

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Raport kwartalny SA-Q

2 / 2008

kwartał / rok

(zgodnie z § 86 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. - Dz. U. Nr 209, poz. 1744)  
(dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową)

za 2 kwartał roku obrotowego 2008 obejmujący okres od 2008-04-01 do 2008-06-30

data przekazania: 2008-07-31

<b>PIP INSTAL LUBLIN SA</b>	
(pełna nazwa emitenta)	
<b>INSTALLUB</b>	<b>Budownictwo (bud)</b>
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
<b>20-328</b>	<b>Lublin</b>
(kod pocztowy)	(miejscowość)
<b>Lucyny Herc</b>	<b>9</b>
(ulica)	(numer)
<b>081 744 00 31</b>	<b>081 744 16 07</b>
(telefon)	(fax)
<b>office@instal.com.pl</b>	<b>instal.com.pl</b>
(e-mail)	(www)
<b>712-015-76-18</b>	<b>430046288</b>
(NIP)	(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	2 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-06-30	2 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-06-30	2 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-06-30	2 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-06-30
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	22 757	26 521	6 544	7 626
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	2 058	1 520	592	437
III. Zysk (strata) brutto	1 434	1 475	412	424
IV. Zysk (strata) netto	1 366	1 475	393	424
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-659	351	-190	101
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-311	-120	-89	-34
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-53	-62	-15	-18
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	-1 023	169	-294	49
IX. Aktywa, razem	37 374	31 684	11 142	9 446
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	26 450	22 251	7 886	6 634
XI. Zobowiązania długoterminowe	25	111	7	33
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	21 425	21 541	6 387	6 422
XIII. Kapitał własny	10 924	9 433	3 257	2 812
XIV. Kapitał zakładowy	6 075	6 075	1 811	1 811
XV. Liczba akcji (w szt.)	6 075 000	6 075 000	6 075 000	6 075 000
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,22	0,24	0,06	0,07
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)				
XVII. Wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)	1,80	1,60	0,54	0,48
Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł/EUR)				
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				

## SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

## BILANS

	w tys. zł			
	stan na 2008-06-30 koniec kwartału / 2008	stan na 2008-03-31 koniec poprz. kwartału / 2008	stan na 2007-12-31 koniec poprz. roku / 2007	stan na 2007-06-30 koniec kwartału / 2007
<b>AKTYWA</b>				
I. Aktywa trwałe	14 867	14 965	14 864	9 075
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:		2		
2. Rzeczowe aktywa trwałe	3 393	3 515	3 311	8 298
3. Należności długoterminowe	205	205	205	405
3.1. Od pozostałych jednostek	205	205	205	405
4. Inwestycje długoterminowe	9 760	9 760	9 760	59
4.1. Nieruchomości	9 701	9 701	9 701	
4.2. Długoterminowe aktywa finansowe	59	59	59	59
a) w jednostkach powiązanych, w tym:	50	50	50	50
b) w pozostałych jednostkach	9	9	9	9
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 509	1 483	1 588	312
5.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 509	1 483	1 588	312
II. Aktywa obrotowe	22 507	20 276	19 593	22 609
1. Zapasy	3 018	2 828	2 493	4 165
2. Należności krótkoterminowe	19 137	16 082	15 700	17 552
2.1. Od jednostek powiązanych			721	1 623
2.2. Od pozostałych jednostek	19 137	16 082	14 979	15 929
3. Inwestycje krótkoterminowe	260	748	1 283	288
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	260	748	1 283	288
a) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	260	748	1 283	288
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	92	618	117	604
<b>A k t y w a r a z e m</b>	<b>37 374</b>	<b>35 241</b>	<b>34 457</b>	<b>31 684</b>
<b>PASYWA</b>				
I. Kapitał własny	10 924	10 230	9 558	9 433
1. Kapitał zakładowy	6 075	6 075	6 075	6 075
2. Kapitał zapasowy		20 839	20 839	20 720
3. Kapitał z aktualizacji wyceny	10 572	10 572	10 572	6 840
4. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-7 089	-27 929	-29 062	-25 677
5. Zysk (strata) netto	1 366	673	1 134	1 475
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	26 450	25 011	24 899	22 251
1. Rezerwy na zobowiązania	5 000	5 289	6 268	599
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	856	951	868	37
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	362	345	389	405
a) długoterminowa	131	150	162	147
b) krótkoterminowa	231	195	227	258
1.3. Pozostałe rezerwy	3 782	3 993	5 011	156
a) długoterminowe	11	5	5	7
b) krótkoterminowe	3 771	3 988	5 006	149
2. Zobowiązania długoterminowe	25	46	69	111
2.1. Wobec pozostałych jednostek	25	46	69	111
3. Zobowiązania krótkoterminowe	21 425	19 676	18 562	21 541
3.1. Wobec jednostek powiązanych	11 908	9 905	24	162
3.2. Wobec pozostałych jednostek	9 097	9 287	18 129	20 913
3.3. Fundusze specjalne	420	484	409	466
<b>P a s y w a r a z e m</b>	<b>37 374</b>	<b>35 241</b>	<b>34 457</b>	<b>31 684</b>
Wartość księgowa	10 924	10 230	9 558	9 433
Liczba akcji (w szt.)	6 075 000	6 075 000	6 075 000	6 075 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	1,80	1,68	1,57	1,60

Uwaga! W przypadku raportów za I kwartał roku obrotowego, należy wypełnić jedynie pierwszą (stan na koniec I kwartału bieżącego roku obrotowego), trzecią (stan na koniec poprzedniego roku obrotowego) i czwartą kolumnę (stan na koniec I kwartału poprzedniego roku obrotowego).

**POZYCJE POZABILANSOWE**

	w tys. zł			
	stan na 2008-06-30 koniec kwartału / 2008	stan na 2008-03-31 koniec poprz. kwartału / 2008	stan na 2007-12-31 koniec poprz. roku / 2007	stan na 2007-06-30 koniec kwartału / 2007
1. Należności warunkowe	304	304	234	234
1.1. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	304	304	234	234
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	304	304	234	234
2. Zobowiązania warunkowe	2 914	2 806	2 499	2 499
2.1. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	2 914	2 806	2 499	2 499
- udzielonych gwarancji i poręczeń	2 914	2 806	2 499	2 499
Pozycje pozabilansowe, razem	3 218	3 110	2 733	2 733

Uwaga! W przypadku raportów za I kwartał roku obrotowego, należy wypełnić jedynie pierwszą (stan na koniec I kwartału bieżącego roku obrotowego), trzecią (stan na koniec poprzedniego roku obrotowego) i czwartą kolumnę (stan na koniec I kwartału poprzedniego roku obrotowego).

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**

	w tys. zł			
	2 kwartał/2008 okres od 2008-04-01 do 2008-06-30	2 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-06-30	2 kwartał / 2007 okres od 2007-04-01 do 2007-06-30	2 kwartały narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-06-30
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	13 605	22 757	13 966	26 521
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	12 980	21 478	13 384	25 521
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	625	1 279	582	1 000
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	11 126	18 261	12 602	23 651
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	10 574	17 130	12 084	22 763
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	552	1 131	518	888
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 479	4 496	1 364	2 870
IV. Koszty sprzedaży	330	590	193	397
V. Koszty ogólnego zarządu	1 299	2 164	707	1 436
VI. Zysk (strata) ze sprzedaży	850	1 742	464	1 037
VII. Pozostałe przychody operacyjne	103	536	831	910
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	22	138		
2. Inne przychody operacyjne	81	398	831	910
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	42	220	409	427
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych				3
2. Inne koszty operacyjne	42	220	409	424
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	911	2 058	886	1 520
X. Przychody finansowe	29	40	58	61
1. Odsetki, w tym:	29	40	58	61
XI. Koszty finansowe	367	664	70	106
1. Odsetki w tym:	361	650	62	96
- dla jednostek powiązanych	246	465		
2. Inne	6	14	8	10
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	573	1 434	874	1 475
XIII. Zysk (strata) brutto	573	1 434	874	1 475
XIV. Podatek dochodowy	-120	68		
a) część odroczone	-120	68		
XV. Zysk (strata) netto	693	1 366	874	1 475
Zysk (strata) netto (zanualizowany)		4 527		2 095
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		6 075 000		6 075 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,75		0,34

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

	w tys. zł			
	2 kwartał / 2008 okres od 2008-04-01 do 2008-06-30	2 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-06-30	rok 2007 okres od 2007-04-01 do 2007-06-30	2 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-06-30
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	10 231	9 558	7 958	7 958
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	10 231	9 558	7 958	7 958
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	6 075	6 075	6 075	6 075
1.1. Kapitał zakładowy na koniec okresu	6 075	6 075	6 075	6 075
2. Kapitał zapasowy na początek okresu	20 839	20 839	20 720	20 720
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	-20 839	-20 839		
a) zmniejszenia (z tytułu)	20 839	20 839		
- pokrycia straty	20 839	20 839		
2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu			20 720	20 720
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	10 572	10 572	6 840	6 840
3.1. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	10 572	10 572	6 840	6 840
4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-27 928	-27 928	-25 677	-25 677
4.1. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	27 928	27 928	25 677	25 677
4.2. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	27 928	27 928	25 677	25 677
a) zmniejszenia (z tytułu)	20 839	20 839		
- pokrycie straty z kapitału zapasowego	20 839	20 839		
4.3. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	7 089	7 089	25 677	25 677
4.4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-7 089	-7 089	-25 076	-25 677
5. Wynik netto	693	1 366	874	1 475
a) zysk netto	693	1 366	874	1 475
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	10 924	10 924	9 433	9 433

**RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH**

	w tys. zł			
	2 kwartał / 2008 okres od 2008-04-01 do 2008-06-30	2 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-06-30	2 kwartał / 2007 okres od 2007-04-01 do 2007-06-30	2 kwartały narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-06-30
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	693	1 366	874	1 475
II. Korekty razem	-1 121	-2 025	-1 097	-1 124
1. Amortyzacja	179	367	209	464
2. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	-22	-138		3
3. Zmiana stanu rezerw	-288	-1 267	-143	-11
4. Zmiana stanu zapasów	-190	-525	173	-100
5. Zmiana stanu należności	-3 055	-3 438	497	-742
6. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 755	2 871	-1 357	-315
7. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	500	105	-476	-423
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	-428	-659	-223	351
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	22	138		
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	22	138		
II. Wydatki	55	449	59	120
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	44	438	59	120
2. Inne wydatki inwestycyjne	11	11		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-33	-311	-59	-120
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wydatki	27	53	30	62
1. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	27	53	30	62
II. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-27	-53	-30	-62

	w tys. zł			
	2 kwartał / 2008 okres od 2008-04-01 do 2008-06-30	2 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-06-30	2 kwartał / 2007 okres od 2007-04-01 do 2007-06-30	2 kwartały narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-06-30
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-488	-1 023	-312	169
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-488	-1 023	-312	169
F. Środki pieniężne na początek okresu	748	1 283	600	119
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	260	260	288	288

## INFORMACJA DODATKOWA

Plik	Opis
Koment. do SA-Q2-08.rtf	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2008-07-31	Jan Makowski	Prezes Zarządu	Jan Makowski
2008-07-31	Janusz Tkacz	Prokurent	Janusz Tkacz