

☐ skorygowany

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport kwartalny SA-Q

4 / 2008

kwartał / rok

(zgodnie z § 86 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. - Dz. U. Nr 209, poz. 1744)
(dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową)

za 4 kwartał roku obrotowego 2008 obejmujący okres od 2008-10-01 do 2008-12-31

data przekazania: 2009-02-16

PIP INSTAL LUBLIN SA	
(pełna nazwa emitenta)	
INSTALLUB	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
20-328	Lublin
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Lucyny Herc	9
(ulica)	(numer)
081 744 00 31	081 744 16 07
(telefon)	(fax)
office@instal.com.pl	instal.com.pl
(e-mail)	(www)
712-015-76-18	430046288
(NIP)	(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	4 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	61 936	51 207	17 535	14 498
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	2 892	4 267	819	1 208
III. Zysk (strata) brutto	2 187	3 336	619	944
IV. Zysk (strata) netto	1 855	4 637	525	1 313
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-496	2 311	-140	654
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-473	-632	-134	-179
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-106	-515	-30	-146
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	-1 075	1 164	-304	329
IX. Aktywa, razem	41 100	34 457	9 851	8 258
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	29 687	24 899	7 115	5 968
XI. Zobowiązania długoterminowe		69		17
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	24 688	18 562	5 917	4 449
XIII. Kapitał własny	11 412	9 558	3 454	2 291
XIV. Kapitał zakładowy	6 075	6 075	1 456	1 456
XV. Liczba akcji (w szt.)	6 075 000	6 075 000	6 075 000	6 075 000
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,31	0,76	0,07	0,18
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)				
XVII. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	1,88	1,57	0,45	0,38
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)				
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				

SKRÓCONESPRAWOZDANIEFINANSOWE

BILANS

	w tys. zł			
	stan na 2008-12-31 koniec kwartału / 2008	stan na 2008-09-30 koniec poprz. kwartału / 2008	stan na 2007-12-31 koniec poprz. roku / 2007	stan na 2007-12-31 koniec kwartału / 2007
AKTYWA				
I. Aktywa trwałe	14 446	14 310	14 864	14 864
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	7	2		
2. Rzeczowe aktywa trwałe	3 143	3 242	3 311	3 311
3. Należności długoterminowe			205	205
3.1. Od pozostałych jednostek			205	205
4. Inwestycje długoterminowe	9 760	9 760	9 760	9 760
4.1. Nieruchomości	9 701	9 701	9 701	9 701
4.2. Długoterminowe aktywa finansowe	59	59	59	59
a) w jednostkach powiązanych, w tym:	50	50	50	50
b) w pozostałych jednostkach	9	9	9	9
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 536	1 806	1 588	1 588
5.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 536	1 806	1 588	1 588
II. Aktywa obrotowe	26 654	28 187	19 593	19 593
1. Zapasy	4 789	3 526	2 493	2 493
2. Należności krótkoterminowe	19 884	24 069	15 700	15 700
2.1. Od jednostek powiązanych			721	721
2.2. Od pozostałych jednostek	19 884	24 069	14 979	14 979
3. Inwestycje krótkoterminowe	208	289	1 283	1 283
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	208	289	1 283	1 283
a) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	208	289	1 283	1 283
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 773	303	117	117
A k t y w a r a z e m	41 100	42 997	34 457	34 457
PASYWA				
I. Kapitał własny	11 413	11 584	9 558	9 558
1. Kapitał zakładowy	6 075	6 075	6 075	6 075
2. Kapitał zapasowy			20 839	20 839
3. Kapitał z aktualizacji wyceny	10 572	10 572	10 572	10 572
4. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-7 089	-7 089	-32 566	-32 566
5. Zysk (strata) netto	1 855	2 026	4 637	4 637
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	29 687	31 413	24 899	24 899
1. Rezerwy na zobowiązania	4 999	6 028	6 268	6 268
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 148	855	868	868
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	479	503	389	389
a) długoterminowa	251	205	162	162
b) krótkoterminowa	228	298	227	227
1.3. Pozostałe rezerwy	3 372	4 640	5 011	5 011
a) długoterminowe	20	15	5	5
b) krótkoterminowe	3 352	4 625	5 006	5 006
2. Zobowiązania długoterminowe			69	69
2.1. Wobec pozostałych jednostek			69	69
3. Zobowiązania krótkoterminowe	24 688	25 385	18 562	18 562
3.1. Wobec jednostek powiązanych	12 517	12 350	24	24
3.2. Wobec pozostałych jednostek	11 894	12 649	18 129	18 129
3.3. Fundusze specjalne	277	386	409	409
P a s y w a r a z e m	41 100	42 997	34 457	34 457
Wartość księgowa	11 413	11 584	9 558	9 558
Liczba akcji (w szt.)	6 075 000	6 075 000	6 075 000	6 075 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	1,88	1,91	1,57	1,57

Uwaga! W przypadku raportów za I kwartał roku obrotowego, należy wypełnić jedynie pierwszą (stan na koniec I kwartału bieżącego roku obrotowego), trzecią (stan na koniec poprzedniego roku obrotowego) i czwartą kolumnę (stan na koniec I kwartału poprzedniego roku obrotowego).

POZYCJE POZABILANSOWE

	w tys. zł			
	stan na 2008-12-31 koniec kwartału / 2008	stan na 2008-09-30 koniec poprz. kwartału / 2008	stan na 2007-12-31 koniec poprz. roku / 2007	stan na 2007-12-31 koniec kwartału / 2007
1. Należności warunkowe	245	304	234	234
1.1. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	245	304	234	234
2. Zobowiązania warunkowe	2 624	2 605	2 499	2 499
2.1. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	2 624	2 605	2 499	2 499
- udzielonych gwarancji i poręczeń	2 624	2 605	2 499	2 499
Pozycje pozabilansowe, razem	2 869	2 909	2 733	2 733

Uwaga! W przypadku raportów za I kwartał roku obrotowego, należy wypełnić jedynie pierwszą (stan na koniec I kwartału bieżącego roku obrotowego), trzecią (stan na koniec poprzedniego roku obrotowego) i czwartą kolumnę (stan na koniec I kwartału poprzedniego roku obrotowego).

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	w tys. zł			
	4 kwartał/2008 okres od 2008-10-01 do 2008-12-31	4 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	4 kwartał / 2007 okres od 2007-10-01 do 2007-12-31	4 kwartały narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	18 122	61 936	11 262	51 207
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	17 411	58 949	10 490	48 884
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	711	2 987	772	2 323
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	16 724	53 514	10 039	45 777
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	16 115	50 882	9 331	43 734
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	609	2 632	708	2 043
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 398	8 422	1 223	5 430
IV. Koszty sprzedaży	312	1 252	241	843
V. Koszty ogólnego zarządu	1 081	4 599	1 047	3 284
VI. Zysk (strata) ze sprzedaży	5	2 571	-65	1 303
VII. Pozostałe przychody operacyjne	654	1 315	4 252	5 277
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1	129		
2. Inne przychody operacyjne	653	1 186	4 252	5 277
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	773	993	1 849	2 314
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			116	123
2. Inne koszty operacyjne	773	993	1 733	2 191
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-114	2 893	2 338	4 266
X. Przychody finansowe	504	536	366	430
1. Odsetki, w tym:	428	475	366	430
2. Inne	76	61		
XI. Koszty finansowe	317	1 242	1 256	1 359
1. Odsetki w tym:	316	1 238	1 237	1 331
- dla jednostek powiązanych	288	1 096	66	66
2. Inne	1	4	19	28
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	73	2 187	1 448	3 337
XIII. Zysk (strata) brutto	73	2 187	1 448	3 337
XIV. Podatek dochodowy	244	332	-1 300	-1 300
a) część bieżąca	-288			
b) część odroczone	532	332	-1 300	-1 300
XV. Zysk (strata) netto	-171	1 855	2 748	4 637
Zysk (strata) netto (zanalizowany)		1 855		4 637
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		6 075 000		6 075 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,31		0,76

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	w tys. zł			
	4 kwartał / 2008 okres od 2008-10-01 do 2008-12-31	4 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	rok 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	4 kwartał(y) narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	11 584	9 558	7 958	7 958
a) korekty błędów podstawowych			6 888	6 888
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	11 584	9 558	1 070	1 070
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	6 075	6 075	6 075	6 075
1.1. Kapitał zakładowy na koniec okresu	6 075	6 075	6 075	6 075
2. Kapitał zapasowy na początek okresu		20 839	20 720	20 720
2.1. Zmiany kapitału zapasowego		-20 839	119	119
a) zwiększenia (z tytułu)			119	119
- likwidacja przeszacowanie środków trwałych			119	119
2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu			20 839	20 839
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	10 572	10 572	6 840	6 840
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny			3 732	3 732
a) zwiększenia (z tytułu)			3 851	3 851
- przeszacowanie nieruchomości			3 851	3 851
b) zmniejszenia (z tytułu)			119	119
- likwidacja przeszacowanie środków trwałych			119	119
3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	10 572	10 572	10 572	10 572
4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-7 089	-27 928	-25 677	-25 677
4.1. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	7 089	27 928	25 677	25 677
a) korekty błędów podstawowych			6 888	6 888
4.2. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	7 089	27 928	32 565	32 565
a) zmniejszenia (z tytułu)		20 839		
- pokrycie strat z kapitału zapasowego		20 839		
4.3. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	5 063	7 089	32 565	32 565
4.4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-5 063	-7 089	-32 565	-32 565
5. Wynik netto	-171	1 855	4 637	4 637
a) zysk netto		1 855	4 637	4 637
b) strata netto	171			
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	11 413	11 413	9 558	9 558

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	w tys. zł			
	4 kwartał / 2008 okres od 2008-10-01 do 2008-12-31	4 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	4 kwartał / 2007 okres od 2007-10-01 do 2007-12-31	4 kwartały narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej				
I. Zysk (strata) netto	-171	1 855	2 748	4 637
II. Korekty razem	218	-2 350	-1 834	-2 326
1. Amortyzacja	197	762	180	854
2. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	-1	-128	115	118
3. Zmiana stanu rezerw	-1 030	-1 269	4 523	4 802
4. Zmiana stanu zapasów	-1 263	-2 296	1 330	1 571
5. Zmiana stanu należności	4 184	-3 979	1 591	1 310
6. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-669	6 163	-1 522	-2 882
7. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 200	-1 603	-1 163	-1 211
8. Inne korekty			-6 888	-6 888
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	47	-495	914	2 311
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy		199		
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		199		

	w tys. zł			
	4 kwartał / 2008 okres od 2008-10-01 do 2008-12-31	4 kwartały narastająco / 2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	4 kwartał / 2007 okres od 2007-10-01 do 2007-12-31	4 kwartały narastająco / 2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31
II. Wydatki	101	673	491	632
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	101	673	491	632
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-101	-474	-491	-632
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wydatki	27	6	27	515
1. Spłaty kredytów i pożyczek				400
2. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	27	106	27	115
II. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-27	-106	-27	-515
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-81	-1 075	396	1 164
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-81	-1 075	396	1 164
F. Środki pieniężne na początek okresu	289	1 283	887	119
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	208	208	1 283	1 283

INFORMACJA DODATKOWA

Plik	Opis
Informacja dodatkowa SA-Q4-08.rtf	

POZOSTAŁE INFORMACJE

Plik	Opis
Pozostałe informacje SA-Q4-08.rtf	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-02-16	Jan Makowski	Prezes Zarządu	Jan Makowski
2009-02-16	Piotr Ciompa	Członek Zarządu - Wiceprezes	Piotr Ciompa