Walnym Zgromadzeniu posiadają także członkowie organów Spółki oraz osoby trzecie, w tym eksperci zaproszone przez Zarząd.
14. Walne Zgromadzenie otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej lub - w razie jego nieobecności - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej, a w razie braku i tej osoby Walne Zgromadzenie otwiera Prezes Zarządu lub osoba wyznaczona przez Zarząd.
15. Przewodniczący Rady Nadzorczej lub inna osoba upoważniona zgodnie z ust. 1 powyżej przeprowadza wybór Przewodniczącego Zgromadzenia. Głosowanie nad wyborem Przewodniczącego Zgromadzenia jest głosowaniem tajnym.
16. W przypadku zwołania Walnego Zgromadzenia z upoważnienia sądu rejestrowego, Walne Zgromadzenie prowadzi Przewodniczący Zgromadzenia wyznaczony przez sąd rejestrowy.
17. Walne Zgromadzenie jest ważne jeżeli Akcjonariusz lub Akcjonariusze reprezentujący co najmniej 50% kapitału zakładowego Spółki uczestniczą w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocników.
18. Uchwały Walnego Zgromadzenia zapadają bezwzględną większością głosów oddanych, chyba że bezwzględnie obowiązujący przepis prawa lub Statut stanowią inaczej.
19. Uchwała o zaniechaniu rozpatrywania sprawy umieszczonej w porządku obrad może zapaść jedynie w przypadku, gdy przemawiają za nią istotne powody. Wniosek w takiej sprawie powinien zostać szczegółowo umotywowany. Zdjęcie z porządku obrad bądź zaniechanie rozpatrywania sprawy umieszczonej w porządku obrad na wniosek Akcjonariuszy wymaga podjęcia uchwały Walnego Zgromadzenia, po uprzednio wyrażonej zgodzie przez wszystkich obecnych Akcjonariuszy, którzy zgłosili taki wniosek, podjętej 75% większością głosów oddanych.
20. Walne Zgromadzenie uchwała Regulamin Walnego Zgromadzenia określający szczegółowy tryb organizacji i prowadzenia obrad Walnego Zgromadzenia. Zmiany w Regulaminie Walnego Zgromadzenia obowiązują najwcześniej od następnego Walnego Zgromadzenia.
21. Uchwały Walnego Zgromadzenia wymagają między innymi - poza innymi sprawami przewidzianymi w Kodeksie spółek handlowych:
 - 1) rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki, sprawozdania finansowego Spółki oraz sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za ubiegły rok obrotowy;
 - 2) podział zysku bądź pokrycie straty;
 - 3) udzielenie członkom organów Spółki absolutorium z wykonywania przez nich obowiązków;
 - 4) powoływanie i odwoływanie członków Rady Nadzorczej;
 - 5) zmiana Statutu;
 - 6) podwyższenie kapitału zakładowego Spółki;
 - 7) obniżenie kapitału zakładowego Spółki;
 - 8) emisja obligacji zamiennych lub obligacji z prawem pierwszeństwa oraz emisja warrantów subskrypcyjnych;
 - 9) nabycie własnych akcji lub upoważnienie do ich nabywania w przypadkach przewidzianych Kodeksem spółek handlowych;
 - 10) ustalanie zasad wynagradzania oraz wysokości wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej;
 - 11) połączenie, przekształcenie oraz podział Spółki;

- 12) rozwiązanie Spółki oraz wybór likwidatorów;
- 13) zbycie i wydierżawienie przedsiębiorstwa Spółki lub jego zorganizowanej części oraz ustanowienie na nim ograniczonego prawa rzeczowego;
- 14) postanowienie dotyczące roszczeń o naprawienie szkody wyrządzonej przy zawiązaniu Spółki lub sprawowaniu zarządu albo nadzoru;
- 15) tworzenie lub znoszenie funduszy Spółki;
- 16) przyjęcie Regulaminu Walnego Zgromadzenia;
- 17) zatwierdzenie Regulaminu Rady Nadzorczej;
- 18) inne sprawy, dla których Kodeks spółek handlowych lub Statut wymagają uchwały Walnego Zgromadzenia.

22. Nabycie i zbycie nieruchomości, użytkowania wieczystego lub udziału w nieruchomości nie wymaga zgody Walnego Zgromadzenia

Treść aktualnego Statutu oraz Regulaminu Walnego Zgromadzenia jest dostępna na stronie internetowej Spółki:
www.awbud.pl

Prawa akcjonariuszy

Prawa akcjonariuszy są określone w postanowieniach kodeksu spółek handlowych oraz w Statucie Spółki. Zgodnie z powyższymi zapisami akcjonariusze Spółki posiadają prawo do uczestnictwa w Walnych Zgromadzeniach, do wykonywania na nich prawa głosu. Akcjonariusze mogą brać udział w Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocników.

11. Skład osobowy i zmiany, które w nim zaszły w ciągu ostatniego roku obrotowego, oraz opis działania organów zarządzających i nadzorujących emitenta.

Zarząd - skład osobowy i zmiany w składzie

Na dzień 1 stycznia 2012 roku w skład Zarządu Emitenta wchodził:

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Michał Wuczyński | - Prezes Zarządu |
| 2. Przemysław Milczarek | - Wiceprezes Zarządu |
| 3. Mariusz Jędrzejczyk | - Wiceprezes Zarządu |
| 4. Wojciech Górecki | - Członek Zarządu |

W dniu 19 września 2012 roku Przemysław Milczarek złożył rezygnację z funkcji Wiceprezesa Zarządu oraz z członkostwa w Zarządzie Emitenta z dniem 19 września 2012 roku.

Na dzień 31 grudnia 2012 roku w skład Zarządu Emitenta wchodził:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Michał Wuczyński | - Prezes Zarządu |
| 2. Mariusz Jędrzejczyk | - Wiceprezes Zarządu |
| 3. Wojciech Górecki | - Członek Zarządu |

Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania, tj. na dzień 21 marca 2013 roku, skład Zarządu Emitenta nie uległ zmianie.

Na dzień 1 stycznia 2012 roku udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu, obejmowała następujące osoby:

1. Dariusz Mikrut
2. Maciej Więclaw

Na dzień 31 grudnia 2012 roku udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu, obejmowała następujące osoby:

1. Dariusz Mikrut
2. Maciej Więclaw

W dniu 31 stycznia 2012 prokura łączna z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu udzielona Panu Maciejowi Więclawowi została odwołana z dniem 31 stycznia 2013 roku.

Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania, tj. na dzień 21 marca 2013 roku, udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu obejmowała Dariusza Mikruta.

Zarząd – opis działania

Zarząd Spółki działa w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, Statut Spółki oraz Regulamin Zarządu.

W roku 2012, zgodnie z obowiązującym Statutem Spółki:

1. Zarząd składa się z 1 (jednego) do 4 (czterech) członków.
2. Członkowie Zarządu są powoływani i odwoływani przez Radę Nadzorczą. Rada Nadzorcza powierza także pełnienie funkcji Prezesa Zarządu lub Wiceprezesa Zarządu.
3. W przypadku gdy Zarząd jest jednoosobowy jedyny członek Zarządu ma prawo samodzielnie reprezentować Spółkę. W przypadku Zarządu wieloosobowego Spółkę reprezentuje 2 (dwóch) członków Zarządu łącznie lub członek Zarządu łącznie z prokurentem.
4. Kadencja każdego członka Zarządu trwa 3 (trzy) lata. Mandat członka Zarządu wygasa z dniem odbycia Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia funkcji członka Zarządu.
5. Członek Zarządu może być odwołany lub zawieszony w czynnościach także przez Walne Zgromadzenie.
6. Zarząd prowadzi sprawy Spółki i reprezentuje Spółkę. Wszelkie sprawy nie zastrzeżone do wyłącznej kompetencji Walnego Zgromadzenia albo Rady Nadzorczej na mocy przepisów Kodeksu spółek handlowych lub niniejszego Statutu Spółki należą do kompetencji Zarządu.
7. Prezes Zarządu kieruje wewnętrzną działalnością Zarządu.
8. Posiedzenie Zarządu zwołuje Prezes Zarządu z własnej inicjatywy lub na wniosek członka Zarządu. Forma zwołania posiedzenia, jak również forma złożenia wniosku o zwołanie posiedzenia są dowolne. Posiedzenia powinny być zwoływane w miarę możliwości w terminach umożliwiających udział w posiedzeniu każdego członka Zarządu.
9. Posiedzenia Zarządu odbywają się w siedzibie Spółki lub innym miejscu uzgodnionym przez wszystkich członków Zarządu.
10. Zarząd podejmuje wiążące uchwały, jeżeli wszyscy jego członkowie zostali prawidłowo zawiadomieni o posiedzeniu Zarządu.
11. Uchwały Zarządu zapadają bezwzględną większością głosów oddanych. W przypadku równości głosów decyduje głos Prezesa Zarządu.
12. Członkowie Zarządu otrzymują wynagrodzenie na zasadach i w wysokości ustalonej uchwałą Rady Nadzorczej.
13. Organizację i sposób wykonywania czynności przez Zarząd określa regulamin Zarządu, który uchwała Zarząd. Rada Nadzorcza zatwierdza Regulaminu Zarządu uchwalony przez Zarząd.

Treść Regulaminu Zarządu jest dostępna na stronie internetowej Spółki: www.awbud.pl

Rada Nadzorcza Spółki – skład osobowy i zmiany w składzie

Na dzień 1 stycznia 2012 r. skład Rady Nadzorczej przedstawiał się następująco:

- | | |
|----------------------|--------------------------------------|
| 1. Andrzej Witkowski | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Andrzej Wuczyński | - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 3. Tomasz Wuczyński | - Sekretarz Rady Nadzorczej |
| 4. Rafał Abratański | - Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Maciej Zientara | - Członek Rady Nadzorczej |

W dniu 16 sierpnia 2012 roku Andrzej Wuczyński złożył rezygnację z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej oraz z członkostwa w Radzie Nadzorczej Emitenta z dniem 16 sierpnia 2012 roku.

W dniu 17 września 2012 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy powołało do składu Rady Nadzorczej na okres trzyletniej wspólnej kadencji Lucynę Stańczak – Wuczyńską.

W dniu 12 grudnia 2012 roku Rada Nadzorcza powierzyła funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Lucynie Stańczak – Wuczyńskiej.

W dniu 20 grudnia 2012 roku Emitent otrzymał oświadczenie Macieja Zientary o rezygnacji z członkostwa w Radzie Nadzorczej Emitenta z dniem 19 grudnia 2012 roku.

Na dzień 31 grudnia 2012 r. skład Rady Nadzorczej przedstawiał się następująco:

- | | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Andrzej Witkowski | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Lucyna Stańczak-Wuczyńska | - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 3. Tomasz Wuczyński | - Sekretarz Rady Nadzorczej |
| 4. Rafał Abratański | - Członek Rady Nadzorczej |

W dniu 15 stycznia 2013 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy powołało do składu Rady Nadzorczej na okres trzyletniej wspólnej kadencji Cezarego Olszewskiego.

Na dzień podpisania sprawozdania, tj. na 21 marca 2013 roku skład Rady Nadzorczej Emitenta przedstawiał się następująco:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Andrzej Witkowski | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Lucyna Stańczak - Wuczyńska | - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 3. Tomasz Wuczyński | - Sekretarz Rady Nadzorczej |
| 4. Cezary Olszewski | - Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Rafał Abratański | - Członek Rady Nadzorczej |

Rada Nadzorcza – opis działania

Rada Nadzorcza Emitenta wykonuje swoje obowiązki na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności kodeksu spółek handlowych, Statutu Spółki, Regulaminu Rady Nadzorczej i uchwał Walnego Zgromadzenia.

W roku 2012, zgodnie z obowiązującym Statutem Spółki:

1. Rada Nadzorcza składa się od 5 (pięciu) do 7 (siedmiu) członków, powoływanych i odwoływanych przez Walne Zgromadzenie. Liczbę członków Rady Nadzorczej ustala Walne Zgromadzenie.
2. Członków Rady Nadzorczej powołuje się na okres wspólnej kadencji.
3. Kadencja członków Rady Nadzorczej trwa 3 (trzy) lata.
4. Członkowie Rady Nadzorczej wybierają spośród siebie Przewodniczącego Rady Nadzorczej, Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej oraz Sekretarza Rady Nadzorczej, a także odwołują osoby pełniące te stanowiska w Radzie Nadzorczej. Głosowanie w wyżej wymienionych sprawach jest głosowaniem tajnym.
5. W Spółce działa komitet audytu, którego członkowie są powoływani przez Radę Nadzorczą spośród swoich członków. W przypadku, w którym Rada Nadzorcza składa się z nie więcej niż 5 (pięciu) członków, zadania komitetu audytu zostają powierzone Radzie Nadzorczej. Przynajmniej jeden członek komitetu audytu powinien spełniać wymóg niezależności oraz posiadać kwalifikacje w dziedzinie rachunkowości i rewizji finansowej. Jeżeli zadania komitetu audytu wykonuje Rada Nadzorcza, wymóg niezależności oraz posiadania kwalifikacji w dziedzinie rachunkowości i rewizji finansowej powinien posiadać przynajmniej jeden członek Rady Nadzorczej. W zakresie spełniania warunku niezależności członka komitetu audytu stosuje się przepisy art. 56 ust. 3 pkt 1, 3 i 5 ustawy z dnia 7 maja 2009 r. o biegłych rewidentach i ich samorządzie, pomiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz o nadzorze publicznym.
6. Przewodniczący Rady Nadzorczej, a w razie jego nieobecności Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej, kieruje pracami Rady Nadzorczej.
7. Uchwały Rady Nadzorczej mogą być powzięte, jeżeli wszyscy członkowie zostali prawidłowo zaproszeni na posiedzenie, a na posiedzeniu obecna jest co najmniej połowa członków Rady Nadzorczej, w tym Przewodniczący lub Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej.
8. Uchwały Rady Nadzorczej podejmowane są bezwzględną większością głosów oddanych.
9. W przypadku równej liczby głosów, decyduje głos Przewodniczącego Rady Nadzorczej.
10. Pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej zwołuje Zarząd w terminie 14 (czternastu) dni od daty powołania Rady Nadzorczej.
11. W posiedzeniach Rady Nadzorczej mogą brać udział członkowie Zarządu oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej.
12. Obsługę Rady Nadzorczej zapewnia Zarząd.
13. Członkowie Rady Nadzorczej wykonują swoje obowiązki osobiście.
14. Rada Nadzorcza może delegować swoich członków do samodzielnego wykonywania określonych czynności nadzorczych.
15. Członków Rady Nadzorczej, delegowanych do samodzielnego wykonywania czynności nadzorczych obowiązuje zakaz konkurencji w takim samym zakresie jak członków Zarządu.
16. W przypadku delegowania członka Rady Nadzorczej do czasowego wykonywania czynności członków Zarządu, zawieszeniu ulega jego mandat w Radzie Nadzorczej i prawo do wynagrodzenia za sprawowanie funkcji członka Rady Nadzorczej. Za wykonywanie funkcji członka Zarządu delegowanemu członkowi Rady Nadzorczej przysługuje odrębne wynagrodzenie określone uchwałą Rady Nadzorczej.
17. Rada Nadzorcza składa Zwyczajnemu Walnemu Zgromadzeniu sprawozdanie ze swojej działalności za ubiegły rok obrotowy oraz przedstawia ocenę sytuacji Spółki, z uwzględnieniem oceny systemu kontroli wewnętrznej i systemu zarządzania ryzykiem istotnym dla Spółki.
18. Posiedzenia Rady Nadzorczej są zwoływane przynajmniej 1 (jeden) raz na kwartał przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej z jego inicjatywy, na wniosek Zarządu lub członka Rady Nadzorczej. Wniosek o zwołanie posiedzenia Rady Nadzorczej powinien zawierać proponowany porządek obrad. Jeżeli Przewodniczący Rady Nadzorczej nie zwoła posiedzenia w terminie 2 (dwóch) tygodni od otrzymania wniosku, wnioskodawca może zwołać posiedzenie Rady Nadzorczej samodzielnie, podając datę, miejsce i proponowany porządek obrad.
19. Za skuteczne zaproszenie na termin posiedzenia uznaje się wysłanie zaproszenia (na ostatni adres dla doręczeń określony przez członka Rady Nadzorczej) lub odebranie go osobiście przez członka Rady Nadzorczej. Członek Rady Nadzorczej może żądać przesłania mu zaproszenia także w formie elektronicznej na ostatni podany przez niego adres poczty elektronicznej lub za pośrednictwem telefaksu na ostatni podany przez niego numer telefaksu. Zbiór adresów dla doręczeń, adresów poczty elektronicznej oraz numery telefaksów członków Rady Nadzorczej

- proceedzi Zarząd. Zarząd ma obowiązek udostępnić zbiór każdemu z członków Rady Nadzorczej w celu zwołania posiedzenia Rady Nadzorczej.
20. Zaproszenie na posiedzenie Rady Nadzorczej powinno zostać wysłane co najmniej na 7 (siedem) dni przed proponowanym terminem posiedzenia oraz powinno określać datę, miejsce i proponowany porządek obrad. Materiały dotyczące spraw objętych porządkiem obrad należy przesłać wraz z zaproszeniem na posiedzenie Rady Nadzorczej.
21. Posiedzenia Rady Nadzorczej odbywają się w siedzibie Spółki, Warszawie lub innym miejscu uzgodnionym przez wszystkich członków Rady Nadzorczej.
22. Uchwały Rady Nadzorczej mogą zostać podjęte w trybie pisemnym lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, w tym przy użyciu telekonferencji oraz za pomocą poczty elektronicznej. Podjęcie uchwały przez Radę Nadzorczą w trybie pisemnym lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, o którym mowa w zdaniu poprzednim zarządza Przewodniczący Rady Nadzorczej z własnej inicjatywy lub na wniosek co najmniej 2 (dwóch) członków Rady Nadzorczej. Uchwała podjęta w tym trybie jest ważna, gdy wszyscy członkowie Rady Nadzorczej zostali powiadomieni o treści projektu uchwały.
23. Członkowie Rady Nadzorczej mogą brać udział w podejmowaniu uchwał Rady Nadzorczej, oddając swój głos na piśmie za pośrednictwem innego członka Rady Nadzorczej. Oddanie głosu na piśmie nie może jednak dotyczyć spraw wprowadzonych do porządku obrad na posiedzeniu Rady Nadzorczej.
24. Uchwały Rady Nadzorczej mogą zostać podjęte w sposób o którym mowa w ust. 5 i ust. 6 z wyłączeniem spraw, w których głosowanie w taki sposób zostało wyłączone na mocy przepisów Kodeksu spółek handlowych. Uchwały takie są ważne, gdy wszyscy członkowie Rady Nadzorczej zostali powiadomieni o treści projektu uchwały.
25. Obrady Rady Nadzorczej są protokołowane. Protokoły powinny zawierać porządek obrad, nazwiska i imiona obecnych członków Rady Nadzorczej, jak również innych osób obecnych na posiedzeniu, liczbę głosów oddanych na poszczególne uchwały oraz zdania odrębne. Protokoły powinny być podpisane przez członków Rady Nadzorczej obecnych na posiedzeniu.
26. Rada Nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności. Do szczególnych kompetencji Rady Nadzorczej należy:
- 1) ocena sprawozdania Zarządu z działalności Spółki i sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy, w zakresie ich zgodności z księgami i dokumentami, jak i ze stanem faktycznym oraz ocena wniosków Zarządu co do podziału zysków i pokrycia strat, jak również składanie Walnemu Zgromadzeniu corocznego pisemnego sprawozdania z wyników powyższych ocen;
 - 2) zawieszanie w ważnych powodów w czynnościach poszczególnych lub wszystkich członków Zarządu;
 - 3) delegowanie członków Rady Nadzorczej do czasowego wykonywania czynności członków Zarządu, nie mogących sprawować swoich czynności;
 - 4) powoływanie i odwoływanie członków Zarządu
 - 5) ustalanie warunków zatrudnienia i wysokości wynagrodzenia członków Zarządu;
 - 6) wyrażanie zgody na uchylenie zakazu konkurencji obowiązującego członka Zarządu Spółki;
 - 7) wyrażanie zgody na udzielenie prokury oddzielnej;
 - 8) wyrażanie zgody na przystąpienie do nowych spółek lub innych podmiotów, a także nabycie, zbycie oraz obciążenie przez Spółkę akcji lub udziałów w innych spółkach lub innych tytułów uczestnictwa innych podmiotów;
 - 9) wyrażanie zgody na tworzenie oddziałów, filii i przedstawicielstw w kraju i za granicą, jak również ośrodków badawczo – rozwojowych, zakładów wytwórczych, handlowych i usługowych;
 - 10) zatwierdzanie opracowanych przez Zarząd rocznych planów działalności Spółki (budżetu Spółki), planów strategicznych oraz innego rodzaju rocznych lub wieloletnich planów rzeczowych lub finansowych;
 - 11) wyrażenie zgody na nabycie i zbycie nieruchomości, użytkowania wieczystego lub udziału w nieruchomości;
 - 12) wyrażanie zgody na zaciąganie zobowiązań lub rozporządzanie prawami o wartości przewyższającej pojedynczo lub w serii podobnych czynności w okresie kolejnych 6 (sześciu) miesięcy począwszy od pierwszej takiej czynności 10.000.000,00 (dziesięć milionów) złotych, o ile nie wynikają one w sposób wyraźny z rocznego budżetu Spółki lub planu strategicznego Spółki, zgoda nie jest wymagana w

- odniesieniu do ofert lub umów na wykonanie dostaw/robót/usług budowlanych/budowlano-montażowych lub innej podobnej umowy zawartej w ramach przedmiotu działalności Spółki oraz na wystawienie weksla, udzielenie gwarancji lub zlecenie udzielenia gwarancji, jeżeli jest to związane z zawarciem umowy na wykonanie dostaw/robót/usług budowlanych/budowlano-montażowych lub innej podobnej umowy zawartej w ramach przedmiotu działalności Spółki;
- 13) zatwierdzanie istotnej zmiany zasad prowadzenia rachunkowości, o ile nie wynika ona ze zmiany obowiązujących przepisów prawa;
 - 14) zatwierdzanie Regulaminu Zarządu;
 - 15) wybór podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych w celu przeprowadzenia badania lub przegląd sprawozdań finansowych Spółki;
 - 16) rozpatrywanie i opiniowanie spraw mających być przedmiotem uchwał Walnego Zgromadzenia;
 - 17) wyrażanie zgody na emisję przez Spółkę obligacji jeżeli łączna wartość takiej emisji przekracza kwotę 20.000.000,00 (dwadzieścia milionów) złotych. Zgoda Rady Nadzorczej nie jest wymagana na emisję obligacji zamiennych lub z prawem pierwszeństwa, w odniesieniu do której wymagana jest uchwała Walnego Zgromadzenia.
27. Rada Nadzorcza reprezentuje Spółkę w umowach i w sporach z członkami Zarządu, przy czym za Radę Nadzorczą, na podstawie każdorazowego upoważnienia, udzielonego w drodze uchwały, działa Przewodniczący Rady Nadzorczej lub inny członek Rady Nadzorczej wskazany uchwałą Rady Nadzorczej.
28. Organizację i sposób wykonywania czynności przez Radę Nadzorczą określa regulamin Rady Nadzorczej, który uchwała Rada Nadzorcza i zatwierdza Walne Zgromadzenie.

Treść Regulaminu Rady Nadzorczej jest dostępna na stronie internetowej Spółki: www.awbud.pl

Niniejsze sprawozdanie Zarządu z działalności zostało autoryzowane przez Zarząd Emitenta w dniu 21 marca 2013 roku.

IV. PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU EMITENTA

Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	
Wojciech Górecki	Członek Zarządu	